Index (Mandalay)

၁။	▪ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့လျှောက်ထားလွှာ

၂။	▪ ပုံစံ (၄ - က) – Endorsement Application Form	
၂.၁	ပြည်တွင်းမှ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း	▪ ပူးတွဲ ၂.၁ (က) ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုအစီအစဉ်
၂.၂	▪ အဆောက်အအုံတန်ဖိုးပမာဏ	▪ ပူးတွဲ ၂.၂ (က)
	▪ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	▪ ပူးတွဲ ၂.၂ (ခ)
	▪ ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ	▪ ပူးတွဲ ၂.၂ (ဂ)
	▪ ဂိုဒေါင်	▪ ပူးတွဲ ၂.၂ (ဃ)
	▪ လျှပ်စစ်	▪ ပူးတွဲ ၂.၂ (င)
၂.၃	ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် ထုတ်ကုန်များ	▪ ပူးတွဲ ၂.၃ (က) စက်စွမ်းအားအရ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် ▪ ပူးတွဲ ၂.၃ (ခ) နှစ်စဉ် ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် စာရင်း ▪ ပူးတွဲ ၂.၃ (ဂ) Juice 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်တွက်ချက်မှု ▪ ပူးတွဲ ၂.၃ (ဃ) Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (To Import) ▪ ပူးတွဲ ၂.၃ (ဃ) Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (Local) ▪ ပူးတွဲ ၂.၃(င) EAC နှင့် EABC အချိုရည် နှင့် ရေသန့် ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ် ▪ ပူးတွဲ ၂.၃(စ) ELAN နှင့် EABC ကုန်အမှတ်တံဆိပ် နို့ချဉ် အမျိုးမျိုး အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်
၂.၄	စီးပွားရေးအရတွက်ချေကိုက်မှု	▪ ပူးတွဲ ၂.၄ Income statement
၂.၅	ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍အသေးစိပ်ဖော်ပြချက်	▪ ပူးတွဲ ၂.၅ Bank Statement
၂.၆	ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း	▪ ပူးတွဲ ၂.၆ ဝန်ထမ်းစာရင်း

၂.၇	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အထောက်အထားများ	▪ ပူးတွဲ ၂.၇(က) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက် အထား (မိတ္တူ) ▪ ပူးတွဲ ၂.၇(ခ) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူ
၂.၈	ကုမ္ပဏီ ဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ	▪ ပူးတွဲ ၂.၈ MyCo (Summary)
၂.၉	အစုရှယ်ယာရှင် စာရင်း နှင့် ဒါရိုက်တာစာရင်း	▪ ပူးတွဲ ၂.၉ (က) ပူးတွဲပါဇယား ▪ ပူးတွဲ ၂.၉ (ခ-၁) EABC အစုရှင် အစည်း အဝေး မှတ်တမ်း ▪ ပူးတွဲ ၂.၉ (ခ-၂) EAC အစုရှင် အစည်း အဝေး မှတ်တမ်း ▪ ၂.၉ (ဂ) ပူးတွဲပါ ဇယား
၂.၁၀	မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ တည်နေရာ အမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း လိုအပ်ချက်	▪ ပူးတွဲ ၂.၁၀ (က) နှစ်ရှည် မြေငှားစာချုပ် ▪ ပူးတွဲ ၂.၁၀ (ခ) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/ မြေဂရံ အထောက်အထား နှင့် မြေပုံ
၂.၁၁	အဆောက်အအုံ	▪ ပူးတွဲ ၂.၁၁ (က) Layout ▪ ပူးတွဲ ၂.၁၁ (ခ) Photo (တည်နေရာ၊ အသုံးပြုပုံဖော်ပြချက် ဖြည့်ရန်) ▪ ပူးတွဲ ၂.၁၁ (ဂ) Building Measurement ▪ ပူးတွဲ ၂.၁၁ (ဃ) မြေတည်နေရာ နှင့်အချက်အလက်များ
၂.၁၂	အခြားလိုင်စင်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်များ မန္တလေး စက်ရုံ အတွက် သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှရရှိထားသော အခြားလိုင်စင်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်များ	▪ ပူးတွဲ ၂.၁၂ i. လျှပ်စစ်ဓါတ်အား အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ် ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ်- ၂၆.၁၁.၂၀၁၉ ထိသက်တမ်းကျန် ii. ဓါတ်လှေကား အသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် - ၁.၇.၂၀၁၉ iii. ဘွိုင်လာ ယာယီအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် - ၆.၈.၂၀၁၉ ထိသက်တမ်းကျန် iv. (လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့် အသုံးပြုခြင်း ဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်) - ၇.၁၁.၂၀၂၀ ထိသက်တမ်းကျန် v. FDA အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်း ထောက်ခံချက် လက်မှတ်- ၁၂.၁၂.၂၀၁၉ ထိသက်တမ်းကျန် vi. စည်ပင်လုပ်ငန်းလိုင်စင်အမှတ် (၅/၁၁၉) - ၃၀.၉ .၂၀၁၉ ထိသက်တမ်းကျန်(အစားအသောက်နှင့် စားသုံးသူအကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်း များလိုင်စင်) vii. စည်ပင်လုပ်ငန်းလိုင်စင်အမှတ် (၅/၁၂၀) - ၃၁.၃.၂၀၁၉ ထိသက်တမ်းကျန်(အစားအသောက်နှင့် စားသုံးသူအကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေအကျုံးဝင်လုပ်ငန်းများလိုင်စင်)

၂.၁၃	Corporate CSR plan	ပူးတွဲ ၂.၁၃ CSR plan
၂.၁၄	အလုပ်သမား သက်သာ ချောင်ချိရေး နှင့် လုပ်ငန်းခွင် အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေး အစီအစဉ်	ပူးတွဲ ၂.၁၄ Workplace safety plan
၂.၁၅	မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်	ပူးတွဲ ၂.၁၅ Fire safety plan
၂.၁၆	ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်	ပူးတွဲ ၂.၁၆ EMP plan

EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် ၁၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။ 30 Jul 2019
စာအမှတ် ။ ။

အကြောင်းအရာ ။ ။ အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ (၁၆) ရက်နေ့စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် မနသ ၁၁၁၀/၂၀၁၅။

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာ လ (၃) ရက်နေ့စွဲပါ စာအမှတ် မရက-၂/မ -၂၁၈/ ၂၀၁၇ (၇၄၇)

(၃) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ မေလ (၃) ရက်နေ့စွဲ ပါ စာအမှတ် မရက-၂/ မ-၂၁၈/၂၀၁၉ (၁၁၃)

၁။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း မှ လုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်သည့် Europe & Asia Beverages Co., Ltd. (ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇၂၆/ ၂၀၁၄-၂၀၁၅) သည် အကွက်အမှတ် (၁၉)၊ ဦးပိုင်အမှတ်-၁၇၀၊ ၁၇၁၊ ၁၇၂/၁၊ ၁၇၅/၁၊ ၁၇၆၊၁၇၇၊ ၁၇၈၊ ၁၇၉/၁၊ ၁၇၉/၂) ဧရိယာ ၂၂.၆၈ ဧကနှင့် ဦးပိုင်အမှတ်- ၁၆၆/၂၊ ၁၆၇၊ ၁၆၈/၂၊ ၁၆၉) ဧရိယာ ၉.၀၉ ဧက (စုစုပေါင်း ဧရိယာ ၃၁.၇၇ ဧက) ဆဲ့နစ်ကိုင်း၊ မြောက်ကိုင်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကျောက်ဆည်ခရိုင်၊ စဥ့်ကိုင်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီးတွင် ရည်ညွှန်းချက် ပါ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် ခွင့် ပြုချက်များအရ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုပ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုချက်များရရှိခဲ့ ပြီးဖြစ် ပါသည်။

အဆိုပြုလွှာလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖေါ်ရာတွင် အဆောက်အအုံ တည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်း များ ၈၅_ရာခိုင်နှုန်း ပြီးစီးပြီးဖြစ်ပြီး၊ စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းတပ်ဆင်ရေးလုပ်ငန်းများ ၇၀ ရာခိုင်နှုန်း ပြီးစီးပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း ဆောင်ရွက် လုပ်ငန်းများကို နည်းပညာ၊ အရည်အသွေး နှင့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပယှဉ်ပြိုင်နိုင်မှု ပိုမိုအားကောင်းလာနိုင်စေရန် ပြည်ပလုပ်ငန်းများနှင့် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပြည်ပ နှင့် ဖက်စပ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုဘဲ ကျန်သော လုပ်ငန်းများ ကိုလည်း ဖွဲ့စည်းပုံ နှင့်၊ အုပ်ချုပ်မှုအပါအဝင် စနစ်တကျ စုဖွဲ့ ပြင်ဆင် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသည်။

၃။ အထက်ပါ လုပ်ငန်းစုမူဝါဒအရ လုပ်ငန်းစုအတွင်းရှိ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းများကို Europe & Asia Beverages Co., Ltd.

EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

လက်အောက်သို့ စုဖွဲ့ ရန် ဆုံးဖြတ်သည့် အလျှောက် လက်ရှိတွင် Europe & Asia Commercial Co., Ltd. (ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၀/ ၁၉၉၄-၁၉၉၅) လက်အောက်တွင်ရှိသော ပူးတွဲပါဇယား (၂.၁၁ဃ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး မြေနေရာ (၁၅) ခုရှိ အချိုရည် ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ လျက်ရှိသည့် စက်ရုံအား အဆောက်အအုံ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင်ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းနေရာများ ကွဲပြား ၍ ထုတ်လုပ်မှု နေရာ၊ သိုလှောင်ရုံ၊ ဝန်ထမ်း အိမ်ယာ စသည်ဖြင့် လုပ်ငန်းတစ်ခု တည်းအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည့် လုပ်ငန်းကို လွှဲပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါကွဲပြားသည့် လုပ်ငန်းစုနေရာများအလိုက် သက်ဆိုင် ရာခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသဖြင့် လည်းကောင်း အဆိုပြု နေရာများနှင့် ယင်းနေရာများရှိ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ကို တစ်ပေါင်းတည်းခွင့်ပြုမိန့်တစ်ခု အဖြစ် ခွင့်ပြုပေးပါရန် လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

Europe & Asia Commercial Co., Ltd. လက်အောက်တွင်ရှိသော အမှတ် (၆၆/၆၇)၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန် အပိုင်း (၄)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၆၅ (စက်မှု)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရှိသော ရေသန့် နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ကိုလည်း သီးခြားလျှောက်လွှာဖြင့် ခွင့်ပြု မိန့် တစ်ပါတည်း လျှောက်ထားလျှက်ရှိပါသည်။

၄။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစက်ရုံအား သက်ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သည့် အခါ လုပ်ငန်းစု၏ ရည်ရွယ်ချက် ဖြစ်သည့် ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများ အားလုံးနှင့် အညီ ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွှတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပြီး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်းအဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ဤ ခွင့်ပြုမိန့်အတွက် မြေ၊ အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို လွှဲပြောင်းယူ ခြင်းအပါအဝင် စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကျပ် သန်း ၅,၅၂၀ မြှုပ်နှံဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၆။ သို့ပါ ၍ အထက်ပါ ပူးတွဲပါဇယား (၂.၁၁ဃ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး မြေနေရာ(၁၅) ခု ရှိ အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အရ ခွင့်ပြုမိန့် ရယူဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.........
Date.........

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

Kyaw Win Tun
Director
Europe & Asia Beverages Co., Ltd.

Endorsement Application Form

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date. 30/07/2019

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars :

1. The Investor's:-

(a) Name **U Kyaw Win Tun**

(b) Company Registration No/ID No/National Registration Card No/Passport **13/LaYaNa(N)091774**

(c) Citizenship **Myanmar**

(d) Address/ Address of Registered Office **No. 5(B), Sagaing Street, Myakanthar Housing, (14) Ward, Hlaing Township, Yangon Region.**

(e) Phone/ Fax/ E-mail **09-5145389/ kyawwintun@eac-myanmar.com**

(f) Type of Business (to describe in detail) **Manufacturing and distribution of beverages**

(g) Proposed investment's supply chain and benefits to the other related businesses

1. **Fulfilling local market's need for healthy product as import substitution.**
2. **Remaining as environmentally, socially and economically responsible business**

2. If the investor don't apply for endorsement by himself/ herself, the applicant ;

(a) Name

(b) Name of contact person (if applicant is business organization)

Note : describe with attachment of letter of legal representative

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No.

(d) Citizenship

(e) Address in Myanmar :

(f) Phone/ Fax:

(g) E-mail :

3. Type of business organization to be formed :-

☑ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/agreement)

Share Ratio (Local)	**100 %**
Share Ratio (Government Department/Organization)	**%**
Share Ratio (Foreigner)	**%**

4. List of Shareholders Owned 10% of the Shares and Above (Annex 2.9(a))

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage

5. Particulars of Company Incorporation-

(a)	Authorized capital	**Constitution adopted in re-registration of the company under Myanmar Company Law 2017 does not prescribe authorized capital.**
(b)	Types of shares	**Ordinary**
(c)	Number of shares	**Kyat 5,520 Million**
(d)	Profile of Parent Company	**Europe & Asia Group of Companies is comprised with enterprises producing Juice, Purified Drinking Water, Soap, Shampoo, Edible Oil, Toothpaste, Dry cell, etc. and some of which are Joint Venture with international companies.**
(e)	Parent Company's Paid-up Capital Amount	**Resolution for dividend for contribution by shareholders is presented Annex- 2.9 (B-2)**
(f)	Parent Company's Capital Contribution in proposed investment project	**Resolution for dividend for contribution by shareholders is presented Annex- 2.9 (B-2)**
(g)	Parent Company's Technical Experiences	**Europe and Asia Group of Companies has vast amount of experiences in local production and distribution and joint venture with international companies.** **Production businesses are benefiting consumers and Union by quality import substitution and export.**

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

		Kyat/US$ (Million)
(a)	Amount/Percentage of local capital to be contributed	**100%**
(b)	Amount/Percentage of foreign capital to be brought in	
	Total	**100%**
7.	Contribution of Paid-up Capital Amount before commercial operation	
8.	Investment Period	**50 + 10 + 10 years**
	Construction Period	**Duration 6 months (Preparation time)**

9. Particulars of the Investment Project-

(a) Investment location(s)/place(s) **Annex- 2.11(D)**

(b) Amount of Investment **Kyat 5,520 Million (Annex 2.1)**

10. The license, Permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

11. Commencement of Business Yes ☑ No ☐

If it is commenced, describe the performance of business activities ;

Taking over ongoing business by related company.

12. Technology Transfer Plan

Europe and Asia Group of Companies has vast amount of experiences in local production and distribution and joint venture with international companies.

Producing business are benefiting consumer and Union by quality import substitution and export.

13. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

- Land Rights Authorization Application
- Tax Incentive Application

Form (4-A)

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.................
Date...............

Signature of the applicant

Name: **U Kyay Win Tun**
Title: **Director**
Department/Company
(Seal/Stamp)

U Kyaw Win Tun
Director

Date30/07/2019

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I / We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if application fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I / We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Europe & Asia Beverages Co., Ltd. No.......... Date..........

Signature of the applicant

Name: **U Kyaw Win Tun**
Title: **Director**
Department/Company
(Seal/Stamp)

U Kyaw Win Tun
Director

Date 30/07/2019

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊

ရက်စွဲ ၊30/07/2019

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၇နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏-

(က) အမည် **ဦးကျော်ဝင်းထွန်း**

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် **၁၃/လရန (နိုင်) ၀၉၁၇၇၄**

(ဂ) နိုင်ငံသား **မြန်မာ**

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီလိပ်စာ
အမှတ်-၅-ခ၊ စစ်ကိုင်းလမ်း၊ အမှတ်(၁၄) ရပ်ကွက်၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် အီးမေးလ်လိပ်စာ **09-5145389/ kyawwintun@eac-myanmar.com**

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား **အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ ခြင်းလုပ်ငန်း**

(ဆ) အတည်ပြုလုပ်ငန်း၏ ထုတ်လုပ်မှုကွင်းဆက်နှင့် အခြားဆက်စပ်လုပ်ငန်းများအပေါ် အကျိုးပြုမှု
(၁) ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ခြင်း။
(၂) ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်း အဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်ခြင်း။

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-
(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထားမိတ္တူ (ပူးတွဲ ၂.၇ (က))
(၂) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် မိတ္တူ (ပူတွဲ ၂.၇ (ခ))

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် ----------

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ----------

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက) ----------

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ----------

(ဃ) နိုင်ငံသား ----------

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင် နေထိုင်သည့် နေရပ်လိပ်စာ ----------

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ----------

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ----------

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ် လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☑ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်း တင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက် ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀၀ %

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀%နှုန်းနှင့် အထက်ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း (ပူးတွဲ ၂.၉(က))

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု %

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ကုမ္ပဏီ အမျိုးအစား **ထုတ်လုပ်ရေး**

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား **သာမန်**

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာ ပမာဏ **ကျပ်သန်း ၅,၅၂၀**

(ဃ)	မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အကျဉ်းချုပ်	**"ဥရောပ အာရှ" (Europe & Asia)" ကုမ္ပဏီများ လုပ်ငန်းစုတွင် အချိုရည်၊ ရေသန့်၊ ဆပ်ပြာ၊ ခေါင်းလျှော်ရည်၊ စားသုံးဆီ၊ သွားတိုက်ဆေး၊ ဓါတ်ခဲစသည့် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းများ ပါရှိပါသည်။ အချို့မှာ နိုင်ငံတကာ ကုမ္ပဏီများ နှင့် ဖက်စပ် ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများ ဖြစ်ပါသည်။**
(င)	မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းပမာဏ	**အစုရှင်များ ထည့်ဝင်မည့်ရင်းနှီးငွေ အတွက် အမြတ်ငွေ ခွဲဝေမှု ဆုံးဖြတ်ချက်တင်ပြပါသည်။ ပူးတွဲ ၂.၉ (ခ-၂)**
(စ)	မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအတွက် ငွေကြေး ထည့်ဝင်နိုင်မှု	**အစုရှင်များ ထည့်ဝင်မည့် ရင်းနှီးငွေအတွက် အမြတ်ငွေ ခွဲဝေမှု ဆုံးဖြတ်ချက်တင်ပြပါသည်။ ပူးတွဲ ၂.၉ (ခ-၂)**
(ဆ)	မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ နည်းပညာ အတွေ့အကြုံများ	**"ဥရောပ အာရှ" (Europe & Asia)" ကုမ္ပဏီများ လုပ်ငန်းစု သည် ပြည်တွင်း ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဖြန့်ချီမှုတွင် အတွေ့အကြုံကောင်းများရှိပြီး နိုင်ငံတကာ ကုမ္ပဏီများ နှင့် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများရှိပါသည်။ ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်းများ မှာ အရည်အသွေးမှီ သွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များ၊ ပြည်ပ ပို့ကုန်များ ဖြင့် စားသုံးသူများနှင့် နိုင်ငံတော်၏ အကျိုးကို ဖြည့်စည်း ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသည်။**

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

		ကျပ် /US$ (သန်းပေါင်း)
(က)	ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	**၁၀၀%**
(ခ)	နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	
	စုစုပေါင်း	**၁၀၀%**

၇။	စီးပွားဖြစ် မစတင်မီ ရင်းနှီးထည့်ဝင်မည့် ငွေပမာဏ	
၈။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း	**၅၀ + ၁၀ +၁၀ နှစ်**
	ပြင်ဆင်ရေးကာလ	**၆ လ (ပြင်ဆင်ကာလ)**

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် ဒေသ(များ)/တည်နေရာ

ပူးတွဲ ၂.၁၁(ဃ)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ **ပူးတွဲ ၂.၁** **ကျပ် သန်း ၅,၅၂၀**

၁၀။ သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲ တင်ပြရန်

၁၁။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း ☑ရှိ၊ မရှိ

ရှိပါက လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြပေးရန်

ဆောင်ရွက်နေဆဲ လုပ်ငန်းများကို မိသားစု ကုမ္ပဏီမှ လွှဲပြောင်းယူခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၁၂။ နည်းပညာ လွှဲပြောင်းယူဆောင်လာမည့် အစီအစဉ်

"ဥရောပ အာရှ" (Europe & Asia)" ကုမ္ပဏီများ လုပ်ငန်းစု သည် ပြည်တွင်း ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဖြန့်ချီမှုတွင် အတွေ့အကြုံကောင်းများရှိပြီး နိုင်ငံတကာ ကုမ္ပဏီများ နှင့် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများရှိပါသည်။

ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်းများ မှာ အရည်အသွေးမီ သွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များ၊ ပြည်ပ ပို့ကုန်များ ဖြင့် စားသုံးသူများနှင့် နိုင်ငံတော်၏ အကျိုးကို ဖြည့်စည်း ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသည်။

၁၃။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြ လျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

- မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားလွှာ
- အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

Europe & Asia Beverages Co., Ltd. No.......... Date..........

U Kyaw Win Tun
Director

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် **ဦးကျော်ဝင်းထွန်း**

ရာထူး **ဒါရိုက်တာ**

ဌာန/ကုမ္ပဏီ တံဆိပ်

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာ သဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ချမှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ ကိုလည်း လိုက်နာမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.........
Date.........

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	**ဦးကျော်ဝင်းထွန်း**
ရာထူး	**ဒါရိုက်တာ**
ဌာန/ကုမ္ပဏီ တံဆိပ်	

U Kyaw Win Tun
Director

ဥရောပ-အာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေးစက်ရုံ -၂

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအစီအစဉ်

Annex 2.1

စဉ်	အကြောင်းအရာ	စုစုပေါင်း ကျပ်
(က)	ငွေပမာဏ	3,454,274,676
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ	
	(i) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ(ပူးတွဲ ၂.၂ ခ)	828,812,071
(ဂ)	မြေ/ အဆောက်အအုံ တန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ	-
(ဃ)	အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှု ကုန်ကျစရိတ် (ပူးတွဲ ၂.၂ က)	1,067,215,140
(င)	ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများန်ဖိုးပမာဏ	
	(i) ပရိဘောဂတန်ဘိုး (ပူးတွဲ ၂.၂ ဂ)	2,471,784
	(ii) လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း (ပူးတွဲ ၂.၂ ဃ)	9,205,722
	(iii) လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပူးတွဲ ၂.၂ င)	158,020,607
	စုစုပေါင်း	**5,520,000,000**

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (A)

မန္တလေးစက်ရုံ -၂

Building cost

Sr.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
1	သံဖရိန် (၂)အကွက် လ -10(133/134/135)	No	1	10,110,736	10,110,736	149089969
2	သံဖရိန် (၃)အကွက် လ -10(136/137/138/139)	No	1	11,106,574	11,106,574	163773160
3	ဝန်ထမ်းအိမ်ယာအဆောက်အဦး (ဦးထွန်းရွှေ)	No	1	150,184	150,184	2215282
4	ဒိတ်ရိုက်စက်ခန်း	No	1	12,227	12,227	180660
5	ကွန်ပရက်စာစက်ခန်း	No	1	167,250	167,250	2465722
6	အဆောက်အဦးထပ်ခိုး	No	1	34,358,666	34,358,666	79796462
7	ဘွိုင်လာအဆောက်အဦး	No	1	32,575,408	32,575,408	40719256
8	အဆောက်အဦး(၁)	No	1	112,197,032	112,197,032	140237821
9	အဆောက်အဦး(၂)	No	1	731,369,455	731,369,455	913889617
10	အဆောက်အဦး(၃)ပြင်ထိန်းဆောင်+အဆီခန်း+ဝန်ထမ်းအိမ်	No	1	34,901,370	34,901,370	42162748
11	စက်ရေတွင်းအမှတ်(၁)	No	1	1	1	9548550
12	စက်ရေတွင်းအမှတ်(၂)	No	1	1	1	16046610
13	ရေစိုးစစ်ကန်	No	1	7,085,155	7,085,155	10121647
	63 လမ်း အဆောက်အဦးတန်ဘိုးစုစုပေါင်း		1		**974,034,059**	**1,570,247,504**
1	နံကတ်တစ်ထပ်(စက်ရုံအတွင်း)	No	1	1,863,969	1,863,969	2,485,239
2	နံကတ်တစ်ထပ်(ဝန်ထမ်းအိမ်ယာ)	No	1	1,634,704	1,634,704	2,179,564
3	အဆောင်သစ်(CleaningRoom)	No	1	9,858,635	9,858,635	11,523,103
4	လ-4 စက်ရုံဘေး ဂိုဒေါင်	No	1	74,223,540	74,223,540	84,291,732
5	အုတ်တံတိုင်း	No	1	724,265	724,265	2,897,225
6	အချင်း 4.25" စက်ရေတွင်း	No	1	4,875,968	4,875,968	13,931,300
	လ-4 အဆောက်အဦးတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**93,181,081**	**117,308,163**
	အဆောက်အဦးတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**1,067,215,140**	**1,687,555,667**

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (B)

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Machinery

Sr.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
	Asia Factory Mandalay					
1	Can Washing machine ဘူးသယ်+ဘူးဆေး(ကွန်ပယ်ယာမော်ဝ	No	1	1	1	21,616,324
2	Auto Filling machine (200) စက်တန်း	No	1	1	1	43,907,808
3	Auto Can Seamer machine	No	1	1	1	38,782,139
4	Can လိုင်းပိုးသတ်အအေးခံစက်	No	1	1	1	117,520,923
5	AutoPacking တံဆိပ်စွပ်စက်	No	1	1	1	31,129,265
6	ပါကင်စက်တွဲမီးဖြတ်စက်	No	1	1	1	3,847,922
7	လေစုပ်ခေါင်းတိုင်	No	1	1	1	350,000
8	အပူကျုံ့စက်	No	1	1	1	29,935,769
9	ပါကင်စွပ်စက်	Set	1	1	1	15,828,281
10	လ/4 မော်တာစက်တန်းပြေး	Set	1	1	1	9,395,071
11	စတီးကျိုအိုး(600Li)	No	4	1	4	254,682
12	နှစ်ထပ်အိုး (30Li)	Set	2	1	2	327,068
13	နှစ်ထပ်အိုး	Set	1	1	1	145,728
14	စတီးအိုး	No	1	1	1	32,500
15	ဖျော်ရည်လှောင်ကန် (900LI)	Set	2	1	2	319,200
16	ဖျော်ရည်ဖြည့်စက်	Set	1	1	1	9,285,478
17	နှစ်ထပ်အိုး	No	3	1	3	1,976,853
18	200Literလှောင်အိုး = 223,500Ks	No	1	1	1	223,500
19	Blower	No	1	1	1	50,000
20	Blower	No	1	1	1	50,000
21	Blower	No	1	1	1	50,000
22	3000Ml Mixer Tank (ဖျော်စပ်အိုး)	No	2	1	2	20,913,034
23	1500Ml Storage Tank (လှောင်အိုး)	No	1	1	1	8,617,572
24	Hight Speed Mixing Tank (မွှေအိုး)	No	1	1	1	6,699,615
25	Hight Pressure Homogenizer (အပူပေးပိုးသတ်စက်)	No	1	1	1	10,459,383
26	Plate Sterilizer (ပိုးသတ်စက်)	No	1	1	1	22,321,775
27	မော်တာ (3) လုံး CP2 30c 4HP	No	3	1	3	2,762,000
28	ဒိတ်စက်ပစ္စည်း	No	1	4,474,481	4,474,481	7,228,017
29	အဖတ်ဖြည့်စက်	No	1	20,993,042	20,993,042	193,149,760
30	Plate Steritizer Machine (1 လုံး X 41,252,167Ks)ပိုးသတ်စက်	No	1	4,668,517	4,668,517	42,953,399
31	Homogenizer Machine (High Pressure) (ကြိတ်ခွဲစက်)	No	1	3,662,346	3,662,346	33,696,081
32	Paret For Canning Machinery (တံဆိပ်စွပ်စက်)	No	1	15,726,520	15,726,520	135,012,260
33	ဗူးလွတ်တင်ချစက်	No	1	6,187,477	6,187,477	56,928,744
34	24 ဗူးပါကင်စက်	No	1	9,360,400	9,360,400	86,121,685
35	ဖြည့်စက် + ပိတ်စက်	No	1	62,665,166	62,665,166	566,338,096
36	Robot (ဖာစီစက်)	No	1	6,189,787	6,189,787	56,949,770
37	ပိုးသတ်အအေးခံစက် ၊ Comveyorır ၊ အာလိန် ၊ ဖျော်စပ်အိုး	No	1	67,349,341	67,349,341	619,657,990
38	GE Online Ups+500KVAမှ1000KVAသို့ပြောင်း	No	1	89,584,807	89,584,807	194,945,544
39	ရေသန့်စက် + အပိုပစ္စည်း	No	1	10,523,875	10,523,875	96,826,471
40	H2O Tank 4000Lရေသန့်စတီးလှောင်အိုး	No	3	77,317	231,950	2,165,000
41	H2O Tank 4000Lရေသန့်စတီးဒေါက်	No	3	10,725	32,175	300,000

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (B)

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Machinery

Sr.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
42	Inject Printer ဒိတ်ရိုက်စက် =1လုံး X 2,955,173Ks	No	1	1,072,043	1,072,043	3,105,173
43	Digital Chuck (ဖိအားစမ်းသပ်ကိရိယာ)	No	1	478,889	478,889	1,915,541
44	အဖုံးပိတ်ကလစ်ကွင်းအဖွင့်ဆွဲအားစစ်ကိရိယာ	No	1	2,527,397	2,527,397	10,165,350
45	ကုတ်အထူစစ်ကိရိယာ	No	1	359,420	359,420	1,437,728
46	Roller Profile စစ်ကိရိယာ	No	1	3,662,297	3,662,297	14,649,245
47	Full Auto ဗူးပိတ်ကုတ်သားစစ်ကိရိယာ	No	1	1,569,710	1,569,710	6,278,771
48	လွှစက်	No	1	249,545	249,545	998,237
49	Mixer Tank(Hight Speed Blending Tank) (လိမ္မော်ဖတ်အတွ	No	1	7,949,036	7,949,036	7,949,036
50	တံဆိပ်ကော်ကပ်စက်=1 စုံ X 29,048,131Ks	No	1	30,368,131	30,368,131	30,368,131
51	Inkjet Printer(VJ 1530 CU , IP 55 , 60U)	No	2	5,319,596	10,639,192	15,958,800
52	6" Lubi Motor 7.5 HP	No	1	719,991	719,991	960,000
53	ဖျော်ရည်ပိတ်စက် (Auto)	No	1	1	1	1,383,763
54	ဗူးသယ်စက် + ပိုးသတ်စက်	No	1	1	1	47,940,814
55	ပိုးသတ်စက် + ပိုးသတ်စက်မော်တာ	No	1	1	1	40,256,226
56	ပိုးသတ်စက်မော်တာ	No	6	1	6	139,676
57	ပါကင်ပိတ်စက်$6400 X1140 Ks	No	1	1	1	7,346,000
58	ဒိတ်ရိုက်စက်	No	1	1	1	9,092,687
59	Date machine	No	1	826,372	826,372	7,603,174
60	Inject Printer ဒိတ်စက် + တွဲပါပစ္စည်း	No	1	1,202,992	1,202,992	7,773,048
61	ပါကင်ပိတ်စက် $	No	2	1	2	24,217,690
62	2CF-12Autoပိတ်စက်(Auto-filling seating)	No	1	1	1	48,637,299
63	ခွက်လိုင်းပိုးသတ်အအေးခံစက်	No	1	1	1	83,983,504
64	Auto-စက် Heater 1 Set	No	1	1	1	1,950,214
65	Auto ဗူးပိတ်စက်	No	1	1	1	27,330,319
66	Auto ဗူးသယ်ကွန်ပယ်ယာ	No	2	1	2	9,645,541
67	compai r (ဘူးခွက်သယ်)	No	1	1	1	1,228,663
68	ပိုးသတ်ပန့် (5.5KW)	No	1	1	1	750,151
69	ဗူးပိတ်စက် (ခြောက်လုံးပါကင်)	No	2	1	2	3,883,035
70	တံဆိပ်ဖြတ်စက် ပါကင်စက်	No	1	1	1	1,546,698
71	တံဆိပ်ဖြတ်စက် Conveyor Motor	No	1	1	1	100,677
72	ပါကင်စက်	No	1	1	1	1,493,162
73	ဖျော်ရည်လှောင်ကန်	No	2	1	2	257,176
74	စတီးမော်တာ (ပိုးသတ်စက်အတွက်)	No	1	1	1	660,000
75	ပိုးသတ်စက်ဖိုက်ဘာချိန်း	No	1	1	1	10,682,564
76	နှစ်ထပ်အိုး	No	5	1	5	3,989,873
77	ဘူးညှစ်စက်ကွန်ပယ်ယာ	No	1	1	1	224,900
78	ဘူးညှစ်ခုံ	No	2	1	2	709,000
79	Auto ပိုက် Packing စက်	No	1	2,333,005	2,333,005	8,520,601
80	Auto ပိုက်ဘူးမှုတ်စက်	No	1	2,416,910	2,416,910	8,826,912
81	Auto ပိုက်ထုတ်စက် =1လုံး X 6,852,525Ks	No	1	2,525,753	2,525,753	7,072,121
82	6Ton ပိုးသတ်စက် (Auto လိုင်းအဆင့်မြင့်တပ်ဆင်)	No	1	3,412,251	3,412,251	40,947,133
83	3Ton ပိုးသတ်စက် (Auto လိုင်းအဆင့်မြင့်တပ်ဆင်)	No	1	2,346,639	2,346,639	28,159,272

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (B)

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Machinery

Sr.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
84	ဖျော်စပ်အိုးများ (Auto လိုင်းအဆင့်မြင့်တပ်ဆင်)	No	1	6,519,167	6,519,167	78,195,457
85	Inject Printer ဒိတ်စက်+တွဲပါပစ္စည်း	No	1	3,706,945	3,706,945	8,896,633
86	VJ 1530 CU Inkjet Printer,IP 55 ,60U	No	1	6,469,895	6,469,895	7,876,400
87	စတီးနှစ်ထပ်အိုး	No	2	1	2	300,007
88	ရေသန့်စက်	No	1	1	1	2,500,000
89	ရေနွေးအပူဖြတ်စက် (နှစ်ထပ်လှောင်အိုး)	No	1	1	1	6,940,424
90	ရေသန့်စက်	No	1	1	1	20,482,522
91	Aircompressor	No	1	1	1	22,830,387
92	Chopper ကြိတ်စက်ကြီး	No	1	1	1	484,672
93	စတီးဘွိုင်လာသယ်ခ + တပ်ဆင်စရိတ် (ဘွိုင်လာအသစ်)	No	1	9,564,226	9,564,226	114,244,215
94	Compressor+AirDyar (ပင်မစက်ရုံလွှဲ)	No	1	783,857	783,857	9,371,676
95	ပိုးသတ်ပန့် (7.5KW)	No	1	1	1	902,303
96	ဖောက်ခုံ	No	1	1	1	7,638,625
97	တွင်ခုံ	No	1	1	1	7,219,134
98	2-HP မော်တာ (Pedrollo)	No	1	1	1	258,000
99	4T R.O ရေသန့်စက်	No	1	1	1	32,304,000
100	ဆေးဖျန်းပန့် (ရေဖျန်းပန့်)	No	1	1	1	126,200
101	ရေမော်တာ (ရေမြုပ်ပန့်)	No	1	1	1	660,636
102	မော်တာ 2P10HP	No	1	1	1	248,500
103	Control Moter	No	1	1	1	147,183
104	Pump Mitsubishi well pressure	No	1	24,650	24,650	230,000
105	Submersible Pump	No	1	29,160	29,160	129,000
106	ရေသန့် Pump Motor	No	1	125,403	125,403	245,000
107	Cooling Tower (2လုံး=43,694,576Ks)	No	2	17,283,254	34,566,508	63,239,200
108	Water Pump (10.HP(F65/125A)=2လုံး X1,475,000Ks	No	2	842,858	1,685,716	2,950,000
109	သစ်သီးကျိုအိုး	No	1	1	1	340,000
110	13B-Engine-20KW	No	1	1	1	1,102,000
111	KOHLER Generator KV55011	No	2	4,998,357	9,996,714	119,960,799
112	မီးစက်အသံငြိမ်းကိရိယာ	No	1	832,900	832,900	4,997,200
	စက်တန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**450,614,691**	**3,534,032,785**
113	ပူးမှုတ်စက် C20	No	1	33,751,827	33,751,827	82,484,628
114	ပူးမှုတ်စက် C21	No	1	33,751,827	33,751,827	82,484,628
115	ပူးမှုတ်စက် C22	No	1	33,751,826	33,751,826	82,484,627
116	ပူးမှုတ်စက် C23	No	1	33,751,827	33,751,827	82,484,628
117	ချီလာရေအေးစက်(၁)	No	1	1	1	10,271,514
118	ချီလာရေအေးစက်(၂)	No	1	1	1	13,117,310
119	ချီလာရေအေးစက်(၃)	No	1	1	1	13,117,311
120	ချီလာရေအေးစက်(၄)	No	1	1,227,193	1,227,193	11,453,518
121	ချီလာရေအေးစက်(၅)	No	1	1,530,497	1,530,497	11,687,352
122	ချီလာရေအေးစက်(၆)	No	1	2,724,885	2,724,885	13,464,315
123	ချီလာရေအေးစက်(7)	No	1	5,963,625	5,963,625	15,180,141
124	ချီလာရေအေးစက်(8)	No	1	5,963,625	5,963,625	15,180,141

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (B)

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Machinery

Sr.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
125	ကြိတ်စက် WSCP-500-102997	No	1	1	1	3,502,549
126	ကြိတ်စက် WSCP-500-112024	No	1	1	1	2,488,429
127	ကြိတ်စက်	No	2	340,488	680,976	5,200,260
128	ကြိတ်စက်	No	1	6,570,258	6,570,258	16,724,358
129	အရောင်ရောစပ်စက်	No	1	1	1	528,306
130	အရောင်ရောစပ်စက်	No	1	592,738	592,738	4,149,034
131	ချီလာရေအေးစင် 100တန်	No	1	1	1	7,129,846
132	ချီလာရေအေးစင် 250 တန်	No	1	9,847,645	9,847,645	25,066,759
133	Compressor Cooling Tower(15 တန်)	No	1	9,645,029	9,645,029	19,290,077
134	compressor	No	1	51,743,833	51,743,833	127,837,683
135	compressor	No	1	51,743,833	51,743,833	127,837,683
136	ကော်စေ့အလိုအလျောက်ပို့စက်	No	1	12,988,455	12,988,455	88,183,845
137	ကော်စေ့အလိုအလျောက်ပို့စက်	No	1	2,873,402	2,873,402	7,314,176
138	Welding Machine	No	1	1	1	628,305
139	မီးစက်ကြီး(410KVA)	No	1	9,443,184	9,443,184	24,128,619
140	မီးစက်ကြီး(Scania 500KVA)	No	2	15,690,009	31,380,018	120,499,360
141	မီးစက်ကြီး(Scania 500KVA)	No	1	36,953,000	36,953,000	77,119,300
142	မီးစက်အသံညှိမ်စက်	No	2	658,935	1,317,870	4,866,100
143	**ကော်ဗူးစက်တန်ဘိုးစုစုပေါင်း**				**378,197,380**	**1,095,904,801**
	စက်တန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**828,812,071**	**4,629,937,586**

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Furniture

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
	Asia Factory Mandalay					
1	2½ × 3½ စားပွဲ	No	3	1	3	12,000
2	2" × 3½ စားပွဲ	No	2	1	2	6,800
3	7½ × 7½ အလူမီနီယံကောင်တာ	No	1	1	1	38,000
4	5' စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	24,000
5	2' × 3' စားပွဲ	No	5	1	5	10,000
6	4' × 4' အလူမီနီယံစားပွဲ	No	1	1	1	28,000
7	4' × 3' အလူမီနီယံ	No	4	1	4	108,000
8	ဆေးထည့်ရန်အလူမီနီယံကောင်တာ	No	1	1	1	5,400
9	စားပွဲ (ကျွန်း)	No	1	1	1	9,000
10	စားပွဲ (ကျွန်း)	No	2	1	2	22,668
11	ဘီဒို	No	1	1	1	9,000
12	ဖော်မီကာစားပွဲ	No	2	1	2	110,000
13	မှန်ကောင်တာ	No	1	1	1	105,000
14	3½' စားပွဲ (7550 Ks × 6 လုံး)	No	5	1	5	377,500
15	Lion Lsoa + 31 A ဘီရို	No	1	1	1	160,000
16	Lion 5' စားပွဲ	No	1	1	1	155,000
17	Lion L 33 C ဘီရို	No	1	1	1	130,000
18	Leeco DK 2648 စားပွဲ	No	1	1	1	165,000
19	စားပွဲညို	No	1	1	1	1,000,000
20	ပန်းနှစ်ဖြာကုလားထိုင်ညို	No	16	1	16	544,000
21	စားပွဲ (၁)လုံး	No	1	1	1	99,800
22	စတီးစားပွဲ (၁)လုံး	No	1	1	1	270,000
23	စတီး ခုံ (၂)လုံး (၂ ဆင့်)	No	2	1	2	100,000
24	ထမင်းစားပွဲ + ထိုင်ခုံပြာ	Set	12	1	12	2,361,065
25	ဆုံလည်စတီးထိုင်ခုံ (2') (၃ လုံး) + (3') (၁ လုံး)	No	3	1	3	140,000
26	ဆုံလည်စတီးထိုင်ခုံ (3') (၁ လုံး) (စားပွဲ) ရေသန့်ခန်း	No	1	1	1	55,000
27	898 ဆုံလည်ခုံ (၂) ခုံ (ဝမ်ရှင်းပေါင်အခန်း)	No	2	1	2	88,000
28	စတီးထိုင်ခုံ	No	4	1	4	192,000
29	Sweety Home စားပွဲ	No	2	1	2	171,000
30	3' × 4' ကောင်တာ	No	1	1	1	70,000
31	ကွန်ပျူတာတင်စားပွဲ	No	1	1	1	30,600
32	ကွန်ပျူတာ စားပွဲ (၂ လုံး × 43000) = 86000 Ks	No	2	1	2	86,000
33	အလူမီနီယံကောင်တာ	No	1	1	1	139,406
34	ဘီရိုစားပွဲသေး	No	1	1	1	15,000
35	ဘီရို	No	1	1	1	20,000
36	မှန်ကောင်တာ	No	1	1	1	20,000

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Furniture

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
37	ဘီရို	No	1	1	1	20,000
38	Standard 3 LB6 လုပ်သားထည့်ဘီရို (ဆောက်လုပ်ရေ	No	2	1	2	369,000
39	ဘီရိုကြီး	No	1	1	1	530,000
40	ဘီရိုသေး	No	2	1	2	236,000
41	Leecoo ဆယ်ဆင့်ငွေထည့်သေတ္တာ	No	1	1	1	70,000
42	ဆက်တီစားပွဲ	No	1	1	1	15,000
43	ဘဲဥပုံကျွန်းစားပွဲ	No	1	1	1	15,000
44	ဆက်တီစားပွဲ	No	1	1	1	25,000
45	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	15,000
46	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	25,000
47	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	25,000
48	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	25,000
49	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	25,000
50	ထိုင်ခုံ	No	1	1	1	10,000
51	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	10,000
52	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	10,000
53	ဆက်တီထိုင်ခုံ	Set	1	1	1	10,000
54	ဆက်တီထိုင်ခုံ	No	1	1	1	10,000
55	စာရေးစားပွဲ (၂) လုံး	No	2	1	2	140,582
56	စားပွဲ	No	1	1	1	70,291
57	စမ်းသပ်ခန်းစတီးစင် (ဆောက်လုပ်ရေး-၂)	No	1	1	1	700,000
58	စတီးထိုင်ခုံ (ဆောက်လုပ်ရေး-၂) စက်တန်းတွင်အသုံး	No	10	1	10	850,000
59	စတီးထိုင်ခုံ (2'-(6)လုံး, 2½'-(4)လုံး, 3'-(4)လုံး,	No	14	12,774	178,838	206,350
60	ဘီရို(ကျွန်းနှစ်ထပ်) (EAC ရုံးမှစာရင်းပြောင်း)	No	1	1	1	19,171
61	ထိုင်ခုံ	No	3	1	3	29,798
62	စာရေးစားပွဲ	No	4	1	4	84,840
63	(၁) ထပ်ဘီရို	No	2	1	2	320,000
64	(2) ထပ်ဘီရို	No	1	116	116	12,839
65	ဘီရို(၁ လုံး)	No	1	19,516	19,516	146,500
66	ကွန်ပျူတာတင်စားပွဲ	No	1	93	93	11,922
67	ဘီရို 1လုံး	No	1	44,180	44,180	132,500
68	ကျွန်းကုလားထိုင်	No	3	22,667	68,000	102,000
69	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	1
70	စားပွဲ	No	1	1	1	1
71	လုပ်သားအဝတ်ထည့်(Locker Box)	No	8	216,907	1,735,252	1,859,200
	ပရိဘောဂတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**2,046,128**	**13,008,234**

မန္တလေးစက်ရုံ -1

Asset Type - Furniture

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
72	စားပွဲခုံ	No	1	1	1	22,000
73	(၂၅)ခန်းပါဘီဒို	No	3	1	3	725,356
74	(18)ခန်းပါ လော်ကာ	No	1	20,399	20,399	175,000
75	ဘီရို(ကြိတ်သား)	No	1	1	1	129,000
76	ဘီရို(ကျွန်းသား)	No	1	1	1	50,000
77	ဘီရို(ကျွန်းသား)	No	1	1	1	77,050
78	ထိုင်ခုံ(ကျွန်းသား)	No	1	1	1	38,000
79	ထိုင်ခုံ(ကျွန်းသား)	No	1	5,316	5,316	40,000
80	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	51,100
81	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	60,000
82	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	51,100
83	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	51,100
84	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	65,000
85	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	65,000
86	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	45,000
87	စာရေးစားပွဲ	No	1	1	1	45,000
88	ကွန်ပြူတာတင်စားပွဲ	No	1	1	1	13,700
89	ကွန်ပြူတာတင်စားပွဲ	No	1	1	1	45,000
90	စာရေးစားပွဲ	No	10	11,583	115,832	631,900
91	ကျွန်းဘီရို	No	1	1	1	70,000
92	ကျွန်းဆက်တီ	No	1	12,000	12,000	360,000
93	TV စင်	No	1	48,970	48,970	117,500
94	ထမင်းစားပွဲ 3 လုံး ထိုင်ခုံရှည် 7 လုံး	No	10	22,312	223,120	291,020
	ပရိဘောဂတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				425,656	3,218,826
	ပရိဘောဂတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**2,471,784**	**16,227,060**

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (D)

မန္တလေးစက်ရုံ

Asset Type - Warehouse equipment

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
Asia Factory Mandalay						
1	ရေလှောင်အိုး(3000LI)(ရေသန့်ခန်း၁)	No	1	1	1	306,977
2	2000 Li Super Tank 1set	No	1	1	1	530,000
3	Super Tump ရေလှောင်အိုး(2000Li)	No	4	1	4	1,960,000
4	2000L စတီးရေလှောင်အိုး	No	3	1	3	1,545,000
5	2000 Li စတီးရေလှောင်အိုး	No	2	1	2	1,100,000
6	Filter အိုး(စတီး)	No	2	1	2	1,343,459
7	စတီးရေနွေးကန် (ဘွိုင်လာ)	No	1	1	1	1,716,000
8	2000Li ဆံ့ဖိုက်ဘာကန်	No	1	1	1	2,140,000
9	လုပ်ငန်းသုံး (ဖျော်ရည်တင်စတီးစင်)	No	1	1	1	2,150,000
10	စတီးစင်	No	1	1	1	1,055,000
11	စတီးစဉ် ၃၁ ပါ	No	1	1	1	500,000
12	ရေနွေးအိုးတင်စဉ်	No	1	1	1	1,073,400
13	Hote HT 3000 AX အင်ဂျင်စက်	No	1	1	1	345,000
14	မီးစက်(1500W YBIG)	No	1	56,012	56,012	140,000
15	အာဂွန်ဝရိန်စက် (ရန်ကုန်မှလွှဲ)	No	1	1	1	1,222,509
16	ဝရိမ်ပုံး (250KEPU)	No	1	49,875	49,875	142,500
17	Tig 200 reland အာဂွန်စက် (27-11-2012)မှဝယ်	No	1	1	1	175,000
18	အာဂွန်အိုး	No	1	5,352	5,352	80,000
19	တယ်လီဖုန်း (81701,81619)	No	1	1	1	4,450,000
20	တယ်လီဖုန်းအိတ်ချိန်းစက်(Extension)	No	1	1	1	4,619,850
21	GSM ဖုန်း (09-5163514)	No	1	1	1	3,120,000
22	GSM Phone (09-2054097)ဦးထွန်းရွှေ	No	1	1	1	2,058,000
23	ဂြသိန်းတန်ဖုန်း(0910 42552)	No	1	1	1	600,000
24	GSM ဖုန်း(09-91042553)	No	1	1	1	386,528
25	GSM Phone (09-402633015)	No	1	1	1	324,000
26	GSM Phone+အထိုင်ဖုန်း(09-402770843)	No	1	1	1	240,800
27	Ph-31016570	No	1	1	1	101,000
28	I Phone (puftykdypönf;0,fynm½Sif)	No	1	1	1	921,138
29	ဒစ်ဂျစ်တယ်ကတ္တား	No	1	1	1	120,000
30	Shin Po 330g ကတ္တား	No	1	1	1	349,500
31	ကတ္တား	No	1	1	1	30,000
32	ကတ္တား	No	1	1	1	50,000
33	ကြေးမောင်း မြန်မာကတ္တား	No	1	1	1	67,000
34	Digital ချိန်ခွင်	No	1	1	1	333,000
35	Digital ကတ္တား	No	1	1	1	268,000
36	ဒစ်ဂျစ်တယ်ကတ္တား	No	1	1	1	130,000
37	Digital ကတ္တား	No	1	1	1	286,000
38	Water Proof 15Kg(ဒစ်ဂျစ်တယ်ကတ္တား)	No	1	40,000	40,000	150,000
39	Digital ကတ္တား	No	1	54,000	54,000	180,000

မန္တလေးစက်ရုံ

Asset Type - Warehouse equipment

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
40	ကတ္တား	No	1	13,500	13,500	45,000
41	Digital ကတ္တား	No	1	91,000	91,000	210,000
42	ကတ္တား	No	1	25,500	25,500	45,000
43	မီးခံသေတ္တာ	No	1	1	1	188,000
44	ချိန်းဘလောက် ၁စုံ	No	1	1	1	1,628,650
45	Fuji Xp20w/o (Camera)	No	1	1	1	137,000
46	Sony Camera (မခင်ခင်စိုး)	No	1	1	1	205,000
47	ဖော့ကလစ် Pallit Trust	Set	1	1	1	390,000
48	3Ton လက်တွန်းဖော့ကလစ်	No	2	1	2	540,000
49	3Ton လက်တွန်းဖော့ကလစ်0g+ဂျိုက် (6-2012)မှဝ	No	2	1	2	620,000
50	3Tonလက်တွန်းဖော့ကလစ်1စီး	No	1	29,482	29,482	295,000
51	လက်ဆွဲဖော့ကလစ်	No	1	200,000	200,000	240,000
52	ဖိုက်ဘာရေကန်)အဆီခန်းအသုံးပြုရန်	No	2	1	2	350,000
53	ဖိုက်ဘာကန်	No	1	1	1	163,000
54	ရေတိုင်ကီ	No	1	1	1	1,700,000
55	လေအိုး+မီးအိုး	No	1	1	1	232,000
56	ကျောက်မီးသွေးဆွဲလှည်း	No	2	1	2	251,500
57	ပစ္စည်းတင်လှည်း	No	2	1	2	354,400
58	ဖော့ကလစ်လက်တွန်း(အပြာ)	No	2	1	2	2,675,262
59	ဘတ်ထရီ Forklift (အပြာ)	No	1	1	1	7,906,765
60	ဝန်ချီစက်အိမ်	No	1	1	1	621,400
61	ဝန်ချီစက်(2 Ton 3 in 1 Wint)	No	1	1	1	780,000
62	စက်အပိုပစ္စည်းတင်စဉ်	No	13	1	13	1,782,800
63	သကြားအိတ်တင်ရန်ခုံ=24ခုံX88835.41667Ks=2,13	No	24	13,325	319,809	2,132,050
64	သကြားဆွဲလှည်း=2စီး X 146975Ks=293950Ks	No	2	22,051	44,101	293,950
65	စတီးစဉ်(အဆီဘူးတင်စဉ်)	No	1	643,216	643,216	1,169,500
66	စတီးစဉ်(အဆီဘူးတင်စဉ်)ကြမ်းခင်း	No	1	233,640	233,640	424,800
67	မီးခံသေတ္တာ	No	1	448,500	448,500	690,000
68	ရေသန့်ဘူး (20 Li)	No	2,226	1	2,226	5,601,713
69	ရေသန့်ဘူး (20 Li)	No	600	1	600	1,147,250
70	ရေသန့်ဘူး (20 Li)	No	40	1	40	92,000
71	ပလပ်စတစ်ခြင်း	No	249	1	249	1,100,886
72	ပလပ်စတစ်ခြင်း	No	180	1	180	1,391,900
73	ဒီဇယ်တင်ပန့်	No	1	1	1	3,500
74	1/2 ပန့်(ဆီပန့်)	No	1	1	1	19,000
75	ဆီဘောက်ဆာ	No	1	1	1	1
76	ရေတိုင်ကီ(မီးစက်ဆီတိုင်ကီ)	No	1	1	1	263,079
77	ရေစုပ်မော်တာ (1.1KW)	No	1	1	1	14,500
78	3 HP မော်တာ	No	1	1	1	143,000
79	ရေတင်မော်တာ (1.5KW)	No	1	1	1	46,000

Asset Type - Warehouse equipment

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
80	5.5 HP မော်တာ(ရေမြုပ်ပန့်အသေး)	No	1	1	1	480,000
81	Submersible Pump	No	1	1	1	100,000
82	Tiger (5.5 Hp) + 2" (Vibrator)	No	1	1	1	229,000
83	0.5လက်မ Water Pump(1.8KW)	No	1	1	1	15,500
84	ရေမြုပ်ပန့်	No	1	1	1	266,000
85	Ejector (ရေသန့်ဘူး)	No	1	1	1	140,000
86	Injector	Set	1	1	1	110,000
87	Incubatur	No	1	1	1	695,370
88	Refractometer	No	1	1	1	293,580
89	ကျောပိုးမြက်ရိတ်ကိရိယာ	No	1	1	1	180,000
90	2 strokeမြက်ရိတ်စက်(1ck=110,000Ks)(ပြင်ဦးလွင်ပ	No	1	1	1	110,000
91	စတီးအဖုံး (ရေသန့်ခန်း)	No	6	1	6	800,000
92	ပိုက်အရစ်ချစက်	No	1	1	1	2,889
93	ဖျော်ရည်ဘူးချခုံ(စတီး)	No	1	1	1	184,400
94	စတီးပြား+စတီးပိုက်	No	6	1	6	585,000
95	စတီးလင်ဗန်း	No	10	1	10	27,000
96	စတီးအိုးစုံ	No	1	1	1	14,500
97	တွန်းလှည်း	No	2	1	2	38,000
98	Lion-ဘူးခွံတင်/ချကရိယာ	No	1	1	1	300,000
99	ဆိုင်းဘုတ်	No	1	1	1	48,918
100	ပလပ်စတစ်ခုံ(ကုန်ချောဖာတင်ရန်)	No	400	1	400	17,670,750
101	ပလပ်စတစ်ခုံ(ကုန်ချောဖာတင်ရန်)	No	200	21,187	4,237,484	10,896,400
102	LASပုံးခွံ	No	30	1	30	600,000
103	အဖုံးအနက်တိုင်းကရိယာ	No	1	1	1	769,575
104	လက်အခြောက်ခံစက်+Dryer (2)လုံး=479,372Ks	No	2	1	2	1,233,924
105	နှုတ်ခမ်းကုတ်တိုင်းမီတာ	No	2	1	2	2,278,891
106	Refratometer (အချိုတိုင်းကရိယာ)	No	1	1	1	55,000
107	Refratometer (အချိုတိုင်းကရိယာ)	No	1	35,419	35,419	85,000
108	အတွင်း Center တိုင်းမီတာ(2ခုX248908.5=497,817	No	2	110,629	221,257	497,817
109	Can High Guage(1ခုX194,700Ks=194,700Ks)	No	1	86,540	86,540	194,700
110	Refratometer (အချိုတိုင်းကရိယာ)	No	3	31,950	95,849	215,669
111	B2B IP VPN (နက်ဝပ်လိုင်း)	No	1	1,295,079	1,295,079	4,238,430
	လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းတန်ဘိုးစုစုပေါင်း				**8,229,470**	**115,559,880**
112	ဖောက်စက်ကြီး	No	1	1	1	265,218
113	15"x19" ကတ္တား	No	1	1	1	260,188
114	300g ကတ္တား	No	1	1	1	339,312
115	300g ကတ္တား	No	1	1	1	349,500
116	300g ကတ္တား	No	1	56,650	56,650	340,000
117	ဝေါင်းထိုးစက်	No	2	1	2	135,525
118	ဝေါင်းထိုးစက်	No	3	1	3	249,000

Asset Type - Warehouse equipment

Sr. No.	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Original Value
				Kyat	Kyat	Kyat
119	ဂေါင်းထိုးစက်	No	6	1	6	688,260
120	ဂေါင်းထိုးစက်	No	4	17,775	71,098	474,100
121	ဂေါင်းထိုးစက်	No	9	75,886	682,972	2,189,692
122	GSM ဖုန်း	No	1	1	1	324,000
123	Phone-81701	No	1	1	1	3,000,000
124	ချိန်းဘလောက်	No	1	1	1	281,020
125	ဗူးရှည်ပါကင်ခုံအကြီး(Steel)	No	2	1	2	317,778
126	ဗူးရှည်ပါကင်ခုံအသေး(Steel)	No	6	1	6	953,333
127	ကော်ဗူးကပ်ထုတ်ရန်စတီးခုံ	No	2	6,496	12,991	111,200
128	လက်ဆေးဘေဆင်	No	2	1	2	54,000
129	မီးခံသေတ္တာ	No	1	1	1	259,500
130	လက်တွန်းဝန်ချီစက်	No	1	1	1	5,208,782
131	Diesel Generator	No	1	1	1	900,000
132	ဗူးနှုတ်ခမ်းအကာစစ်ကိရိယာ	No	1	1	1	1,157,468
133	ဗူးနှုတ်ခမ်းအကာစစ်ကိရိယာ	No	1	75,635	75,635	1,134,931
134	ပလပ်စတစ်ခြင်းတောင်း	No	117	1	117	117,558
135	ပလပ်စတစ်ခြင်းတောင်း	No	20	1	20	155,100
136	ပလပ်စတစ်ခြင်းတောင်း	No	100	1	100	761,100
137	ပလပ်စတစ်ခြင်းတောင်း	No	100	1	100	700,800
138	ဖိုက်ဘာကန်	No	2	1	2	306,000
139	ဆီထည့်ရန်သံကန်	No	1	1	1	1,760,650
140	ကော်ဗူး ခံရန်စတီးကန်	No	4	1	4	324,520
141	ကော်ဗူး ခံရန်စတီးကန်	No	8	1	8	824,000
142	ကော်ဗူး ခံရန်စတီးကန်	No	4	1	4	522,000
143	ကော်ဗူး ခံရန်စတီးကန်	No	4	1	4	527,200
144	သံလှေကား	No	1	1	1	142,000
145	အလူမီနီယံလှေကား	No	1	23,372	23,372	76,500
146	ကုန်ကြမ်းဆွဲလှည်း	No	1	1	1	91,000
147	ကုန်ကြမ်းဆွဲလှည်း	No	2	1	2	491,813
148	ရေပန့်	No	1	1	1	158,000
149	ရေစုတ်စက်	No	1	1	1	195,500
150	ကြမ်းခင်းခုံသစ်သား	No	60	1	60	2,220,000
151	ပလပ်စတစ်ကြမ်းခင်းခုံ	No	300	1	300	15,032,200
152	ပိုးပူလာ	No	1	1	1	56,000
153	14" သံဖြတ်စက်	No	1	52,774	52,774	100,000
154	8" ညှပ်တူ	No	1	1	1	190,000
	လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းစုစုပေါင်း				**976,252**	**43,744,748**
	လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း				**9,205,722**	**159,304,628**

မန္တလေးစက်ရုံ

Asset Type - Electrical Appliances

	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
Asia Factory Mandalay						
1	160 KVA Transformer	No	1	1	1	9,337,150
2	315 KVA Transformer	No	1	1	1	14,248,509
3	315 KVA Transformer	No	1	1,715,597	1,715,597	29,680,550
4	1000KVA Transforma	No	1	41,983,450	41,983,450	102,846,050
5	MPE 2600V မီးချိန်းကိရိယာ	No	1	1	1	485,000
6	Breaker (3 Phax) 400 Amp (Autoထိန်းချုပ်မ	No	1	1	1	272,700
7	Inverter CHF 45/55KE (380V)	No	2	1	2	2,730,000
8	Main Board	No	1	1	1	165,000
9	3K150 Inverter 1+ Main Board	No	1	1	1	198,100
10	630 (4P on Loat Change)မီးချိန်းစက်	No	1	1	1	510,000
11	Pannel Box	No	3	1	3	3,536,430
12	Main Pannel	No	1	1	1	1,700,000
13	Main Pannel Box	No	1	1	1	300,000
14	Motor Control Pannel	No	1	1	1	1,150,000
15	Hitachi 16 W/F(မျက်နှာကျက်ပန်ကာ)	No	1	1	1	56,000
16	Exhaust Fan	No	1	1	1	130,000
17	Exhaust Fan	No	1	1	1	130,000
18	အိတ်ဇောပန်ကာ	No	4	1	4	76,000
19	အိတ်ဇောပန်ကာ	No	1	1	1	103,000
20	အိတ်ဇောပန်ကာ	No	4	0	1	520,000
21	လေအိုး+မော်တာ (ရေသန့်ခန်း)(အိပ်ဇောဖန်)	No	1	1	1	136,000
22	Iron Contifugual (Ex-Fan)	No	25	1	25	4,859,907
23	Iron Contifugual (Ex-Fan)	No	7	1	7	1,049,501
24	Jinlin ပန်ကာ	No	4	0	1	720,000
25	Guta 24 " SF ပန်ကာ	No	1	1	1	136,000
26	EY ပန်ကာ 24 "	No	2	1	2	114,600
27	Jin Lin မတ်တပ်ပန်ကာ 2" SF	No	1	1	1	135,000
28	Jin Lin ပန်ကာ	No	2	1	2	360,000
29	Jinlin 26"S/Fပန်ကာ	No	1	1	1	188,000
30	Jin Lin ပန်ကာ	No	1	1	1	190,000
31	Ogawa 20" s/f (ပန်ကာ)	No	1	1	1	125,000
32	Khind SF-2400(ပန်ကာကြီး)	No	1	110,250	110,250	135,000
33	Fan G-7300 ဓာတ်လှေခါးတပ်ဆင်	No	1	26,425	26,425	105,670
34	Water Cooler C-13008	No	2	1	2	222,000
35	Standard Watercooler	No	2	1	2	235,000
36	Water Cooler	No	1	22,618	22,618	97,000
37	Water Cooler	No	2	62,063	124,126	196,000

	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
38	Aircon (Window Type)	No	1	1	1	174,000
39	Aircon	No	1	1	1	149,000
40	Aircon (Split Type)Akira	No	1	1	1	415,533
41	Aircon	No	1	1	1	461,333
42	Aircon (Model 18VD 1 set)	No	1	1	1	774,500
43	Aircon (Misubishi)U$2201 X836=1840036	No	1	1	1	1,840,036
44	Aircon (Misubishi 5Hp) (Auto-ပိုက်စက်ခန်း	No	1	1	1	2,812,265
45	Air-Con	No	1	1	1	528,200
46	Ceiling Cassette Type Air-con	No	2	1	2	4,541,987
47	Floor Standing Type Air-con	No	1	1	1	1,885,718
48	Air-Con	No	3	1	3	3,875,364
49	Cs.32M-119 Air Con	No	1	1	1	294,000
50	Aircon (UPS)အခန်း	No	1	1	1	3,307,180
51	Pannel Air Com (8 vHk; X 567911Ks=4543	No	8	1	8	4,943,288
52	Indoor Air Con+Grille-5HP-PL-5	No	1	1	1	2,426,775
53	3H.P-MFD-72W Air Con 1လုံး(အစည်းအဝေးခ	No	1	256,220	256,220	1,537,420
54	Floor Standing Type Indoor Unit Air Con 1c	No	1	747,258	747,258	3,202,600
55	Air Con (1.5 H.P) 1လုံး	No	1	98,652	98,652	370,000
56	Air Con Indoor+Outdoor	No	1	255,710	255,710	590,100
57	Air Con (CN-25No7)	No	1	191,316	191,316	234,250
58	Air Con; WC-25NO7	No	1	191,250	191,250	255,000
59	CHIGO WINDOM TYPE 1HP	No	1	206,670	206,670	248,000
60	Air Con	No	1	951,298	951,298	1,057,000
61	ပန်ကာ	No	1	112,500	112,500	135,000
62	မိတ္တူကူးစက်	No	1	1	1	1,119,000
63	Computer (Philps)+UPS	No	1	1	1	1,262,000
64	Computer Philip	No	1	1	1	1,794,500
65	Computer	No	1	1	1	949,100
66	Computer	No	1	1	1	939,100
67	Computer (Philips) 19" LCD	No	1	1	1	587,500
68	Computer Hp Pavition 3544 TU	No	1	1	1	1,443,750
69	Computer (ViewSonic19")	No	1	1	1	957,200
70	Computer Sever (1) pHk	No	1	1	1	564,000
71	Acer Monitor 18.5 inches	No	1	1	1	481,000
72	Computer Server (1) Set (pDrH)	No	1	1	1	623,100
73	22" LED Prolink Monitor (အေးအေးသင်း)စီမံ	No	1	23,400	23,400	117,000
74	Monitor 20" (AOC)	No	1	47,850	47,850	99,000
75	Computer System ပုံး	No	1	389,550	389,550	556,500

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (E)

မန္တလေးစက်ရုံ

Asset Type - Electrical Appliances

	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
76	iFace302	No	1	1	1	451,933
77	Lap Top(ကျော်ထင်လင်း)	No	1	1	1	804,000
78	Lap Top(ဒေါ်ယဉ်ယဉ်သောင်း)	No	1	1	1	730,000
79	Lap Top(ဝမ်ရှင်းပေါင်)	No	1	1	1	692,307
80	Lap Top(ဝမ်းရှင်ဇွေ့)	No	1	1	1	1,219,864
81	Lap Top(စက်တန်းတာဝန်ခံများသုံး)	No	1	1	1	336,500
82	Computer (Lenovo)	No	2	1	2	1,200,484
83	Computer	No	1	198,255	198,255	297,375
84	Computer	No	1	177,600	177,600	266,400
85	Computer (Lenovo)	No	1	433,000	433,000	649,500
86	Printer Canon Laser2900	No	1	1	1	237,000
87	Printer Canon Laser2900	No	1	1	1	188,600
88	Scanner (1 လုံး)1120Printer	No	1	1	1	1
89	Internet လိုင်း	No	1	1	1	1,650,000
90	Canon Lide 120 Scannar	No	1	79,897	79,897	94,000
91	Canon L-140 Fax	No	1	1	1	470,000
92	Fax	No	1	1	1	400,000
93	စက္ကူဖြတ်စက်	No	1	1	1	200,000
94	ကုန်တင်ကား	No	1	1	1	230,000
95	လျှပ်စစ်ချိန်ခွင်	No	1	1	1	175,789
96	ကျောက်စက်	No	1	1	1	130,653
97	မော်တာနှစ်ဖက်ချောစက်	No	1	1	1	31,775
98	အပူကျုံ့စက် (Hitting Gun)	No	1	1	1	21,500
99	ဖောက်စက်+ကျောက်စက်	No	1	1	1	24,405
100	ဓာတ်လှေကား+စရိတ်+မီးထိန်းစက် (Stapaliser	No	1	1	1	30,525,240
101	Projector Screen	No	1	1	1	245,000
102	VPL-DX120(Projector)	No	1	1	1	599,000
103	Projector Sony 1 ck= 1Ks	No	1	1	1	1
104	Samsung Video Smart TV 40"	No	1	198,388	198,388	496,000
105	Water Cooler+Safeguard	No	1	41,400	41,400	103,500
106	20" Dell Moniter(1)လုံး	No	1	45,212	45,212	113,000
107	CCTVတပ်ဆင်ခနှင့်ပစ္စည်းဝယ်	No	36	288,793	10,396,549	23,103,430
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းစုစုပေါင်း				59,024,573	290,417,723
108	မီတာပုံး	No	1	1	1	1,372,922
109	50mm2CableWire ကြိုး	Meter	200	1,992	398,473	1,292,300
110	120mm2CableWire ကြိုး	Meter	690	5,639	3,890,745	10,375,320
111	70mm2CableWire ကြိုး	Meter	610	3,421	2,086,510	5,563,960
112	4Cx25mm2CableWire ကြိုး	Meter	375	5,212	1,954,650	5,212,500

	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
113	70mm2CableWire ကြိုး	Meter	130	3,105	403,650	1,053,000
114	120mm2CableWire ကြိုး	Meter	360	5,650	2,034,120	5,306,400
115	120mm2CableWire ကြိုး	Meter	260	11,719	3,047,030	5,625,300
116	Pannel ပုံး	No	4	665,619	2,662,475	7,100,000
117	Pannel ပုံး	No	1	701,500	701,500	1,830,000
118	Cap bank 150 kVar(Class 1)(Outdoor)	No	1	1,966,500	1,966,500	3,420,000
119	12 kV VCB Panel,(Mitsubishi)	No	1	7,374,375	7,374,375	12,825,000
120	400V Pannel(မီတာဖတ်သောပုံး)	No	1	109,267	109,267	190,000
121	500 KVA Main Pannel	No	1	768,660	768,660	1,336,800
122	1000 ကေဗီအေထရန်စဖော်မာ	No	1	30,868,197	30,868,197	87,795,468
123	500 ကေဗီအေထရန်စဖော်မာ	No	1	30,980,767	30,980,767	53,879,614
124	Cable Cover+Leder(400wx200H)	No	17	34,670	589,388	1,644,750
125	Cable Cover+Leder(300wx150H)	No	49	27,189	1,332,241	3,717,900
126	Cable Leder(450wx200H)	No	15	48,937	734,062	1,276,600
127	ကွန်ပြူတာ	No	1	1	1	530,335
128	ကွန်ပြူတာ(Server)တစ်ခု	No	1	1	1	1,603,349
129	ကွန်ပြူတာ(Laptop)	No	1	1	1	528,500
130	ကွန်ပြူတာ	No	1	1	1	371,000
131	ကွန်ပြူတာ	No	1	139,384	139,384	697,000
132	ကွန်ပြူတာ system ပုံး	No	3	164,430	493,290	1,183,875
133	Printer canon LBP 2900 B	No	1	1	1	135,000
134	Printer canon LBP 2900 B	No	1	53,887	53,887	154,000
135	Canon Fax L-170	No	1	1	1	420,000
136	မျက်နှာကျက်ပန်ကာ	No	1	1	1	29,875
137	မျက်နှာကျက်ပန်ကာ	No	8	1	8	239,300
138	မျက်နှာကျက်ပန်ကာ	No	4	1	4	108,000
139	မျက်နှာကျက်ပန်ကာ	No	2	10,006	20,012	50,000
140	မျက်နှာကျက်ပန်ကာ	No	2	31,665	63,330	76,000
141	အိတ်ဇောဖန်(အသေး)	No	2	1	2	501,468
142	အိတ်ဇောဖန်(အသေး)	No	2	1	2	501,468
143	အိတ်ဇောဖန်(အသေး)	No	2	1	2	1,026,718
144	အိတ်ဇောဖန်(အကြီး)	No	14	1	14	21,422,674
145	Air Curtain(သန့်စင်ခန်းလေမှုတ်စက်)	No	2	44,325	88,650	886,500
146	လေအေးစက်(သုံးကောင်အား)	No	1	1	1	1,360,850
147	လေအေးစက်(သုံးကောင်အား)	No	1	1	1	2,045,710
148	လေအေးစက်(သုံးကောင်အား)	No	1	78,550	78,550	1,570,810
149	ရေသန့်ပန့်	No	1	1	1	230,000
150	WaterCooler(Nakita)808	No	1	10,926	10,926	93,500

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.2 (E)

မန္တလေးစက်ရုံ

Asset Type - Electrical Appliances

	Description	Unit	Qty	Price	Net Book Value	Amount
				Kyat	Kyat	Kyat
151	WaterCooler(Standard)	No	1	17,433	17,433	95,000
152	WaterCooler(Standard)	No	1	46,500	46,500	93,000
153	WaterCooler(Standard)(ရေပူ/ရေအေး)	No	1	100,339	100,339	140,000
154	i Face Face Detection	No	1	368,480	368,480	491,300
155	Inverter	No	1	1	1	829,400
156	40" TV (Samsung)	No	1	198,345	198,345	476,000
157	CCTV	No	16	264,202	4,227,232	9,393,844
158	Projector	No	1	417,690	417,690	491,400
159	Computer Scanner	No	1	100,332	100,332	107,500
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းစုစုပေါင်း				**98,327,034**	**258,701,210**
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းစုစုပေါင်း				**157,351,607**	**549,118,933**
Beverage Factory Mandalay						
1	Red Mini 5Plus Note Hand Set	No	3	223,000	669,000	669,000
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းစုစုပေါင်း				**669,000**	**669,000**
	စုစုပေါင်း				**158,020,607**	**549,787,933**

မန္တလေးအချိုရည်စက်ရုံ
စက်စွမ်းအားအရ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် တွက်ချက်မှု

Annex 2.3 (A)

စဉ်		အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	တစ်နာရီ ထွက်နှုန်း	စက် အရေ အတွက်	(1) ရက် နာရီ ပေါင်း	(1) လ ထုတ်လုပ် ရက်	(1) လ ထုတ်လုပ် ပူးပေါင်း	တစ်ဖာ ပါဝင်မှု ပူး	တစ်လ ထုတ်လုပ် (ဖာ)ပေါင်း	တစ်နှစ် ထုတ်လုပ်မှု ပူးပေါင်း	မှတ်ချက်
		စက်စွမ်းအား										
1		**230 ml Cup**	ပူး	**19,259**	**1**	**22**	**26**	**11,016,000**	**24**	**459,000**	**132,192,000**	
	1	Passion 230 ml Cup	ပူး			89%		9,804,240	24	408,510	117,650,880	
	2	Orange 230 ml Cup	ပူး			7%		771,120	24	32,130	9,253,440	
	3	Power C 230 ml Cup	ပူး			2%		220,320	24	9,180	2,643,840	
	4	Strawberry 230 ml Cup	ပူး			2%		220,320	24	9,180	2,643,840	
		ထုတ်လုပ်နိုင်မည့်အရေအတွက်ပေါင်း				**100%**		**11,016,000**		**459,000**	**132,192,000**	

မန္တလေးအချိုရည်စက်ရုံ

နှစ်စဉ် ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် စာရင်း

Annex 2.3(B)

စဉ်		အကြောင်းအရာ	ယူနစ်	နှစ်					
				ပထမနှစ်	ဒုတိယနှစ်	တတိယနှစ်	စတုတ္ထနှစ်	ပဥ္စမနှစ်	ဆဋ္ဌမနှစ်မှ15နှစ်
1		**အချိုရည်**							
	1	Passion 230 ml Cup	ဗူး	117,650,880	117,650,880	117,650,880	117,650,880	117,650,880	117,650,880
	2	Orange 230 ml Cup	ဗူး	9,253,440	9,253,440	9,253,440	9,253,440	9,253,440	9,253,440
	3	Power C 230 ml Cup	ဗူး	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840
	8	Strawberry 230 ml Cup	ဗူး	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840	2,643,840
		Total	ဗူး	**132,192,000**	**132,192,000**	**132,192,000**	**132,192,000**	**132,192,000**	**132,192,000**

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Juice 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်တွက်ချက်မှု

Annex 2.3(C)

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	ယူနစ်	ဈေးနှုန်း ($)					Passion Cup 230 ml		Orange Cup 230 ml			Power C Cup 230 ml		Strawberry Cup 230 ml						
								စံနှုန်း	Total	စံနှုန်း	Year 6 - 15	Total	စံနှုန်း	Total	စံနှုန်း	Year 1		Year 2		Year 3	
			$	ငွေဈေး	Ks	-	-				Amount					Qnt	Amount (Kyat)	Qnt	Amount (Kyat)	Qnt	Amount (Kyat)
								1	705,905,280	1		55,520,640	1	15,863,040	1	2,643,840		2,643,840		2,643,840	
	Raw Material																				
1	B2-(China)	Kg	2.66	1,530	434	4,504.83	4,505	0.000045	32,062	0.000091	3,786,607	5,043	0.000076	1,199	0.000057	150	676,129	150	676,129	150	676,129
2	Fruit 100 Flavour	Kg	19.22	1,530	2,898	32,305	32,305	0.000032	22,444		-	-		-		-	-	-	-	-	-
3	Passion Flavour (336680)	Kg	22.00	1,530	10,322	43,982	43,982	0.000032	22,444		-	-		-		-	-	-	-	-	-
4	မန်ကျည်းနံ့ဖြူ	Kg	9.46	1,530	2,308	16,789	16,789		-	0.000077	11,995,388	4,287		-		-	-	-	-	-	-
5	သီးစုံနံ့ (ကျဲ)	Kg	14.50	1,530	21,670	43,855	43,855		-		-	-	0.000021	332		-	-	-	-	-	-
6	သီးစုံနံ့(IFF)	Kg	19.22	1,530	5,831	35,238	35,238		-		-	-	0.000141	2,239		-	-	-	-	-	-
7	H&R အနံ့	Kg	27.50	1,530	26,034	68,109	68,109		-		-	-	0.000011	181		-	-	-	-	-	-
8	Top up (1) Liter	Kg	30.00	1,530	6,661	52,561	52,561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	Kg	19.62	1,530	3,232	33,243	33,243	0.000005	3,559		-	-	0.000004	60		-	-	-	-	-	-
10	ပျားရည်	Kg		1,530	2,181	2,181	2,181	0.000045	32,062	0.000045	916,465	2,522	0.000034	542	0.000045	120	261,827	120	261,827	120	261,827
11	ဆား	Kg		1,530	197	197	197	0.000202	142,356	0.000202	368,230	11,196	0.000048	758	0.000202	533	105,201	533	105,201	533	105,201
12	သကြားချို	Kg	2.12	1,530	353	3,598	3,598	0.000159	112,218	0.000155	5,172,028	8,624	0.000089	1,408	0.000170	450	1,620,187	450	1,620,187	450	1,620,187
13	အနီရောင်	Kg		1,530	10,287	10,287	10,287	0.000001	641	0.000000	7,783	5		-	0.000004	12	118,829	12	118,829	12	118,829
14	လိမ္မော်ရောင်	Kg		1,530	12,936	12,936	12,936	0.000000	321	0.000005	652,400	303	0.000001	20		-	-	-	-	-	-
15	Ink (V-411-D)	Kg	93.00	1,530	68,187	210,477	210,477	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Make Up	Kg	32.00	1,530	23,175	72,135	72,135	0.000001	641	0.000001	606,341	50	0.000001	14	0.000001	2	173,227	2	173,227	2	173,227
17	Sugar (Refine)	Kg		1,530	760	760	760	0.018849	13,305,809	0.018667	131,279,728	1,036,419	0.028137	446,346	0.018848	49,830	37,870,689	49,830	37,870,689	49,830	37,870,689
18	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	Kg	11.50	1,530	14,681	32,276	32,276		-		-	-			0.000227	600	19,377,156	600	19,377,156	600	19,377,156
19	လီမွန်ချဉ်	Kg	0.47	1,530	966	1,686	1,686	0.001135	801,555	0.000872	13,604,472	48,417	0.001366	21,667	0.001081	2,858	4,817,888	2,858	4,817,888	2,858	4,817,888
20	FM-14-(7303409)	Kg	22.29	1,530	27,116	61,218	61,218		-	0.000079	45,025,943	4,413				-	-	-	-	-	-
21	FM-22-(9047217)	Kg	12.90	1,530	13,565	33,302	33,302		-	0.000045	13,996,217	2,522				-	-	-	-	-	-
22	ပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	871	871	871	-	-		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
23	အပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	767	767	767	0.000363	256,498		-	-	0.000364	5,778	0.000091	240	184,271	240	184,271	240	184,271
24	သစ်သီးအဆီ	Kg		1,530	489	489	489		-		-	-			0.000363	961	469,297	961	469,297	961	469,297
25	ဂရိတ်ဖုအဆီ	Kg		1,530	810	810	810		-	0.000363	2,721,958	20,174		-		-	-	-	-	-	-
26	ရေသန့်	Kg			0.1	0	0.09	0.21	147,625,606	0.21	170,537	11,625,773	0.20	3,167,955	0.21	552,327	48,612	552,327	48,612	552,327	48,612
								0.230000		**0.230000**			**0.230000**		**0.230000**						
	Packaging Material																				
27	ကော်ခွက်အပိတ် (Cup Cover)	Meter	0.25	1,530	118.97	501	501	0.015974	11,276,444	0.015974	74,125,850	886,911	0.015974	253,403	0.015974	42,234	21,178,814	42,234	21,178,814	42,234	21,178,814
28	ကော်ခွက်	သောင်း	200.00	1,530	59,135	365,135	365,135	0.000100	70,591	0.000100	337,875,162	5,552	0.000100	1,586	0.000100	264	96,535,760	264	96,535,760	264	96,535,760
29	Tape-ကြည်	Kg		1,530	6,968	6,968	6,968	0.000091	64,517	0.000091	5,892,725	5,074	0.000091	1,450	0.000091	242	1,683,636	242	1,683,636	242	1,683,636
30	ဂျပ်ဖာ	ချပ်		1,530	335	335	335	0.041667	29,412,720	0.041667	129,162,600	2,313,360	0.041667	660,960	0.041667	110,160	36,903,600	110,160	36,903,600	110,160	36,903,600
31	Tape-ကြည်	ခွေ		1,530	1,296	1,296	1,296	0.000000	130	0.000000	2,209	10	0.000000	3	0.000000	0	631	0	631	0	631
32	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက်	သောင်း		1,530	20,279	20,279	20,279	0.000100	70,591	0.000100	18,764,951	5,552	0.000100	1,586	0.000100	264	5,361,414	264	5,361,414	264	5,361,414
											796,127,591					စုစုပေါင်း	227,387,170		227,387,170		227,387,170
											86					တစ်ဗူးတန်ဘို	86		86		86
																တစ်ကဒ်တန်း	2,064.15				
																(1 x 12)					

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Juice 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်တွက်ချက်မှု

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	ယူနစ်	ဈေးနှုန်း ($)			Year 4		Year 5		Year 6 - 15		Total
			$	ငွေဈေး	Ks	Qnt	Amount (Kyat)	Qnt	Amount (Kyat)	Qnt	Amount (Kyat)	Amount (Kyat
						2,643,840		2,643,840		2,643,840		15,863,040
	Raw Material											
1	B2-(China)	Kg	2.66	1,530	434	150	676,129	150	676,129	150	676,129	901
2	Fruit 100 Flavour	Kg	19.22	1,530	2,898	-	-	-	-	-	-	-
3	Passion Flavour (336680)	Kg	22.00	1,530	10,322	-	-	-	-	-	-	-
4	မန်ကျည်းနှံ့ဖြူ	Kg	9.46	1,530	2,308	-	-	-	-	-	-	-
5	သီးစုံနံ့ (ကျွဲ)	Kg	14.50	1,530	21,670	-	-	-	-	-	-	-
6	သီးစုံနံ့(IFF)	Kg	19.22	1,530	5,831	-	-	-	-	-	-	-
7	H&R အနံ့	Kg	27.50	1,530	26,034	-	-	-	-	-	-	-
8	Top up (1) Liter	Kg	30.00	1,530	6,661	-	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	Kg	19.62	1,530	3,232	-	-	-	-	-	-	-
10	ပျားရည်	Kg		1,530	2,181	120	261,827	120	261,827	120	261,827	720
11	ဆား	Kg		1,530	197	533	105,201	533	105,201	533	105,201	3,199
12	သကြားချို	Kg	2.12	1,530	353	450	1,620,187	450	1,620,187	450	1,620,187	2,702
13	အနီရောင်	Kg		1,530	10,287	12	118,829	12	118,829	12	118,829	69
14	လိမ္မော်ရောင်	Kg		1,530	12,936	-	-	-	-	-	-	-
15	Ink (V-411-D)	Kg	93.00	1,530	68,187	-	-	-	-	-	-	-
16	Make Up	Kg	32.00	1,530	23,175	2	173,227	2	173,227	2	173,227	14
17	Sugar (Refine)	Kg		1,530	760	49,830	37,870,689	49,830	37,870,689	49,830	37,870,689	298,979
18	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	Kg	11.50	1,530	14,681	600	19,377,156	600	19,377,156	600	19,377,156	3,602
19	လီမွန်ချဉ်	Kg	0.47	1,530	966	2,858	4,817,888	2,858	4,817,888	2,858	4,817,888	17,146
20	FM-14-(7303409)	Kg	22.29	1,530	27,116	-	-	-	-	-	-	-
21	FM-22-(9047217)	Kg	12.90	1,530	13,565	-	-	-	-	-	-	-
22	ပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	871	-	-	-	-	-	-	-
23	အပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	767	240	184,271	240	184,271	240	184,271	1,441
24	သစ်သီးအဆီ	Kg		1,530	489	961	469,297	961	469,297	961	469,297	5,763
25	ဂရိတ်ဖုအဆီ	Kg		1,530	810	-	-	-	-	-	-	-
26	ရေသန့်	Kg			0.1	552,327	48,612	552,327	48,612	552,327	48,612	3,313,962
	Packaging Material											
27	ကော်ခွက်အဖိတ် (Cup Cover)	Meter	0.25	1,530	118.97	42,234	21,178,814	42,234	21,178,814	42,234	21,178,814	253,403
28	ကော်ခွက်	သောင်း	200.00	1,530	59,135	264	96,535,760	264	96,535,760	264	96,535,760	1,586
29	Tape-ကြည်	Kg		1,530	6,968	242	1,683,636	242	1,683,636	242	1,683,636	1,450
30	ဂျပ်ဖာ	ချပ်		1,530	335	110,160	36,903,600	110,160	36,903,600	110,160	36,903,600	660,960
31	Tape-ကြည်	ခွေ		1,530	1,296	0	631	0	631	0	631	3
32	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက်	သောင်း		1,530	20,279	264	5,361,414	264	5,361,414	264	5,361,414	1,586
							227,387,170		227,387,170		227,387,170	
							86		86		86	

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	230 ml Cup ဗူးထုတ်လုပ်မှု အသုံးပြုကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် စုစုပေါင်း								
		Year 1			Year 2			Year 3		
		Quantity	Value	Value	Quantity	Value	Value	Quantity	Value	Value
		132,192,000	USD	Ks	132,192,000	USD	Ks	132,192,000	USD	Ks
	Raw Material									
1	B2-(China)	6,534	17,383	2,838,584	6,534	17,383	2,838,584	6,534	17,383	2,838,584
2	Fruit 100 Flavour	3,741	71,894	10,841,362	3,741	71,894	10,841,362	3,741	71,894	10,841,362
3	Passion Flavour (336680)	3,741	82,293	38,610,670	3,741	82,293	38,610,670	3,741	82,293	38,610,670
4	မန်ကျည်းနှံ့ဖြူ	714	6,762	1,649,118	714	6,762	1,649,118	714	6,762	1,649,118
5	သီးစုံနံ့ (ကျွဲ)	55	803	1,199,922	55	803	1,199,922	55	803	1,199,922
6	သီးစုံနံ့(IFF)	373	7,172	2,175,977	373	7,172	2,175,977	373	7,172	2,175,977
7	H&R အနံ့	30	828	783,439	30	828	783,439	30	828	783,439
8	Top up (1) Liter	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	603	11,831	1,949,460	603	11,831	1,949,460	603	11,831	1,949,460
10	ပျားရည်	5,974	-	13,027,564	5,974	-	13,027,564	5,974	-	13,027,564
11	ဆား	26,252	-	5,180,239	26,252	-	5,180,239	26,252	-	5,180,239
12	သကြားချို	20,825	44,172	7,352,286	20,825	44,172	7,352,286	20,825	44,172	7,352,286
13	အနီရောင်	119	-	1,226,064	119	-	1,226,064	119	-	1,226,064
14	လိမ္မော်ရောင်	107	-	1,386,779	107	-	1,386,779	107	-	1,386,779
15	Ink (V-411-D)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Make Up	120	3,843	2,783,022	120	3,843	2,783,022	120	3,843	2,783,022
17	Sugar (Refine)	2,514,592	-	1,911,089,984	2,514,592	-	1,911,089,984	2,514,592	-	1,911,089,984
18	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	600	6,904	8,813,827	600	6,904	8,813,827	600	6,904	8,813,827
19	လီမွန်ချဉ်	148,131	69,694	143,105,149	148,131	69,694	143,105,149	148,131	69,694	143,105,149
20	FM-14-(7303409)	735	16,393	19,944,060	735	16,393	19,944,060	735	16,393	19,944,060
21	FM-22-(9047217)	420	5,422	5,701,083	420	5,422	5,701,083	420	5,422	5,701,083
22	ပင်မှည့်အဆီ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	အပင်မှည့်အဆီ	43,953	-	33,726,539	43,953	-	33,726,539	43,953	-	33,726,539
24	သစ်သီးအဆီ	961	-	469,297	961	-	469,297	961	-	469,297
25	ဂရိတ်ဖုအဆီ	3,362	-	2,721,958	3,362	-	2,721,958	3,362	-	2,721,958
26	ရေသန့်	27,622,216	-	2,431,116	27,622,216	-	2,431,116	27,622,216	-	2,431,116
	Packaging Material									
27	ကော်ခွက်အဖိတ် (Cup Cover)	2,111,694	527,923	251,217,910	2,111,694	527,923	251,217,910	2,111,694	527,923	251,217,910
28	ကော်ခွက်	13,219	2,643,840	781,712,822	13,219	2,643,840	781,712,822	13,219	2,643,840	781,712,822
29	Tape-ကြည်	12,082	-	84,181,783	12,082	-	84,181,783	12,082	-	84,181,783
30	ဂျပ်ဖာ	5,508,000	-	1,845,180,000	5,508,000	-	1,845,180,000	5,508,000	-	1,845,180,000
31	Tape-ကြည်	24	-	31,561	24	-	31,561	24	-	31,561
32	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက်	13,219	-	268,070,723	13,219	-	268,070,723	13,219	-	268,070,723
			3,517,158	**5,449,402,298**		**3,517,158**	**5,449,402,298**		**3,517,158**	**5,449,402,298**

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Juice 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်တွက်ချက်မှု

Annex 2.3(C)

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	ယူနစ်	ဈေးနှုန်း ($)			Year 4			Year 5			Year 6 - 15			Total		
			$	ငွေဈေး	Ks	Quantity	Value	Value	Quantity	Value	Value	Quantity	Value	Value	Quantity	Value	Value
						132,192,000	USD	Ks	132,192,000	USD	Ks	132,192,000	USD	Ks	793,152,000	USD	Ks
	Raw Material																
1	B2-(China)	Kg	2.66	1,530	434	6,534	17,383	2,838,584	6,534	17,383	2,838,584	6,534	17,383	2,838,584	39,205	104,301	17,031,506
2	Fruit 100 Flavour	Kg	19.22	1,530	2,898	3,741	71,894	10,841,362	3,741	71,894	10,841,362	3,741	71,894	10,841,362	22,444	431,365	65,048,173
3	Passion Flavour (336680)	Kg	22.00	1,530	10,322	3,741	82,293	38,610,670	3,741	82,293	38,610,670	3,741	82,293	38,610,670	22,444	493,758	231,664,020
4	မန်ကျည်းနံ့ဖြူ	Kg	9.46	1,530	2,308	714	6,762	1,649,118	714	6,762	1,649,118	714	6,762	1,649,118	4,287	40,574	9,894,706
5	သီးစုံနံ့ (ကျွဲ)	Kg	14.50	1,530	21,670	55	803	1,199,922	55	803	1,199,922	55	803	1,199,922	332	4,817	7,199,529
6	သီးစုံနံ့(IFF)	Kg	19.22	1,530	5,831	373	7,172	2,175,977	373	7,172	2,175,977	373	7,172	2,175,977	2,239	43,033	13,055,863
7	H&R အနံ့	Kg	27.50	1,530	26,034	30	828	783,439	30	828	783,439	30	828	783,439	181	4,965	4,700,634
8	Top up (1) Liter	Kg	30.00	1,530	6,661	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	Kg	19.62	1,530	3,232	603	11,831	1,949,460	603	11,831	1,949,460	603	11,831	1,949,460	3,619	70,989	11,696,760
10	ပျားရည်	Kg		1,530	2,181	5,974	-	13,027,564	5,974	-	13,027,564	5,974	-	13,027,564	35,846	-	78,165,386
11	ဆား	Kg		1,530	197	26,252	-	5,180,239	26,252	-	5,180,239	26,252	-	5,180,239	157,510	-	31,081,436
12	သကြားချို	Kg	2.12	1,530	353	20,825	44,172	7,352,286	20,825	44,172	7,352,286	20,825	44,172	7,352,286	124,952	265,030	44,113,716
13	အနီရောင်	Kg		1,530	10,287	119	-	1,226,064	119	-	1,226,064	119	-	1,226,064	715	-	7,356,383
14	လိမ္မော်ရောင်	Kg		1,530	12,936	107	-	1,386,779	107	-	1,386,779	107	-	1,386,779	643	-	8,320,672
15	Ink (V-411-D)	Kg	93.00	1,530	68,187	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Make Up	Kg	32.00	1,530	23,175	120	3,843	2,783,022	120	3,843	2,783,022	120	3,843	2,783,022	721	23,057	16,698,131
17	Sugar (Refine)	Kg		1,530	760	2,514,592	-	1,911,089,984	2,514,592	-	1,911,089,984	2,514,592	-	1,911,089,984	15,087,553	-	11,466,539,902
18	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	Kg	11.50	1,530	14,681	600	6,904	8,813,827	600	6,904	8,813,827	600	6,904	8,813,827	3,602	41,425	52,882,964
19	လီမွန်ချဉ်	Kg	0.47	1,530	966	148,131	69,694	143,105,149	148,131	69,694	143,105,149	148,131	69,694	143,105,149	888,785	418,166	858,630,894
20	FM-14-(7303409)	Kg	22.29	1,530	27,116	735	16,393	19,944,060	735	16,393	19,944,060	735	16,393	19,944,060	4,413	98,360	119,664,358
21	FM-22-(9047217)	Kg	12.90	1,530	13,565	420	5,422	5,701,083	420	5,422	5,701,083	420	5,422	5,701,083	2,522	32,530	34,206,498
22	ပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	အပင်မှည့်အဆီ	Kg		1,530	767	43,953	-	33,726,539	43,953	-	33,726,539	43,953	-	33,726,539	263,716	-	202,359,234
24	သစ်သီးအဆီ	Kg		1,530	489	961	-	469,297	961	-	469,297	961	-	469,297	5,763	-	2,815,781
25	ဂရိတ်ဖုအဆီ	Kg		1,530	810	3,362	-	2,721,958	3,362	-	2,721,958	3,362	-	2,721,958	20,174	-	16,331,747
26	ရေသန့်	Kg			0.1	27,622,216	-	2,431,116	27,622,216	-	2,431,116	27,622,216	-	2,431,116	165,733,296	-	14,586,696
	Packaging Material																
27	ကော်ခွက်အပိတ် (Cup Cover)	Meter	0.25	1,530	118.97	2,111,694	527,923	251,217,910	2,111,694	527,923	251,217,910	2,111,694	527,923	251,217,910	12,670,162	3,167,540	1,507,307,458
28	ကော်ခွက်	သောင်း	200.00	1,530	59,135	13,219	2,643,840	781,712,822	13,219	2,643,840	781,712,822	13,219	2,643,840	781,712,822	79,315	15,863,040	4,690,276,933
29	Tape-ကြည်	Kg		1,530	6,968	12,082	-	84,181,783	12,082	-	84,181,783	12,082	-	84,181,783	72,491	-	505,090,700
30	ဂျပ်ဖာ	ချပ်		1,530	335	5,508,000	-	1,845,180,000	5,508,000	-	1,845,180,000	5,508,000	-	1,845,180,000	33,048,000	-	11,071,080,000
31	Tape-ကြည်	ခွေ		1,530	1,296	24	-	31,561	24	-	31,561	24	-	31,561	146	-	189,368
32	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက်	သောင်း		1,530	20,279	13,219	-	268,070,723	13,219	-	268,070,723	13,219	-	268,070,723	79,315	-	1,608,424,337
							3,517,158	**5,449,402,298**		**3,517,158**	**5,449,402,298**		**3,517,158**	**5,449,402,298**		**21,102,949**	**32,696,413,786**

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ

Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (To Import) Annex 2.3(D)

စဉ်	ပစ္စည်းအမည်	Uint Price $/Kg	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4	
			Quantity (Kg)	Value (USD)	Quantity (Kg)	Value (USD)	Quantity (Kg)	Value (USD)	Quantity (Kg)	Value (USD)
	Raw									
1	B2-(China)	2.66	6,534	17,383	6,534	17,383	6,534	17,383	6,534	17,383
2	Fruit 100 Flavour	19.22	3,741	71,894	3,741	71,894	3,741	71,894	3,741	71,894
3	Passion Flavour (336680)	22.00	3,741	82,293	3,741	82,293	3,741	82,293	3,741	82,293
4	မန်ကျည်းနံ့ဖြူ	9.46	714	6,762	714	6,762	714	6,762	714	6,762
5	သီးစုံနံ့ (ကျွဲ)	14.50	55	803	55	803	55	803	55	803
6	သီးစုံနံ့(IFF)	19.22	373	7,172	373	7,172	373	7,172	373	7,172
7	H&R အနံ့	27.50	30	828	30	828	30	828	30	828
8	Top up (1) Liter	30.00	-	-	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	19.62	603	11,831	603	11,831	603	11,831	603	11,831
10	သကြားချို	2.12	20,825	44,172	20,825	44,172	20,825	44,172	20,825	44,172
11	Ink (V-411-D)	93.00	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Make Up	32.00	120	3,843	120	3,843	120	3,843	120	3,843
13	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	11.50	600	6,904	600	6,904	600	6,904	600	6,904
14	လီမွန်ချဉ်	0.47	148,131	69,694	148,131	69,694	148,131	69,694	148,131	69,694
15	FM-14-(7303409)	22.29	735	16,393	735	16,393	735	16,393	735	16,393
16	FM-22-(9047217)	12.90	420	5,422	420	5,422	420	5,422	420	5,422
	Packaging Material									
17	ကော်ခွက်အပိတ် (Cup Cover)	0.25	2,111,694	527,923	2,111,694	527,923	2,111,694	527,923	2,111,694	527,923
18	ကော်ခွက်	200.00	13,219	2,643,840	13,219	2,643,840	13,219	2,643,840	13,219	2,643,840
	Total (USD)			3,517,158		3,517,158		3,517,158		3,517,158
	Total million (USD)			3.52		3.52		3.52		3.52
	Total (USD)			3,517,158		3,517,158		3,517,158		3,517,158

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအ

Annex 2.3(D)

စဉ်	ပစ္စည်းအမည်	Uint Price $/Kg	Year 5		Year 6 - 15		Total	
			Quantity (Kg)	Value (USD)	Quantity (Kg)	Value (USD)	Quantity (Kg)	Value (USD)
	Raw							
1	B2-(China)	2.66	6,534	17,383	6,534	17,383	39,205	104,301
2	Fruit 100 Flavour	19.22	3,741	71,894	3,741	71,894	22,444	431,365
3	Passion Flavour (336680)	22.00	3,741	82,293	3,741	82,293	22,444	493,758
4	မန်ကျည်းနံ့ဖြူ	9.46	714	6,762	714	6,762	4,287	40,574
5	သီးစုံနံ့ (ကျွဲ)	14.50	55	803	55	803	332	4,817
6	သီးစုံနံ့(IFF)	19.22	373	7,172	373	7,172	2,239	43,033
7	H&R အနံ့	27.50	30	828	30	828	181	4,965
8	Top up (1) Liter	30.00	-	-	-	-	-	-
9	အဝါရောင်	19.62	603	11,831	603	11,831	3,619	70,989
10	သကြားချို	2.12	20,825	44,172	20,825	44,172	124,952	265,030
11	Ink (V-411-D)	93.00	-	-	-	-	-	-
12	Make Up	32.00	120	3,843	120	3,843	721	23,057
13	စတော်ဘယ်ရီအနံ့	11.50	600	6,904	600	6,904	3,602	41,425
14	လီမွန်ချဉ်	0.47	148,131	69,694	148,131	69,694	888,785	418,166
15	FM-14-(7303409)	22.29	735	16,393	735	16,393	4,413	98,360
16	FM-22-(9047217)	12.90	420	5,422	420	5,422	2,522	32,530
	Packaging Material						-	-
17	ကော်ခွက်အပိတ် (Cup Cover)	0.25	2,111,694	527,923	2,111,694	527,923	12,670,162	3,167,540
18	ကော်ခွက်	200.00	13,219	2,643,840	13,219	2,643,840	79,315	15,863,040
	Total (USD)			3,517,158		3,517,158		21,102,949
	Total million (USD)			3.52		3.52		21.10
	Total (USD)			3,517,158		3,517,158		21,102,949

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (Local)

ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (ပြည်တွင်းဝယ်) Annex 2.3(D)

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	Uint Price Ks/Kg	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4	
			Quantity (Kg)	Value (Ks)	Quantity (Kg)	Value (Ks)	Quantity (Kg)	Value (Ks)	Quantity (Kg)	Value (Ks)
	ပြည်တွင်းကုန်ကြမ်း									
1	ပျားရည်	2,181	5,974	13,027,564	5,974	13,027,564	5,974	13,027,564	5,974	13,027,564
2	ဆား	197	26,252	5,180,239	26,252	5,180,239	26,252	5,180,239	26,252	5,180,239
3	အနီရောင်	10,287	119	1,226,064	119	1,226,064	119	1,226,064	119	1,226,064
4	လိမ္မော်ရောင်	12,936	107	1,386,779	107	1,386,779	107	1,386,779	107	1,386,779
5	Sugar (Refine)	760	2,514,592	1,911,089,984	2,514,592	1,911,089,984	2,514,592	1,911,089,984	2,514,592	1,911,089,984
6	ပင်မှည့်အဆီ	871	-	-	-	-	-	-	-	-
7	အပင်မှည့်အဆီ	767	43,953	33,726,539	43,953	33,726,539	43,953	33,726,539	43,953	33,726,539
8	သစ်သီးအဆီ	489	961	469,297	961	469,297	961	469,297	961	469,297
9	ဂရိတ်ဖုအဆီ	810	3,362	2,721,958	3,362	2,721,958	3,362	2,721,958	3,362	2,721,958
10	Soft Water	0.09	27,622,216	2,431,116	27,622,216	2,431,116	27,622,216	2,431,116	27,622,216	2,431,116
				-		-		-		-
	ပြည်တွင်းထုပ်ပိုးပစ္စည်း			-		-		-		-
11	Tape-ကြည်	6,968	12,082	84,181,783	12,082	84,181,783	12,082	84,181,783	12,082	84,181,783
12	ဂျပ်ဖာ	335	5,508,000	1,845,180,000	5,508,000	1,845,180,000	5,508,000	1,845,180,000	5,508,000	1,845,180,000
13	Tape-ကြည်	1,296	24	31,561	24	31,561	24	31,561	24	31,561
14	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက် (သောင်း)	20,279	13,219	268,070,723	13,219	268,070,723	13,219	268,070,723	13,219	268,070,723
				-		-		-		-
				-		-		-		-
	Total (ks)			4,168,723,607		4,168,723,607		4,168,723,607		4,168,723,607
	Total million (ks)		-	4,168.7236	-	4,168.7236	-	4,168.7236	-	4,168.7236

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိ ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ

Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကု. Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (Local)

ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (ပြည်တွင်းဝယ်) Annex 2.3(D)

စဉ်	ကုန်ကြမ်းအမည်	Year 5		Year 6 - 15		Total	
		Quantity (Kg)	Value (Ks)	Quantity (Kg)	Value (Ks)	Quantity (Kg)	Value (Ks)
	ပြည်တွင်းကုန်ကြမ်း						
1	ပျားရည်	5,974	13,027,564	5,974	13,027,564	35,846	78,165,386
2	ဆား	26,252	5,180,239	26,252	5,180,239	157,510	31,081,436
3	အနီရောင်	119	1,226,064	119	1,226,064	715	7,356,383
4	လိမ္မော်ရောင်	107	1,386,779	107	1,386,779	643	8,320,672
5	Sugar (Refine)	2,514,592	1,911,089,984	2,514,592	1,911,089,984	15,087,553	11,466,539,902
6	ပင်မှည့်အဆီ	-	-	-	-	-	-
7	အပင်မှည့်အဆီ	43,953	33,726,539	43,953	33,726,539	263,716	202,359,234
8	သစ်သီးအဆီ	961	469,297	961	469,297	5,763	2,815,781
9	ဂရိတ်ဖုအဆီ	3,362	2,721,958	3,362	2,721,958	20,174	16,331,747
10	Soft Water	27,622,216	2,431,116	27,622,216	2,431,116	165,733,296	14,586,696
			-		-		
	ပြည်တွင်းထုပ်ပိုးပစ္စည်း		-		-	-	-
11	Tape-ကြည်	12,082	84,181,783	12,082	84,181,783	72,491	505,090,700
12	ဂျပ်ဖာ	5,508,000	1,845,180,000	5,508,000	1,845,180,000	33,048,000	11,071,080,000
13	Tape-ကြည်	24	31,561	24	31,561	146	189,368
14	ဖျော်ရည်စုပ်ပိုက် (သောင်း)	13,219	268,070,723	13,219	268,070,723	79,315	1,608,424,337
			-		-	-	-
			-		-	-	-
	Total (ks)		4,168,723,607		4,168,723,607		25,012,341,643
	Total million (ks)	-	4,168.7236	-	4,168.7236	-	25,012.3416

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ

Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် (Local)

Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်မှု ကုန်ဝယ်ကုန်ကျစရိတ် Annex 2.3(D)-2

စဉ်	အကြောင်းအရာ		Year 1		Year 2		Year 3		Year 4	
				Value (Ks)		Value (Ks)		Value (Ks)		Value (Ks)
1	သယ်ယူစရိတ်/လုပ်သားခ			1,280,678,690		1,280,678,690		1,280,678,690		1,280,678,690
				1,281		1,281		1,281		1,281

ပြည်ပဝယ်	$	-	3,517,158	-	3,517,158	-	3,517,158	-	3,517,158
	ငွေဈေး		1,530		1,530		1,530		1,530
	Ks		5,381,252,075		5,381,252,075		5,381,252,075		5,381,252,075
ကုန်ဝယ်စရိတ်			1,280,678,690		1,280,678,690		1,280,678,690		1,280,678,690
ပြည်တွင်းဝယ်			4,168,723,607		4,168,723,607		4,168,723,607		4,168,723,607
စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်းတန်ဘိုး(Ks)			10,830,654,373		10,830,654,373		10,830,654,373		10,830,654,373

1,530	5,381,252,075	5,381,252,075	5,381,252,075	5,381,252,075
	5,449,402,298	5,449,402,298	5,449,402,298	5,449,402,298
	10,830,654,373	10,830,654,373	10,830,654,373	10,830,654,373
	TRUE	TRUE	TRUE	TRUE
	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000

ပြည်ပဝယ်	$	-	3.52	-	3.52	-	3.52	-	3.52
	ငွေဈေး		1,530		1,530		1,530		1,530
	Ks		5,381		5,381		5,381		5,381
ကုန်ဝယ်စရိတ်			1,281		1,281		1,281		1,281
ပြည်တွင်းဝယ်			4,169		4,169		4,169		4,169
စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်းတန်ဘိုး(Ks)			10,831		10,831		10,831		10,831

ဥရောပအာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီ
မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ
Cup 230 ml ဖျော်ရည် ထုတ်လုပ်

Annex 2.3(D)-2

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Year 5		Year 6 - 15		Total	
			Value (Ks)		Value (Ks)		Value (Ks)
1	သယ်ယူစရိတ်/လုပ်သားခ		1,280,678,690		1,280,678,690		7,684,072,143
			1,281		1,281		

ပြည်ပဝယ်	-	3,517,158	-	3,517,158		21,102,949
		1,530		1,530		1,530
		5,381,252,075		5,381,252,075		32,287,512,450
ကုန်ဝယ်စရိတ်		1,280,678,690		1,280,678,690		7,684,072,143
ပြည်တွင်းဝယ်		4,168,723,607		4,168,723,607		25,012,341,643
စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်းတန်ဘိုး(Ks)		10,830,654,373		10,830,654,373		64,983,926,236

		5,381,252,075		5,381,252,075		32,287,512,450
		5,449,402,298		5,449,402,298		32,696,413,786
		10,830,654,373		10,830,654,373		64,983,926,236
		TRUE		TRUE		TRUE
		1,000,000		1,000,000		1,000,000

ပြည်ပဝယ်	-	3.52	-	3.52		21.10
		1,530		1,530		1,550
		5,381		5,381		32,710
ကုန်ဝယ်စရိတ်		1,281		1,281		7,684
ပြည်တွင်းဝယ်		4,169		4,169		25,012
စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်းတန်ဘိုး(Ks)		10,831		10,831		65,406

ဥရောပ အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ

Annex 2.4

ကုန်ချောရောင်းချမှု စာရင်း

(ပြည်တွင်း၁၀၀ ရာခိုင်နှုန်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယူနစ်	ဈေးနှုန်း	ပထမနှစ်		ဒုတိယနှစ်		တတိယနှစ်	
				ဗူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)	ဗူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)	ဗူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)
	အချိုရည်								
1	Passion 230 ml Cup	ဗူး	150	117,650,880	17,647,632,000	117,650,880	17,647,632,000	117,650,880	17,647,632,000
2	Orange 230 ml Cup	ဗူး	150	9,253,440	1,388,016,000	9,253,440	1,388,016,000	9,253,440	1,388,016,000
3	Power C 230 ml Cup	ဗူး	150	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000
4	Strawberry 230 ml Cup	ဗူး	150	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000
	Total			**132,192,000**	**19,828,800,000**	**132,192,000**	**19,828,800,000**	**132,192,000**	**19,828,800,000**
				-		-		-	

ဥရောပ အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မန္တလေး အချိုရည်စက်ရုံ

Annex 2.4

ကုန်ချောရောင်းချမှု စာရင်း

(ပြည်တွင်း၁၀၀ ရာခိုင်နှုန်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယူနစ်	ဈေးနှုန်း	စတုတ္ထနှစ်		ပဉ္စမနှစ်		ဆဋ္ဌမနှစ်မှ 15 နှစ်	
				ပူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)	ပူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)	ပူးအရေအတွက်	တန်ဘိုး (ကျပ်)
	အချိုရည်								
1	Passion 230 ml Cup	ပူး	150	117,650,880	17,647,632,000	117,650,880	17,647,632,000	117,650,880	17,647,632,000
2	Orange 230 ml Cup	ပူး	150	9,253,440	1,388,016,000	9,253,440	1,388,016,000	9,253,440	1,388,016,000
3	Power C 230 ml Cup	ပူး	150	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000
4	Strawberry 230 ml Cup	ပူး	150	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000	2,643,840	396,576,000
	Total			**132,192,000**	**19,828,800,000**	**132,192,000**	**19,828,800,000**	**132,192,000**	**19,828,800,000**
				-		-		-	

OCBC Bank

Oversea-Chinese Banking Corporation Limited
Union Financial Centre (UFC), Unit 02-10
Corner of Maha Bandoola Road and Thein Phyu Road
45 th Street, Botahtaung Township
Yangon, Republic of Union of Myanmar
Tel: +951 861 0388 Fax: +951 861 0394

840-002477 USD 2011415001-01 0024774020

EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY
LIMITED
CORNER OF BAHO ROAD AND NILAR ST,
NO.19,4ZA(2-KHA)HLAING TSP,MYANMAR

BRANCH - YANGON BRANCH

596

UNITED STATES 28JUN19 5

Date	Transaction Details	Reference	Debit/ Credit	Balance
31MAY19		B/F		0.00
4JUN19	309233 EU&ABC002477		1,308,900.52CR	1,308,900.52CR
17JUN19	P19061700610P08		10.00DR	
17JUN19	P19061700610P08		107.97DR	
17JUN19	P19061700610P08		86,376.10DR	1,222,406.45CR
28JUN19	INTEREST		1,232.45CR	
		C/F		1,223,638.90CR

OCBC Sanction Notice
OCBC is committed to comply with applicable sanctions, laws and regulations issued by the Government and/or UNSC. In so doing, we may choose not to transact with sanctioned individuals, entities, countries/territories such as North Korea, Iran, Syria, Cuba & Crimea.

Please examine this statement and notify the Bank Immediately of any discrepancies.
If we do not hear from you within fourteen days after the date of this statement, we shall take this statement as correct and binding.

C B BANK

Statement

Account : 0086101200029076

Customer 1001766130 EUROPE & ASIA BEVERAGES CO.

Legal ID 113333499

Currency USD

Statement of Transactions - 20190601 to 20190628 . Printed :01-Jul-2019

Post Date	Reference	Narrative	Value Date	Debit	Credit	Closing Balance
	Balance at Period Start					1,009,131.63
04-Jun-19	FX1915545000\C09	Credit re FX Sale	04-Jun-19	0.00	1,000,000.00	2,009,131.63
05-Jun-19	FX1915649970\C09	Credit re FX Sale	05-Jun-19	0.00	2,590,000.00	4,599,131.63
07-Jun-19	FT19158Z2R39\C09	Outward SWIFT Payment	07-Jun-19	1,071.70	0.00	4,598,059.93
10-Jun-19	FX1916181148\C09	Credit re FX Sale	10-Jun-19	0.00	379,400.00	4,977,459.93
11-Jun-19	FT191629CRBV\C09	FCY Account Transfer	11-Jun-19	49.96	0.00	4,977,409.97
11-Jun-19	FT19162RHCTH\C09	FCY Account Transfer	11-Jun-19	69,400.00	0.00	4,908,009.97
11-Jun-19	FT191621KFYF\C09	Outward SWIFT Payment	11-Jun-19	407,207.45	0.00	4,500,802.52
25-Jun-19	FT19176GM2H3\C09	Outward SWIFT Payment	25-Jun-19	204,755.63	0.00	4,296,046.89
26-Jun-19	FT19177XZWN7\C09	Outward SWIFT Payment	26-Jun-19	204,755.63	0.00	4,091,291.26
	Balance at Period End					4,091,291.26

This statement balance is AS of 28-06-2019.

Assistant Manager
H.O (Extension)
Co-Operative Bank

17DN6YA

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd. Annex 2.6

မန္တလေးစက်ရုံ

List of Employment

No	Department	Total Headcount	Salary/ Head	Total Salary + Other Employment Costs	Remark
1	Production	7	10,410,000	72,870,000	
2	QC	20	265,000	5,300,000	
3	Finance & Account	3	505,000	1,515,000	
4	Administration	16	205,000	3,280,000	
5	Maintenance	19	300,000	5,700,000	
6	Store	6	265,000	1,590,000	
7	Production Labour	94	150,000	14,100,000	Blue Collar
Grand Total -		***165***		***104,355,000***	

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Registration No. 113333499

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ၁၉၁၄ ခုနှစ် အရ

ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

အား ၂၀၁၄ ခုနှစ် မေ ၁၅ ရက်နေ့တွင်

အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that

EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

was incorporated under the Myanmar Companies Act 1914 on 15 May 2014 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

Registrar of Companies

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Directorate of Investment and Company Administration

Former Registration No. 726/2014-2015

ဦးစိန်မြင့်

၁၃/ကခန(နိုင်) ဂဂ၉၉၃၉





ဒေါ်သိန်းညွန့်

၁၃/နမတ(နိုင်)ဂ၂၄၈၂ဂ





ဦးဟောင်ရှင်းရှောက်

၁၃/လရန(နိုင်)၀၈၄၁၇၅

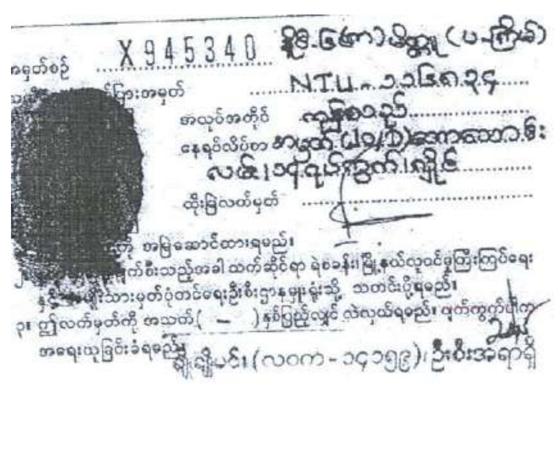




ဒေါ်ရွှေလှ

၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၄၆၉





ဒေါ်အေးခွမ်

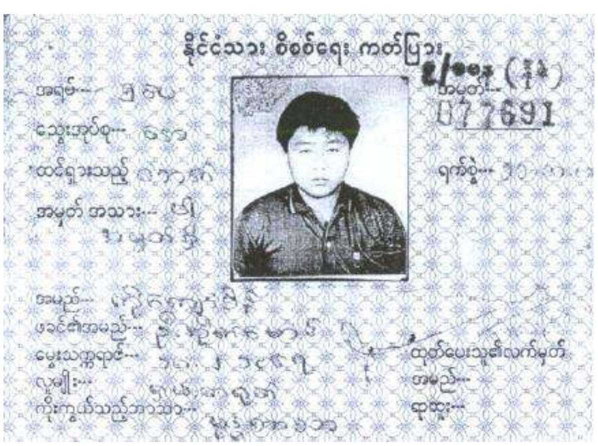
၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၄၇၁





ဦးကျော်စိန်

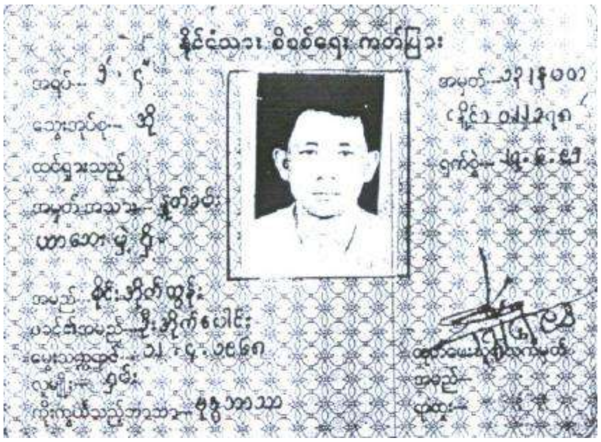
၉/ မမန (နိုင်) ၀၇၇၆၉၁





ဦးစိုင်းအိုက်ထွန်း

၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၂၁၇၈





ဦးဟောင်ဆင်းရှိ

၇/ မရတ (နိုင်) ၁၀၆၀၇၆





ဦးဟောင်ဆင်လုံ

၉/ မရမ (နိုင်) ၀၄၆၄၄၀

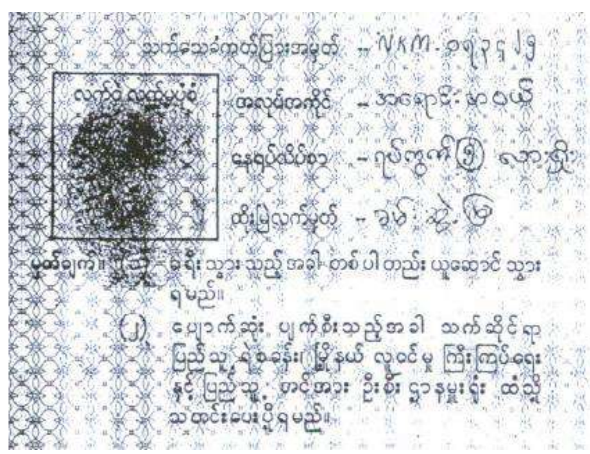




ဒေါ်ခမ်းဆွဲမြ

၁၃/ လရန (နိုင်) ၀၈၈၉၈၃

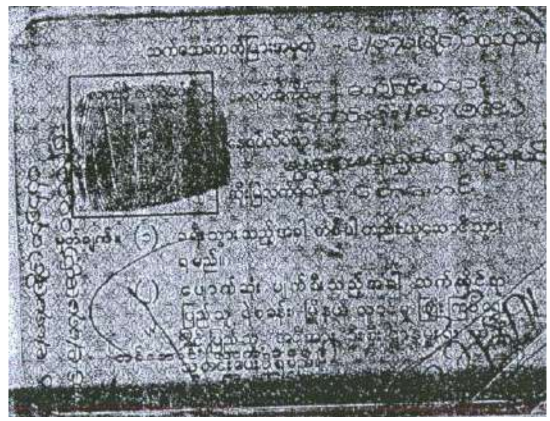




ဦးစောမောင်

၉/ မရမ (နိုင်) ၀၀၁၄၀၄


နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



ဒေါ်ကွေးချိန်

၉/ မနမ (နိုင်)၀၇၇၉၇၈

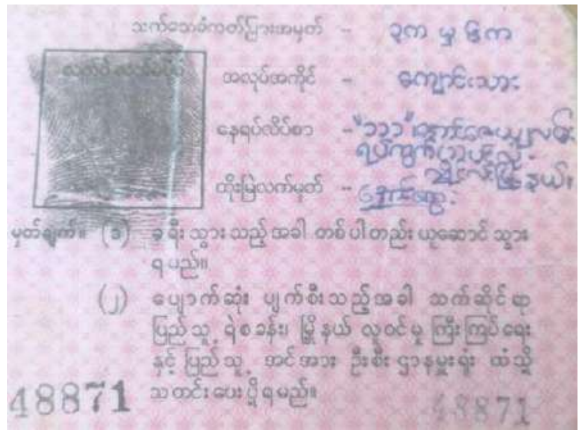

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



ဦးအောင်ထွေး

၁၃/ လလန (နိုင်) ၀၀၁၇၀၄





ဒေါ်ရန်မန်ရီ

၉/ မမန(နိုင်) ၀၃၀၂၁၃

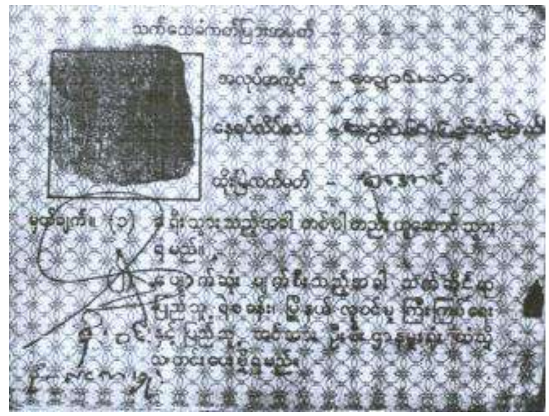




ဦးစံအောင်

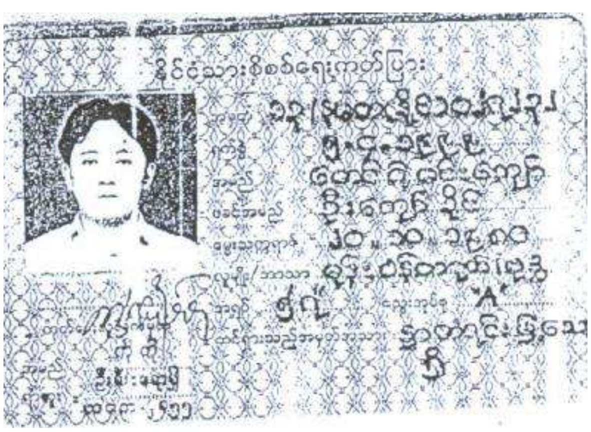
၉/ မနမ (နိုင်) ၁၁၇၄၃၂


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား
117432



ဦးရဲမင်းကျော်

၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၇၂၃၂


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



ဦးစိုးဂင်း

၁၃/ လရန (နိုင်) ၁၁၉၅၁၂

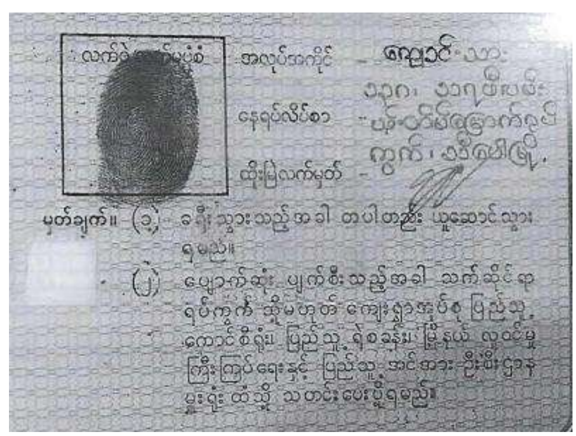




ဦးကျန်ကျင်ကြိမ်

၁၃/သပန(နိုင်) ဂဂ၈၁၁၃





ဦးဆိုင်ပန်း

၁၂/လရန(နိုင်)၀၀၂၄၈၆


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ်

ရက်စွဲ 15 OCT 2012

အမည်

ဖခင်အမည်

မွေးသက္ကရာဇ်

လူမျိုး/ဘာသာ

အရပ်

သွေးအုပ်စု

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား

ကတ်ပြားကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်


အမှတ်စဉ် S 975657

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်

အလုပ်အကိုင်

နေရပ်လိပ်စာ

ထိုးမြဲလက်မှတ်

ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် တမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

ဤလက်မှတ်ကို အသက်(-) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ဖျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Company Information

Registration Number
113333499

Registration Date
15/05/2014

Status
Registered

Company Type
Private Company Limited by Shares

Foreign Company
No

Small Company
Yes

Principal Activity
52 - Warehousing and support activities for transportation
11 - Manufacture of beverages
56 - Food and beverage service activities
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
10 - Manufacture of food products

Date of Last Annual Return
06/03/2019

Previous Registration Number
726/2014-2015

Addresses

Registered Office In Union	Corner of Baho Road and Nilar Street, No. 19, 4 Za (2- Kha) Hlaing Township Yangon Region, Myanmar

Officers

Name:	DAW LAW SWE	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	05/04/1960
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)054160
Gender:	Female	Business Occupation:	Merchant
Name:	DAW SHWE HLA	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	28/12/1969
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)024469
Gender:	Female	Business Occupation:	Merchant
Name:	DAW THEIN NYUNT	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	15/10/1968
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)024820
Gender:	Female	Business Occupation:	Merchant
Name:	U AUNG HTWE	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	01/05/1976
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LALANA(N)001704

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Gender:	Male	Business Occupation:	Merchant
Name:	U KYAW WIN TUN	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	27/08/1979
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)091774
Gender:	Male	Business Occupation:	Merchant
Name:	U SAW MAUNG	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	27/02/1973
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAYAMA(N)001404
Gender:	Male	Business Occupation:	Merchant
Name:	U SEIN MYINT	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	24/08/1966
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/KAKHANA(N)009939
Gender:	Male	Business Occupation:	Merchant

Ultimate Holding Company

Name of Ultimate Holding Company	Jurisdiction of Incorporation	Registration Number
Europe & Asia Beverages Company Limited	Myanmar	-

Share Capital Structure

Total Shares Issued by Company	Currency of Share Capital
16,503,982	MMK

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	16,503,982	168,887,863,402.00	0.00

Members

Name:	DAW AYE KHWAN		
Gender:	Female	Date of Birth:	14/10/1956
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)024471

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,254,704	12,839,596,884.00	0.00

Name:	DAW KHAN SWEL MYA		
Gender:	Female	Date of Birth:	03/04/1949
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)088983

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	543,400	5,560,701,775.00	0.00

Name:	DAW KWE CHAING		
Gender:	Female	Date of Birth:	14/05/1953
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MANAMA(N)077978

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	731,060	7,481,052,935.00	0.00

Name:	DAW SHWE HLA		
Gender:	Female	Date of Birth:	28/12/1969
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)024469

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,741,806	17,824,155,449.00	0.00

Name:	DAW THEIN NYUNT		
Gender:	Female	Date of Birth:	15/10/1968
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)024820

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	2,257,582	23,102,199,172.00	0.00

Name:	DAW YAN MAN YI		
Gender:	Female	Date of Birth:	18/10/1949
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAMANA(N)030213

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	155,488	1,591,143,400.00	0.00

Name:	U AUNG HTWE		
Gender:	Male	Date of Birth:	01/05/1976
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LALANA(N)001704

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	270,600	2,769,095,904.00	0.00

Name: U HONG SHIN SHAUK @ U KYAW WIN

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Gender:	Male	Date of Birth:	09/09/1959
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)084175

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,839,992	18,828,936,950.00	0.00

Name:	U HONG SIN LON@U KYAW TUN		
Gender:	Male	Date of Birth:	09/11/1946
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAYAMA(N)046440

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	720,000	7,367,925,015.00	0.00

Name:	U HONG SIN SHI		
Gender:	Male	Date of Birth:	26/06/1948
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAYATA(N)106076

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	768,000	7,859,115,084.00	0.00

Name:	U KYAN KYIN KYAIN@ U MYINT SWE		
Gender:	Male	Date of Birth:	21/01/1988
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/THAPANA(PYU)000113

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	34,276	350,750,982.00	0.00

Name:	U KYAW SEIN		
Gender:	Male	Date of Birth:	18/02/1967
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAMANA(N)077691

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,254,572	12,838,247,810.00	0.00

Name:	U SAI AIK TUN		
Gender:	Male	Date of Birth:	12/04/1968
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)022178

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,155,572	11,825,159,309.00	0.00

Name:	U SAN AUNG		
Gender:	Male	Date of Birth:	21/02/1974
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MANAMA(N)117432

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	150,880	1,543,987,720.00	0.00

Name:	U SAN PAN @ U THAN TUN		
Gender:	Male	Date of Birth:	01/06/1970
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)002486

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	59,200	605,803,700.00	0.00

Name:	U SAW MAUNG		
Gender:	Male	Date of Birth:	27/02/1973
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MAYAMA(N)001404

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	272,000	2,783,428,340.00	0.00

Name:	U SEIN MYINT		
Gender:	Male	Date of Birth:	24/08/1966
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/KAKHANA(N)009939

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	2,850,670	29,171,202,500.00	0.00

Name:	U SOE WIN		
Gender:	Male	Date of Birth:	05/05/1986
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/LAYANA(N)119512

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	215,600	2,206,266,737.00	0.00

Name: U YE MIN KYAW

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
EUROPE & ASIA BEVERAGES COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဥရောပအာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Gender:	Male	Date of Birth:	20/10/1980
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/NAMATA(N)027232

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	228,580	2,339,093,736.00	0.00

Mortgages and Charges

Form / Filing Type	Effective Date
No records available	

Details about all mortgages and charges can be accessed from the Company Profile Filing History at no charge.

Filing History

Form / Filing Type	Effective Date
C-3 | Change to share capital or register of members	29/03/2019
AR | Annual Return	06/03/2019
B-1 | Application for re-registration of a private company limited by shares	02/01/2019

ပူးတွဲ ၂.၉(က)

Europe & Asia Beverage Company Limited

List of Shareholders

စဉ်	အစုရှင်များ၏ အမည်	နိုင်ငံသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာ	ရာခိုင်နှုန်း
၁	ဦးစိန်မြင့်	၁၃/ ကခန (နိုင်) ၀၀၉၉၃၉	အမှတ် ၄(င)၊ ပုဂံလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	**17.27%**
၂	ဒေါ်သိန်းညွန့်	၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၈၂၀	အမှတ် ၄(င)၊ ပုဂံလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	**13.68%**
၃	ဦးဟောင်ရှင်းရှောက် (ခ) ဦးကျော်ဝင်း	၁၃/ လရန (နိုင်) ၀၈၄၁၇၅	အမှတ် (၃၅)၊ ၂၆လမ်း၊ ၆၅လမ်းနှင့်၆၆လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	**11.15%**
၄	ဒေါ်ရွှေလှ	၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၄၆၉	အမှတ်၂၀(ဃ)၊ ကော့သောင်းလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	**10.55%**
၅	ဒေါ်အေးခွမ်	၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၄၇၁	အမှတ် (၅၄၉)၊ ၃၄လမ်း နှင့် ၃၅လမ်း၊ ၈၅လမ်း နှင့် ၈၆လမ်း၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	**7.60%**
၆	ဦးကျော်စိန်	၉/ မမန (နိုင်) ၀၇၇၆၉၁	အမှတ် (၉၁)၊ ၂၉ လမ်း၊ ၇၈လမ်းနှင့် ၈၀လမ်း ကြား၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	**7.60%**
၇	ဦးစိုင်းအိုက်ထွန်း	၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၂၁၇၈	အမှတ် (၂၁)၊ အေးရိပ်မွန် (၂)လမ်း၊ (၄) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး။	**7.00%**
၈	ဦးဟောင်ဆင်းရှီ (ဟုန်ရှင်းရှီ)	၇/ မရတ (နိုင်) ၁၀၆၀၇၆	အမှတ် (၄၇၈)၊ ၈၁ လမ်း၊ ၃၄လမ်းနှင့် ၃၅ လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	**4.65%**
၉	ဦးဟောင်ဆင်လုံ (ခ) ကျော်ထွန်း	၉/ မရမ (နိုင်) ၀၄၆၄၄၀	အမှတ် (၄၄၇)၊ ၈၁လမ်း၊ ၃၂လမ်းနှင့် ၃၃လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံ မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	**4.36%**
၁၀	ဒေါ်ခမ်းဆွဲမြ	၁၃/ လရန (နိုင်) ၀၈၈၉၈၃	အမှတ် ၅(ခ)၊ စစ်ကိုင်းလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ရာ၊ (၁၄) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	**3.29%**

စဉ်	အစုရှင်များ၏ အမည်	နိုင်ငံသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာ	ရာခိုင်နှုန်း
၁၁	ဦးစောမောင်	၉/ မရမ (နိုင်) ၀၀၁၄၀၄	အမှတ် (၄၄၇)၊ ၈၀လမ်း၊ ၃၂လမ်းနှင့် ၃၃လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံ မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	1.65%
၁၂	ဒေါ်ကြွေးချိန်	၉/ မနမ (နိုင်) ၀၇၇၉၇၈	အမှတ် (၁)၊ ဘိုချိုလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	4.43%
၁၃	ဦးအောင်ထွေး(ခ)ဦးဖေ ဇော်ထွန်းနိုင်	၁၃/ လလန (နိုင်) ၀၀၁၇၀၄	အမှတ် ၄၂(ဃ)၊ ကျွဲဆည်ကန်၊ (၃) လမ်း၊ ပြည်ကြီးတံခွန် မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	1.64%
၁၄	ဒေါ်ရန်မန်ရီ	၉/ မမန(နိုင်) ၀၃၀၂၁၃	အမှတ် ဏ(၃/၄)၊ ခတ္တာလမ်း၊ ၆၂လမ်းနှင့် ၆၃လမ်းကြား၊ ချမ်းမြသာစည်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	0.94%
၁၅	ဦးစံအောင်	၉/ မနမ (နိုင်) ၁၁၇၄၃၂	အမှတ် ဏ(၁၁၅)၊ သစ်ခွ (၃) လမ်း၊ အက်(ဖ်)အမ်အိုင် စီးတီး၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	0.91%
၁၆	ဦးရဲမင်းကျော်	၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၇၂၃၂	အမှတ် (၅၄၉)၊ ၃၄လမ်းနှင့် ၃၅လမ်း၊ ၈၅လမ်းနှင့် ၈၆လမ်း၊ ချမ်းအေးသာစံ မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	1.38%
၁၇	ဦးစိုးဝင်း	၁၃/ လရန (နိုင်) ၁၁၉၅၁၂	အမှတ် ၁၆(ဃ)၊ ကော့သောင်းလမ်း၊ မြကန်သာ အိမ်ရာ၊ (၁၄) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီ။	1.31%
၁၈	ဦးကျန်ကျင်ကြိမ် (ခ) မြင့်ဆွေ	၁၃/သပန(နိုင်) ၀၀၈၁၁၃	အမှတ် (၁၃၈)၊ သရဖီလမ်း၊ ပန်းတိမ်မြောက်ရပ်ကွက်၊ သီပေါမြို့နယ်၊ ရှမ်းပြည်နယ်။	0.21%
၁၉	ဦးဆိုင်ပန်း (ခ) သန်းထွန်း	၁၃/လရန(နိုင်)၀၀၂၄၈၆	အမှတ်(၅)ရပ်ကွက်၊ နယ်မြေ (၆) ၊ လားရှိုးမြို့နယ်၊ ရှမ်းပြည်နယ်။	0.36%

EABC **EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.**

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် ၁၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။
စာအမှတ် ။ ။ EABC-MIC-02/10/19

အကြောင်းအရာ ။ ။ Europe & Asia Commercial Company Limited နှင့် E-Lan Company Limited မှ Europe & Asia Beverages Company Limited သို့ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များ အသုံးပြုခွင့်လွှဲပြောင်းပေးခြင်းအတွက် ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. ၏ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃၀) ရက်နေ့စွဲပါ အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်လွှာ။

Europe & Asia Commercial Co., Ltd.၊ E-Lan Company Limited နှင့် Europe & Asia Beverages Co., Ltd. တို့သည် အစုရှယ်ယာရှင်များထပ်တူ တူညီသည့် မိသားစုကုမ္ပဏီများ ဖြစ်ပါသည်။

အထက် အကြောင်းအရာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ Europe & Asia Commercial Co., Ltd.၊ E-Lan Company Limited နှင့် Europe & Aisa Beverages Co., Ltd. တို့သည် အစုရှယ်ယာရှင်များထပ်တူ တူညီသည့် မိသားစုကုမ္ပဏီများဖြစ်သဖြင့် လုပ်ငန်းစုမူဝါဒအရ လုပ်ငန်းစုအတွင်းရှိ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းများကို မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် Europe & Asia Beverages Co., Ltd. လက်အောက်သို့ စုဖွဲ့ ရာတွင် ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို ကိုယ်တိုင်တီထွင်မှတ်ပုံတင်ခဲ့သည့် Europe & Asia Commercial Co., Ltd. (ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 136659065) နှင့် E-Lan Company Limited (ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 118857224) တို့မှ လုပ်ငန်းစုမူဝါဒအရ လုပ်ငန်းလွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် အတူ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းဖြစ်သဖြင့် ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ရောင်းဝယ်ခြင်း သဘောမျိုးမဟုတ်ဘဲ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀ ကျပ်
K 300

2 - APR 2019

ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်

Europe & Asia Commercial Company Limited - ရုံးခန်းတည်နေရာ- အမှတ် -၁၉ (၄-ဇ) (၂-ခ) ဇဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့် ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် ၊

"Beverages"ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များ၏ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သူ (ဤနေရာမှ စတင်၍ ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့် အမိန့်ပေးသူဟု ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည်)။ နှင့်

Europe & Asia Beverages Company Limited- ရုံးခန်းတည်နေရာ- အမှတ် -၁၉ (၄-ဇ) (၂-ခ) ဇဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့် ၊လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်၊ "Beverages" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များကို အသုံးပြုခွင့် တောင်းခံသူ (ဤနေရာမှ စတင်၍ ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့်အမိန့်ပေးခြင်းခံသူဟု ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည်)။

အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့မှ အောက်ပါအကြောင်းအရာများကို (၂ .ဧပြီလ. ၂၀၁၉) ရက်နေ့တွင် သဘောတူကြသည်ဟုဆိုရာတွင်

(၁) "Beverages" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များ ၏ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သည်ဟု အဆိုပြုထားသည့် Europe & Asia Commercial Company Limited ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ စာချုပ်စာတမ်းများဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် "Beverages" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များ၏ ပိုင်ရှင် ဖြစ်ကြောင်း ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းကြေငြာစာချုပ်အမှတ်) တို့ဖြင့် နောက်ဆက်တွဲ ဇယား(က)တွင် အသေးစိတ် ဖော်ပြထားမည်ဖြစ်ပြီး မှတ်ပုံတင်ပိုင်ဆိုင်ထားသော တရားဝင် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်သည်။

(၂) ခွင့်ပြုခြင်းခံရသည့် Europe & Asia Commercial Company Limited ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပါ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို ဈေးကွက်ထိုးဖောက်ရန်နှင့် သိများထင်ရှားစေရန် "Beverages" ကုန်အမှတ်တံဆိပ် များကို အသုံးပြုခွင့်ရှိသူအဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး ကုန်အမှတ်တံဆိပ် သုံးစွဲရန် ချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များ နှင့် နည်းလမ်းများကို လိုက်နာလျှက် အများပြည်သူများအကြားတွင် လူသိများကျော်ကြားအောင် ပြုဆောင် မည် ဖြစ်သည်။

(၃) ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့် အချိန်မှစပြီး အဆိုပါကုန်အမှတ်တံဆိပ်များကို အသုံးပြုခွင့်ရှိသူ အဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး ကုန်ရောင်းကုန်ဝယ်ကိစ္စရပ်များတွင် ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် အသုံးပြုခွင့်ပေးလိုက်သည်။

(၄) ဤသဘောတူ စာချုပ်၏သက်တမ်းမှာ ခွင့်ပြုမိန့်ပေးအပ်ခြင်းကို ရုပ်သိမ်းကြောင်း၊ အသုံးပြုခွင့် ကုန်ဆုံး ကြောင်း အကြောင်းကြားစာဖြင့် မပေးပို့သရွေ့ ဆက်လက်အတည် အဖြစ် တည်ရှိနေမည် ဖြစ်သည်။

(၅) ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုခွင့်ကို ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ပိုင်ရှင်အား အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာ မပေးဆောင်ရဘဲ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို အသုံးပြုခွင့်ရသူမှ နာမည်ကျော်ကြားလူသိများရန် ပြုဆောင်မည် ဖြစ်သည်။

ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုတွင် ပါဝင်သာ စည်းကမ်းချက်များနှင့် သဘောတူညီချက်များကို အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင် အသီးသီးတို့မှ ကောင်းစွာ ဖတ်ရှုနားလည်သဘောပေါက်ကြပါသည်။

စာချုပ်တွင် ဖော်ပြပါကိစ္စရပ်များကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲမည်ဆိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် စာဖြင့်ရေးသားပြီး မှသာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲကြရန် သဘောတူပါသည်။

အသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ကောင်းစွာ ဖတ်ရှုပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့မှ အောက်တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြပါသည်။

ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့် အမိန့်ပေးသူ လက်မှတ် .... (ရာထူး)	ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့် ရရှိသူ လက်မှတ် .... (ရာထူး)
(ကိုယ်စား) ဒေါ်ရွှေလှ	(ကိုယ်စား) ဒေါ်သိန်းညွှန့်
Europe & Asia Commercial Company Limited	Europe & Asia Beverages Company Limited
.... (အသိသက်သေ- ၁) အမည်- ဦးစိုးဝင်း နိုင်ငံသားအမှတ်-၁၃/လရန(နိုင်)၁၁၉၅၁၂ နေရပ်လိပ်စာ - ကော့သောင်းလမ်း၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊	.... (အသိသက်သေ- ၂) အမည်- ဦးကျော်ဝင်းထွန်း နိုင်ငံသားအမှတ်-၁၃/လရန(နိုင်)၀၉၁၇၇၄ နေရပ်လိပ်စာ - စက်ကိုင်းလမ်း၊ (၁၄)ရပ်ကွက်

နံပါတ်-၁၆(၁)၊ မြကန်သာအိမ်ရာ
လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

နံပါတ်-၅(B)၊ မြကန်သာအိမ်ရာ
လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

နောက်ဆက်တွဲ (က)

ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များစာရင်း

စဉ်	ကုန်အမှတ်တံဆိပ်	ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား	မှတ်ပုံတင်သည့် ရက်စွဲ	မှတ်ပုံတင် အမှတ်	အုပ်စုအမျိုးမျိုး
1	**Asia**	Strawberry 230ml	17.1.2012	4/526	class 32
2	**Asia**	Pineapple 230ml	17.01.2012	4/525	class 32
3	**Asia**	Lemon 230ml (kabalar)	29.9.2008	4/6528	class 32
4	**Asia**	Lemon 230ml (kabalar)	17.01.2012	4/520	class 32
5	**Asia**	Power C 230ml	17.01.2012	4/524	class 32
6	**Asia**	Guava 230ml	17.01.2012	4/523	class 32
7	**Asia**	Ice Lemon Tea 230ml	17.01.2012	4/522	class 32
8	**Asia**	Honeydew Melon 230ml	17.01.2012	4/521	class 32
9	**Asia**	Orange 230ml	17.01.2012	4/519	class 32
10	**Asia**	Passion Juice 230ml	17.01.2012	4/518	class 32
11	**Nika**	Mixed Fruit	31.08.2010	4/6402	class 32
12	**Asia**	Aloevera Grape 250ml	17.01.2012	4/537	class 32
13	**Asia**	Aloevera Tamarind 250ml	17.01.2012	4/535	class 32
14	**Asia**	Aloevera Passion 250ml	17.01.2012	4/536	class 32
15	**Asia**	Tropical Fruit 250ml	17.03.2010	4/1951	class 32
16	**Asia**	Tropical Fruit 250ml	7.01.2011	4/10390	class 32
17	**Asia**	Tropical Fruit 250ml	17.01.2012	4/529	class 32

18	**Asia**	Lychee 250ml	30.9.2008	4/6529	class 32
19	**Asia**	Lychee 250ml	22.04.2010	4/2661	class 32
20	**Asia**	Lychee 250ml	12.08.2010	4/5785	class 32
21	**Asia**	Lychee 250ml	17.01.2012	4/531	class 32
22	**Asia**	Mixed Fruit 250ml	23.04.2010	4/2663	class 32
23	**Asia**	Mixed Fruit 250ml	12.01.2011	4/10389	class 32
24	**Asia**	Mixed Fruit 250ml	17.01.2012	4/533	class 32
25	**Asia**	Orange 250ml	16.08.2010	4/5783	class 32
26	**Asia**	Orange 250ml	17.01.2012	4/530	class 32
27	**Asia**	Natural Tamarind 250ml	23.04.2010	4/2662	class 32
28	**Asia**	Natural Tamarind 250ml	16.08.2010	4/5784	class 32
29	**Asia**	Natural Tamarind 250ml	17.01.2012	4/532	class 32
30	**Asia**	C100 Dietary Supplement	17.03.2010	4/1952	class 32
31	**Asia**	C100 Isotonic	07.01.2011	4/10386	class 32
32	**Asia**	C100 Isotonic	17.01.2012	4/534	class 32
33	**Asia**	Fire Dragon 250ml	18.03.2010	4/1953	class 32
34	**Asia**	Fire Dragon 250ml	10.01.2011	4/10387	class 32
35	**Asia**	Fire Dragon 250ml	16.01.2012	4/527	class 32
36	**Lion**	Energy Drink	28.02.2008	4/1486	class 32
37	**Lion**	Energy Drink 250ml	10.1.2011	4/10388	class 32
38	**Lion**	Energy Drink 250ml	17.01.2012	4/528	class 32

39	**Lion**	Peach with Pulps 250ml	15.1.2016	4/544	class 32
40	**Lion**	Orange with Sacs 250ml	15.01.2016	4/545	class 32
41	**Lion**	Aloevera with pulps 250ml	15.1.2016	4/546	class 32
42	**V-Code**	Energy Drink 250ml	16.06.2014	4/7719	class 32
43	**V-Code**	Energy Drink 250ml	15.01.2016	4/550	class 32
44	**Sport-X**	Isotonic Drink	11.08.2016	4/10643	class 32
45	**D-Pop (orange)**	Carbonated Soft Drink	04.04.2018	4/3933	class 32
46	**J-Box**	Juice	04.04.2018	4/3928	class 32
47	**Juice Box**	Juice	04.04.2018	4/3929	class 32
48	**Summer C**	Juice	04.04.2018	4/3930	class 32
49	**Asia Fire Dragon**	Energy Drink	04.04.2018	4/3932	class 32
50	**Sport-X**	Isotonic Drink	04.04.2018	4/3935	class 32
51	**Lion**	Energy Drink	04.04.2018	4/3934	class 32
52	**Asia**	Juice/water	04.04.2018	4/3931	class 32

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
၃၀၀ကျပ်
K 300

ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်

E-Lan Company Limited - ရုံးခန်းတည်နေရာ- အမှတ် -၁၉ (၄-ဇ) (၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့် ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာ နိုင်ငံတော် ၊

"Starkid"ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၏ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သူ (ဤနေရာမှ စတင်၍ ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့်အမိန့်ပေးသူဟု ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည်)။ နှင့်

Europe & Asia Beverages Company Limited- ရုံးခန်းတည်နေရာ- အမှတ် -၁၉ (၄-ဇ) (၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့် ၊လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်၊ "Starkid" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို အသုံးပြုခွင့် တောင်းခံသူ (ဤနေရာမှ စတင်၍ ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့်အမိန့်ပေးခြင်းခံသူဟု ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည်)။

အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့မှ အောက်ပါအကြောင်းအရာများကို (၂ ဧပြီလ. ၂၀၁၉) ရက်နေ့တွင် သဘောတူကြသည်ဟုဆိုရာတွင်

(၁) "Starkid" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များ ၏ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သည်ဟု အဆိုပြုထားသည့် E-Land Company Limited ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ စာချုပ်စာတမ်းများဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် "Starkid" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၏ ပိုင်ရှင်ဖြစ်ကြောင်း ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းကြေငြာစာချုပ်အမှတ်) တို့ဖြင့် နောက်ဆက်တွဲ ဇယား(က)တွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားမည်ဖြစ်ပြီး မှတ်ပုံတင်ပိုင်ဆိုင်ထားသော တရားဝင် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်သည်။

(၂) ခွင့်ပြုခြင်းခံရသည့် E-Lan Company Limited ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပါ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို ဈေးကွက်ထိုးဖောက်ရန်နှင့် သိများထင်ရှားစေရန် "Starkid" ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို အသုံးပြုခွင့်ရှိသူအဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး ကုန်အမှတ်တံဆိပ် သုံးစွဲရန် ချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များနှင့် နည်းလမ်းများကို လိုက်နာလျှက် အများပြည်သူများအကြားတွင် လူသိများကျော်ကြားအောင် ပြုဆောင် မည် ဖြစ်သည်။

(၃) ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့် အချိန်မှစပြီး အဆိုပါကုန်အမှတ်တံဆိပ်များကို အသုံးပြုခွင့်ရှိသူ အဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး ကုန်ရောင်းကုန်ဝယ်ကိစ္စရပ်များတွင် ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် အသုံးပြုခွင့်ပေးလိုက်သည်။

(၄) ဤသဘောတူ စာချုပ်၏သက်တမ်းမှာ ခွင့်ပြုမိန့်ပေးအပ်ခြင်းကို ရပ်ဆိုင်းကြောင်း၊ အသုံးပြုခွင့် ကုန်ဆုံးကြောင်း အကြောင်းကြားစာဖြင့် မပေးပို့သရွေ့ ဆက်လက်အတည် အဖြစ် တည်ရှိနေမည် ဖြစ်သည်။

(၅) ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုခွင့်ကို ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ပိုင်ရှင်အား အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာ မပေးဆောင်ရဘဲ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို အသုံးပြုခွင့်ရသူမှ နာမည်ကျော်ကြားလူသိများရန် ပြုဆောင်မည် ဖြစ်သည်။

ဤသဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုတွင် ပါဝင်သာ စည်းကမ်းချက်များနှင့် သဘောတူညီချက်များကို အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင် အသီးသီးတို့မှ ကောင်းစွာ ဖတ်ရှုနားလည်သဘောပေါက်ကြပါသည်။

စာချုပ်တွင် ဖော်ပြပါကိစ္စရပ်များကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲမည်ဆိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် စာဖြင့်ရေးသားပြီး မှသာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲကြရန် သဘောတူပါသည်။

အသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ကောင်းစွာ ဖတ်ရှုပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့မှ အောက်တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြပါသည်။

ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့် အမိန့်ပေးသူ	ကုန်အမှတ်တံဆိပ် အသုံးပြုရန် အခွင့် ရရှိသူ
လက်မှတ် .... (ရာထူး)	လက်မှတ် .... (ရာထူး)
(ကိုယ်စား) ဦးစိုးဝင်း	(ကိုယ်စား) ဒေါ်သင်းညွန့်
E-Lan Company Limited	Europe & Asia Beverages Company Limited
.... (အသိသက်သေ- ၁) အမည်- ဒေါ်ဈေးလှ နိုင်ငံသားအမှတ်-၁၃/နမတ(နိုင်)၀၂၄၄၆၉ နေရပ်လိပ်စာ ကော့ခေါင်းလမ်း၊ (၁၄)ရပ်ကွက် နံပါတ် ၂၀/၁ ၊ မြကန်သာအိမ်ရာ လှိုင်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့ ။	.... (အသိသက်သေ- ၂) အမည်- ဦးကျော်ဝင်းထွန်း နိုင်ငံသားအမှတ်-၁၃/လရန(နိုင်)၀၉၁၇၇၄ နေရပ်လိပ်စာ - စစ်ကိုင်းလမ်း ၊ (၁၄)ရပ်ကွက် နံပါတ်-၅(B) ၊ မြကန်သာအိမ်ရာ လှိုင်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့ ။

နောက်ဆက်တွဲ (က)

ကုန်အမှတ်တံဆိပ်များစာရင်း

စဉ်	ကုန်အမှတ်တံဆိပ်	ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအစား	မှတ်ပုံတင်သည့် ရက်စွဲ	မှတ်ပုံတင် အမှတ်	အုပ်စုအမျိုးမျိုး
1	**Starkid**	Yogurt (Pineapple)180ml	23.01.2014	4/862	class 32
2	**Starkid**	Yogurt (Milk)180ml	17.01.2014	4/864	class 32
3	**Starkid**	Yogurt (Chocolate)180ml	23.01.2014	4/863	class 32
4	**Starkid**	Yogurt (Strawberry)180ml	29.01.2014	4/865	class 32
5	**Starkid**	Yogurt (Orange) 180ml	24.01.2014	4/866	class 32

မန္တလေး Asia Soft Drink Factory (အချိုရည် ထုတ်လုပ်မှု အဆင့်ဆင့်)

အချိုရည် ဗူးခွံ ပြုလုပ်မှု အဆင့်ဆင့်

1. ကုန်ကြမ်းကော်စေ့ကို ဂိုဒေါင်မှ ထုတ်ယူခြင်း
2. ကော်စေ့များကို Mixer ထဲသို့ ထည့်ခြင်း
3. ကော်ဗူးများ ဖြစ်လာစေရန် Blowing စက်များဖြင့် မှုတ်ခြင်း
4. ထွက်ရှိလာသော ကော်ဗူးများကို အရည်အသွေး စစ်ဆေးခြင်း
5. ဖျော်ရည်ထည့်မည့် Filling သို့ ပို့ ဆောင်ခြင်း

အချိုရည် ထုတ်လုပ်မှု အဆင့်ဆင့်

1. ကုန်ကြမ်းများကို ဂိုဒေါင်မှ ထုတ်ယူခြင်း
2. ဖော်မြူလာ အရ ချိန်တွယ်ခြင်း
3. ဖျော်စပ်ခြင်းကို ပြုလုပ်ခြင်း
4. ဖျော်စပ်ပြီး storage Tank တွင် သိုလှောင်ခြင်း
5. ပိုးသတ်စက်တွင် ပိုးသတ်ပြီး Filling သို့ ပို့ ခြင်း
6. ဖျော်ရည်ထည့်ခြင်း
7. Cover အဖုံးပိတ်ခြင်း
8. ပိုးသတ်စက်တွင် ပိုးသတ်ခြင်း
9. Label ပတ်ခြင်း
10. ထုတ်လုပ်သည့် Date ရိုက်နှိပ်ခြင်း
11. ဂျပ်ဖာထဲသို့ စက်ဖြင့် Auto ထည့်ခြင်း
12. PE-Shrink အုပ်ခြင်း
13. Expired Date ရိုက်နှိပ်ခြင်း
14. ကုန်ချောများအား Micro Lab စမ်းသပ်ခြင်း
15. Auto ပိုင်ပုံစီခြင်း
16. ကုန်ချောများအား ဂိုဒေါင်တွင် စနစ်တကျထားရှိခြင်း

EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

သို့

<u>အစုရှင်များ</u>

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.

အကြောင်းအရာ ။ ။ အစုရှင်များ ၏ အထူးအထွေထွေ အစည်းအဝေးဖိတ်ကြားခြင်း။

Europe & Asia Beverages Co., Ltd. ၏ အစုရှင်များ အထူးအထွေထွေ အစည်းအဝေးကို အောက်ပါ အစီအစဉ် အတိုင်းကျင်းပပြုလုပ်မည်ဖြစ် ၍ ဖိတ်ကြားအပ်ပါသည်။

နေ့ရက်	။	။ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ ___________ လ (___)ရက်
အချိန်	။	။ နံနက် (၁၀း၀၀)နာရီ
နေရာ	။	။ ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

<u>ချမှတ်ရန် အထူးဆုံးဖြတ်ချက်များ</u>

၁။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၀/ ၁၉၉၄-၁၉၉၅)] လက်အောက်တွင်ရှိသော အမှတ် (၆၆/၆၇)၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန် အပိုင်း (၄)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၆၅ (စက်မှု)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ ရေသန့် နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ လျက်ရှိသည့် စက်ရုံအား အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင် ဦးစိန်မြင့်ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန်။

၂။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. လက်အောက်တွင်ရှိသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးမြေနေရာ(၁၅)ခု (ပူးတွဲ-၂.၁၁(ဃ)) တွင် ရှိသော အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ကိုလည်း အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိ အမည်ပေါက်/ ပိုင်ရှင်များ ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန်။

၃။ အထက် အပိုဒ် (၂) နှင့် (၃) ပါ လုပ်ငန်းများအတွက် တန်ဘိုးသတ်မှတ်ခြင်း၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ကုန်အမှတ် တံဆိပ်အသုံးပြုခွင့် လွှဲပြောင်းခြင်းတို့ အတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန်။

EABC EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

၄။ အထက်ပါ ရန်ကုန်နှင့် မန္တလေး ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများအတွက် အစုရှင်များမှကျပ်သန်း ၃၈,၃၈၃ ရင်းနှီးငွေထည့်ဝင်နိုင်ရန်အတွက် "Europe & Asia Commercial Co., Ltd." ၏ ၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း ကျပ်သန်း ၁၆,၈၂၇ အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေပေးထားရာ လိုအပ်သည့်ကျပ်သန်း ၂၁,၅၅၆ ကို အစုရှင်များ သို့ ထပ်မံခွဲဝေပေးရန် အတွက် ဆုံးဖြတ်ရန်။ ("Europe & Asia Commercial Co., Ltd." ၏ အမြတ်ငွေခွဲဝေသည့် စည်းဝေးမှတ်တမ်း ပူးတွဲ)

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

U Kyaw Win Tun
Director

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.............
Date.............

EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

အစုရှင်များ၏အထူးအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့	-	____________ လ၊ ______ ရက်၊၂၀၁၉
ကျင်းပသည့်အချိန်	-	၁၀:၀၀နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ	-	ကုမ္ပဏီ၏အစည်းအဝေးခန်း
အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ	-	အစုရှယ်ယာရှင် နှင့် ဒါရိုက်တာများ အားလုံး

ဆွေးနွေးချက်များ

၁။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း မှ လုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်သည့် Europe & Asia Beverages Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇၂၆/ ၂၀၁၄-၂၀၁၅)]သည် အကွက်အမှတ် (၁၉)၊ ဦးပိုင်အမှတ်-၁၇၀၊ ၁၇၁၊ ၁၇၂/၁၊ ၁၇၅/၁၊ ၁၇၆၊၁၇၇၊ ၁၇၈၊ ၁၇၉/၁၊ ၁၇၉/၂) ဧရိယာ ၂၂.၆၈ ဧကနှင့် ဦးပိုင်အမှတ်- ၁၆၆/၂၊ ၁၆၇၊ ၁၆၈/၂၊ ၁၆၉) ဧရိယာ ၉.၀၉ ဧက (စုစုပေါင်း ဧရိယာ ၃၁.၇၇ ဧက) ဆဲ့နစ်ကိုင်း၊ မြောက်ကိုင်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကျောက်ဆည်ခရိုင်၊ စဉ့်ကိုင်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီးတွင် ရည်ညွှန်းချက် ပါ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် ခွင့် ပြုချက်များအရ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုပ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုချက်များရရှိခဲ့ ပြီးဖြစ် ပါသည်။

အဆိုပြုလွှာလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည် ဖေါ်ရာတွင် အဆောက်အအုံ တည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်း များ နှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းတပ်ဆင်ရေးလုပ်ငန်းများ ပြီးစီး လုနီးဖြစ် ပါသည်။

၂။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း ဆောင်ရွက် လုပ်ငန်းများကို နည်းပညာ၊ အရည်အသွေး နှင့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပယှဉ်ပြိုင်နိုင်မှု ပိုမိုအားကောင်းလာနိုင်စေရန် ပြည်ပလုပ်ငန်းများနှင့် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပြည်ပ နှင့် ဖက်စပ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုဘဲ ကျန်သော လုပ်ငန်းများ ကိုလည်း ဖွဲ့စည်းပုံ နှင့်၊ အုပ်ချုပ်မှုအပါအဝင် စံနစ်တကျ စုဖွဲ့ ပြင်ဆင်ရန် ဆွေးနွေးခဲ့ပါသည်။

အထူးဆုံးဖြတ် ချက်များ

၁။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၀/ ၁၉၉၄-၁၉၉၅)] လက်အောက်တွင်ရှိသော အမှတ် (၆၆/၆၇)၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန် အပိုင်း (၄)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၆၅ (စက်မှု)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ ရေသန့် နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ လျက်ရှိသည့် စက်ရုံအား အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင် ဦးစိန်မြင့်ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. လက်အောက်တွင်ရှိသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးမြေနေရာ(၁၅)ခု (ပုးတွဲ-၂.၁၁(ဃ)) တွင် ရှိသော အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ကိုလည်း အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိ အမည်ပေါက်/ ပိုင်ရှင်များ ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၃။ အထက် အပိုဒ် (၂) နှင့် (၃) ပါ လုပ်ငန်းများအတွက် တန်ဘိုးသတ်မှတ်ခြင်း၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ကုန်အမှတ် တံဆိပ်အသုံးပြုခွင့် လွှဲပြောင်းခြင်းတို့ အတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၄။ အထက်ပါ ရန်ကုန်နှင့် မန္တလေး ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုများအတွက် အစုရှင်များမှကျပ်သန်း ၃၈,၃၈၃ ရင်းနှီးငွေထည့်ဝင်နိုင်ရန်အတွက် "Europe & Asia Commercial Co., Ltd." ၏ ၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း ကျပ်သန်း ၁၆,၈၂၇ ခွဲဝေပေး ထားရာမှ လိုအပ်သည့်ကျပ်သန်း ၂၁,၅၅၆ ကို ခွဲဝေရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။ ("Europe & Asia Commercial Co., Ltd." ၏ အမြတ်ငွေခွဲဝေသည့် စည်းဝေးမှတ်တမ်း ပူးတွဲ)

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.....................
Date.....................

အတည်ပြုသူ

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

U Kyaw Win Tun
Director

Europe & Asia Commercial Co., Ltd.

အစုရှင်များ၏အထူးအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့	-	____________ လ၊ _______ ရက်၊၂၀၁၉
ကျင်းပသည့်အချိန်	-	၁၀:၀၀နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ	-	ကုမ္ပဏီ၏အစည်းအဝေးခန်း
အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ	-	အစုရှယ်ယာရှင် နှင့် ဒါရိုက်တာများ အားလုံး

ဆွေးနွေးချက်များ

၁။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း မှ လုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်သည့် Europe & Asia Beverages Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇၂၆/ ၂၀၁၄-၂၀၁၅)]သည် အကွက်အမှတ် (၁၉)၊ ဦးပိုင်အမှတ်-၁၇၀၊ ၁၇၁၊ ၁၇၂/၁၊ ၁၇၅/၁၊ ၁၇၆၊၁၇၇၊ ၁၇၈၊ ၁၇၉/၁၊ ၁၇၉/၂) ဧရိယာ ၂၂.၆၈ ဧကနှင့် ဦးပိုင်အမှတ်- ၁၆၆/၂၊ ၁၆၇၊ ၁၆၈/၂၊ ၁၆၉) ဧရိယာ ၉.၀၉ ဧက (စုစုပေါင်း ဧရိယာ ၃၁.၇၇ ဧက) ဆဲ့နစ်ကိုင်း၊ မြောက်ကိုင်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကျောက်ဆည်ခရိုင်၊ စဥ့်ကိုင်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီးတွင် ရည်ညွှန်းချက် ပါ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် ခွင့် ပြုချက်များအရ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုပ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုချက်များရရှိခဲ့ ပြီးဖြစ် ပါသည်။

အဆိုပြုလွှာလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည် ဖေါ်ရာတွင် အဆောက်အအုံ တည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်း များ နှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းတပ်ဆင်ရေးလုပ်ငန်းများ ပြီးစီး လုနီးဖြစ် ပါသည်။

၂။ Europe & Asia Commercial လုပ်ငန်းစု အတွင်း ဆောင်ရွက် လုပ်ငန်းများကို နည်းပညာ၊ အရည်အသွေး နှင့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပယှဉ်ပြိုင်နိုင်မှု ပိုမိုအားကောင်းလာနိုင်စေရန် ပြည်ပလုပ်ငန်းများနှင့် ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပြည်ပ နှင့် ဖက်စပ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုဘဲ ကျန်သော လုပ်ငန်းများ ကိုလည်း ဖွဲ့စည်းပုံ နှင့်၊ အုပ် ချုပ် မှုအပါအဝင် စံနစ်တကျ စုဖွဲ့ ပြင်ဆင်ရန် ဆွေးနွေးခဲ့ပါသည်။

အထူးဆုံးဖြတ် ချက်များ

၁။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၀/ ၁၉၉၄-၁၉၉၅)] လက်အောက်တွင်ရှိသော အမှတ် (၆၆/၆၇)၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန် အပိုင်း (၄)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၆၅ (စက်မှု)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ ရေသန့်နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ လျက်ရှိသည့် စက်ရုံအား အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို Europe & Asia Beverages Co., Ltd. ရောင်းချကာ မြေကိုလက်ရှိအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင် ဦးစိန်မြင့်ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်အတွက် ဆက်လက် ဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. လက်အောက်တွင်ရှိသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးမြေနေရာ (၁၅)ခု (ပူးတွဲ-၂.၁၁(ဃ)) တွင် ရှိသော အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ကိုလည်း အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိ အမည်ပေါက်/ ပိုင်ရှင် များ ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ၏သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

EAC
EUROPE & ASIA COMMERCIAL CO., LTD.

Europe & Asia Commercial Co., Ltd.

၃။ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. [ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ယခင်ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၂၃၀/ ၁၉၉၄-၁၉၉၅)] လက်အောက်တွင်ရှိသော အမှတ် (၆၆/၆၇)၊ ကနောင်မင်းသားကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - စက်မှုဇုန် အပိုင်း (၄)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် ၆၅ (စက်မှု)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ ရေသန့် နှင့် အချိုရည် ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချ လျက်ရှိသည့် စက်ရုံအား အဆောက်အအုံ ၊ စက်နှင့် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူကာ မြေကိုလက်ရှိအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင် ဦးစိန်မြင့်ထံမှ အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြု၍ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ သီးခြား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူဆောင်ရွက် ခွင့်အတွက် လျှောက်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၄။ ရန်ကုန်နှင့် မန္တလေး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအတွက် ၂၀၁၈-၂၀၁၉ ဘဏ္ဍာရေး နှစ်အတွင်း ကျပ်သန်း ၁၆,၈၂၇ ခွဲဝေပေး ထားရာမှ လိုအပ်သည့်ကျပ်သန်း ၂၁,၅၅၆ ကို ခွဲဝေရန် ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၅။ အထက် အပိုဒ် (၂) နှင့် (၃) ပါ လုပ်ငန်းများအတွက် တန်ဘိုးသတ်မှတ်ခြင်း၊ စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ကုန်အမှတ် တံဆိပ်အသုံးပြုခွင့် လွှဲပြောင်းခြင်းတို့ အတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

အတည်ပြုသူ၊

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

EUROPE & ASIA COMMERCIAL CO., LTD.
No.
Date.

U Kyaw Win Tun
Director

Europe and Asia Beverage Company Limited

ဒါရိုက်တာစာရင်း

စဉ်	အစုရှင်များ၏ အမည် နှင့် လိပ်စာ	နိုင်ငံသား နှင့် မှတ်ပုံတင်အမှတ်
၁	ဦးစိန်မြင့် အမှတ် ၄(င)၊ ပုဂံလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ ကခန (နိုင်) ၀၀၉၉၃၉
၂	ဒေါ်သိန်းညွန့် အမှတ် ၄(င)၊ ပုဂံလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၈၂၀
၃	ဒေါ်လောဆွေ အမှတ် (၃၅)၊ ၂၆လမ်း၊ ၆၅လမ်းနှင့်၆၆လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ လရန (နိုင်) ၀၅၄၁၆၀
၄	ဒေါ်ရွှေလှ အမှတ်၂၀(ဃ)၊ ကော့သောင်းလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ နမတ (နိုင်) ၀၂၄၄၆၉
၅	ဦးစောမောင် အမှတ် (၄၄၇)၊ ၈၀လမ်း၊ ၃၂လမ်းနှင့် ၃၃လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၉/ မရမ (နိုင်) ၀၀၁၄၀၄
၆	ဦးအောင်ထွေး(ခ)ဦးဇော်ထွန်းနိုင် အမှတ် ၄၂(ဃ)၊ ကျွဲဆည်ကန်၊ (၃) လမ်း၊ ပြည်ကြီးတံခွန် မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ လလန (နိုင်) ၀၀၁၇၀၄
၇	ဦးကျော်ဝင်းထွန်း အမှတ် ၅(ခ)၊ စစ်ကိုင်းလမ်း၊ မြကန်သာအိမ်ယာ၊ (၁၄)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	မြန်မာ ၁၃/ လရန(နိုင်) ၀၉၁၇၇၄

EABC **EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.**

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် ၁၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။
စာအမှတ် ။ ။02/09/19 EABC – MIC MDY

အကြောင်းအရာ ။ ။ Europe & Asia Commercial Company Limited မှ Europe & Asia Beverages Company Limited သို့ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်း နှင့် မြေငှားဂရန် သက်တမ်း တိုးမြှင့်လျှောက်ထားခြင်းကို MIC ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့်အခါ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသည့် သက်တမ်းကို Europe & Asia Beverages Company Limited မှ အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အများဆုံး ခွင့်ပြုနိုင်သည့် သက်တမ်းအထိ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ Europe & Asia Beverages Co., Ltd. ၏ ၂၀၁၉ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃၀) ရက်နေ့စွဲပါ အချိုရည် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်လွှာ။

၁။ အထက် ရည်ညွှန်းချက်ပါ မြေများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းစုမူဝါဒအရ လုပ်ငန်းစုအတွင်းရှိ နို့၊ ပဲနို့ရည် အမျိုးမျိုး၊ ရေသန့်၊ အချိုရည်နှင့် နို့ချဉ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းများကို Europe & Asia Beverages Co., Ltd. လက်အောက်သို့ စုဖွဲ့ ရန် ဆုံးဖြတ်သည် အလျှောက် လက်ရှိတွင် အမည်ပေါက် ပိုင်ရှင် ဖြစ်သူ Europe & Asia Commercial Co., Ltd. (ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅) လက်အောက်တွင်ရှိသော ပုဏ္ဏဲပါဇယား ရှိ မြေနေရာများကို Europe & Asia Beverages Co., Ltd သို့ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်းနှင့် မြေငှားဂရန် သက်တမ်း တိုးမြှင့်လျှောက်ထားခြင်းကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ လျှောက်ထားလွှာတွင် အငှါးစနစ်ဖြင့် ဖော်ပြထားခြင်းမှာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများမှ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုချက် ရရှိပြီး မှသာ မြေအမည်ပြောင်းလျှောက်ထားလိုခြင်းနှင့် အမည်ပြောင်းလုပ်ငန်းစဉ် မပြီးဆုံးမီတွင် အငှားစနစ်ဖြင့် အသုံးပြုနိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

အထူးသဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရှိ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် ဒေသများ၏ မြေငှါးဂရန် သက်တမ်းအမျိုးမျိုး ရှိသည့်အလျောက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများမှ မြေငှားဂရန် သက်တမ်းကို အဆက်မပြတ် အများဆုံးတိုးမြှင့် ရရှိနိုင်သည်အထိ တိုးမြှင့်သွားမည့်အချက်အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသည့် ကာလကို အများဆုံး ၅၀ + ၁၀ + ၁၀ နှစ် ကာလအထိ လျှောက်ထားခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးကျော်ဝင်းထွန်း
ဒါရိုက်တာ

U Kyaw Win Tun
Director

Europe & Asia Beverages Co., Ltd.
No.................
Date...............

Mandalay
No. 19, 4 Za (2-Kha), Corner of Baho Road and Nilar Street, (13) Qtr, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : +951 - 2305300 Fax : +951 - 2305305, 2305305

ရင်းနှီးမြှပ်နှံမှုကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် နှစ်ရှည် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်

( ) ခုနှစ်၊ လ ( )ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး အောက်ပါ အငှားချထားသူနှင့် ငှားရမ်းသူတို့သည် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆို ကြသည်မှာ

အငှားချထားသူများ ။ ။ ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၃၆၆၅၉၀၆၅
အမှတ်(၁၉)(၄၈)(၂ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့်၊ (၁၃) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ငှားရမ်းသူ ။ ။ ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက်
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၁၃၃၃၃၄၉၉
အမှတ်(၁၉)(၄၈)(၂ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းထောင့်၊ (၁၃) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(အထက်အမည်ပါ အငှားချထားသူဟု ဆိုရာ□ လည်းကောင်း၊ ငှားရမ်းသူဟုဆိုရာ□ လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ အငှားချထားသူနှင့် ငှားရမ်းသူတို့ ကိုယ်တိုင်အပြင် ၄င်းတို့၏ အမွေစား အမွေခံများ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ကိုယ်စားပြုခံရသူများပါ အားလုံး ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူ ရမည်။)

အထက်အမည်ပါ အငှားချထားနှင့် ငှားရမ်းသူတို့သည် နှစ်ဦးနှစ်ဘက် ညှိနှိုင်း သဘောတူညီကြပြီး အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြ ပါသည်။

၁။ အငှားချထားသူတို့သည်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်း မြေ ၁.၂၆၇၂ ဧက (၅၅,၁၉၉ စတုရန်းပေ) (Attach I) ပူးတွဲပါ ဂရန်မြေကွက် နှင့် အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ် တို့ကို ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

၂။ "အငှားချထားသူ" နှင့် "ငှားရမ်းသူ" တို့သည် အစုရှယ်ယာရှင်များ ထပ်တူ တူညီသည့် မိသားစု ကုမ္ပဏီများဖြစ်သဖြင့်လည်းကောင်း၊ မြေကို ငှားယူသူသို့ လွှဲပြောင်းပေးရန် သဘောတူထားပြီးဖြစ်သည်။

၃။ ငှါးယူသူမှ မြေပေါ်ရှိ အချိုရည်လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် ပြင်ဆင်လျက်ရှိရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးသည့်အခါ အပိုဒ် (၁) ပါ မြေအမည်ပေါက် လွှဲပြောင်းရန် သဘောတူပြီးဖြစ်ပါသည်။ ယခုစာချုပ်မှာ မြေပိုင်ဆိုင်မှု လွှဲပြောင်းခြင်း မပြီးဆုံးမှီတွင် အငှါးစနစ်ဖြင့် အသုံးပြုရန် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ မြေတွင်ပါရှိသော မြေကွက်အသီးသီးသည် မြေငှါးဂရန် သက်တမ်းအမျိုးမျိုး ပါရှိသဖြင့်လည်းကောင်း၊ မြေငှါးသက်တမ်းကို အောက်ပါအတိုင်း ဖော်ပြချုပ်ဆိုရန် သဘောတူပါသည်။

(က) အငှားချထားသူမှ မြေငှားဂရန်သက်တမ်းများကို အဆက်မပြတ် အများဆုံးတိုးမြှင့်ရရှိနိုင်သည့် ကာလအထိတိုးမြှင့် ပေးသွားမည်ဟူသော ကတိပေါ် အခြေပြု၍ မြေငှါး သက်တမ်းကို ကနဦး (၁၀) နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး (၅) နှစ်ကြိမ် သတ်မှတ်ရန်။

(ခ) မြေပိုင်ဆိုင်မှုများ ငှါးယူသူထံသို့ လွှဲပြောင်းပြီးသည့်အခါ အငှါးစာချုပ်ကို ရပ်စဲရန်။

၅။ ငှားရမ်းသူသည် ယင်းမြေအား အချိုရည်ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချရန် အတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး လိုအပ်သလို ပြုပြင် မွမ်းမံ တည်ဆောက်ခြင်း များကို ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။ ထိုသို့ ငှားရမ်းခြင်းအတွက် မြေငှားရမ်းခ အဖြစ် မြေငှားရမ်းခ ကျပ် ၃၃၁,၁၉၅,၃၉၂ (တစ်စတုရန်း ပေ/ တစ်လလျှင် (၅၀၀) ကျပ်၊ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀) ကျပ်) ဖြင့် စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ ၁.၂၆၇၂ ဧက (၅၅,၁၉၉ စတုရန်းပေ) (ပူးတွဲပါ Attach I) အတွက် မြေငှားရမ်းခကို နှစ်စဉ်ပေးချေသွားပါမည်။

၆။ ငှားရမ်းသူမှ ငှားရမ်းသည့် မြေ နှင့် တွယ်ဆက်မည့်ပစ္စည်းများအား မူလ အနေ အထား ကို ပြောင်းလဲအသုံးပြုမည် ဖြစ်ပါက ငှားရမ်းသူ၏ ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ပြင်ဆင်ခြင်းကို အငှား ချထားသူမှ သဘောတူကြောင်း ဝန်ခံ၍ အဆောက်အဦး ပြင်ဆင်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း ကာလ ကို ငှားရမ်းခ တောင်းခံခြင်း မပြုပါဟု အငှားချထားသူမှလည်း ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

၇။ ငှားရမ်းသူမှ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခြင်းကို နှစ်(၅၀) ငှားရမ်းခြင်းကို သဘောတူညီပြီး ငှားရမ်းခကို နှစ်အလိုက် တစ်နှစ်စီ ပေးချေမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါမည်။

၈။ ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေကို အချိုးရည်ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချရန် အတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး လိုအပ်သလို ပြုပြင် မွမ်းမံ တည်ဆောက်ခြင်းများကို ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံလျက် အခြားသူများသို့ အခွင့်အမိန့်မရှိဘဲ တစိတ်တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ၊ အားလုံး ကို ဖြစ်စေ ထပ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း ၊လွှဲပြောင်းရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ပေးကမ်းလှုဒါန်းခြင်း၊ အခြား နည်းလမ်း တစ်ရပ်ရပ်ဖြင့် အသုံးပြုခြင်း မပြုပါဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၉။ ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် ငှားရမ်းသူမှ အစိုးရ၏ တည်ဆဲဥပဒေများနှင့် ညွှန်ကြား ချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ရန်နှင့် ဥပဒေနှင့်ဆန့်ကျင်သည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင် ရွက်ခြင်းမပြုပါဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ယင်းသို့ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိသောကြောင့် အရေးယူမှုများ၊ နစ်နာမှုများ ပေါ်ပေါက်လာပါက ငှားရမ်းသူမှ တာဝန်ဖြေရှင်း ပေးရမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်မှု၏ အကျိုးဆက်အဖြစ် □ငှားရမ်းသည့်စာချုပ်ကို စတင် အရေးယူ ခြင်းခံရသည့်နေ့မစ□ ငှားရမ်းခြင်း ပျက်ဆဲမည်ဖြစ်ကြောင်း ငှားရမ်းသူမှ နားလည်သဘော ပေါက်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

၁၀။ ယင်းသို့ ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း အစိုးရနှင့် မလွတ်ကင်းသည့် လုပ်ငန်းတစ်စုံ တစ်ရာကိုပြုလုပ်ခြင်း၊ ဥပဒေချိုးဖောက်ခြင်း အစရှိသည်တို့ကြောင့် ငှားရမ်းသည့် မြေအား သက် ဆိုင်ရာ အစိုးရမှချိတ်ပိတ်ခြင်း၊ သိမ်းဆည်းခြင်း အစရှိသည်တို့ကို ပြုလုပ်ခဲ့ပါက ထိုသို့ ပြုဆောင် ချက်ကြောင့် ပေါ်ပေါက်လာသော နစ်နာဆုံးရှုံးမှုများအတွက် အဆိုပါမြေ၏ ကာလတန်ဖိုးနှင့်ညီမျှ သောငွေကို ငှားရမ်းသူမှ အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁၁။ ငှားရမ်းသည့် မြေနှင့် ဆက်စပ်နေသော ပစ္စည်းများ အပါအဝင် အဖြစ် ငှားရမ်းခြင်း ဖြစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာ ဌာနဆိုင်ရာအသီးသီးသို့ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော စည်ပင်သာယာအခွန်၊ ရေခွန်၊ မီးခွန်၊လုပ်ငန်းခွန်၊အမှိုက်ခွန်၊လျှပ်စစ်မီတာခ၊အခြားသောလုပ်ငန်း လည်ပတ်လုပ်ကိုင်ခြင်း ကြောင့် ပေးဆောင်ရမည့် အခွန်အခများအားလုံးကို ငှားရမ်းသူမှ ပေးချေပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

၁၂။ ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် အဆောက်အဦး အသစ်များ တိုးချဲ့ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်း၊ အသစ် တည်ဆောက်ခြင်းများကို လုပ်ကိုင်လိုပါက အငှားချထားသူထံသို့ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ရယူ ရမည်ဖြစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာ ရုံးဌာနအသီးသီး တို့တွင် ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားခြင်း၊ ပေးဆောင်ရ မည့်အခွန်အခများကို ပေးချေပြီးလျှောက်ထားခြင်းများကို ပြုလုပ်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

၁၃။ ငှားရမ်းခြင်းကာလ မပြီးဆုံးမှီ အငှားချထားသူမှ သော်လည်းကောင်း၊ ငှားရမ်းသူမှ သော်လည်းကောင်း ဆက်လက်ငှားရမ်းရန် ဆန္ဒမရှိပါက (၃)လသုံးလ ကြိုတင် အကြောင်းကြား ပြီး တစ်ဘက်နှင့် တစ်ဘက် အပြန်အလှန် စာချုပ်ရပ်စဲနိုင်သည်။

၁၄။ ငှားရမ်းသည့် ကာလပြီးဆုံးပြီး မြေနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများကို ငှားရမ်းသူမှ အငှားချ ထားသူသို့ ပြန်လည်ပေးအပ်သည့်အခါ ငှားရမ်းသူမှ တပ်ဆင်ထားသော ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်း များမှအပ ကျန် ပစ္စည်းများကို ငှားရမ်းသူမှ ဖြုတ်ယူ သယ်ဆောင်ခြင်း မပြုဆောင်ပါဟု ဝန်ခံ ကတိပြု ပါသည်။

၁၅။ ငှားရမ်းသူ၏ ပေါ့ဆမှုကြောင့် ဖြစ်စေ၊ ငှားရမ်းသူ၏ ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ပေါ့ လျော့မှု ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ ငှားရမ်းသည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦးမှ သာမန်ထက်ပိုမိုသော ပျက်စီးမှု များပေါ်ပေါက်ပါက မူလပုံစံအတိုင်း အငှားချထားသူ ကျေနပ်သည်အထိ ပြန်လည်မွမ်းမံ ပြင်ဆင် ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

၁၆။ အထက်ဖေါ်ပြပါ ကတိကဝတ် စည်းကမ်းချက်များကို အငှားချထားသူမှ ဖြစ်စေ၊ ငှားရမ်းသူမှဖြစ်စေ ကျူးလွန်ဖေါက်ဖျက်ပါက ငှားရမ်းခ တနှစ်စာ အပါအဝင် အခြားသော အရပ်ရပ် ဆိုင်ရာ နစ်နာမှုများအတွက် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁၇။ □စာချုပ်တွင် ရေးသားဖေါ်ပြထားသော ကတိကဝတ် စည်းကမ်းချက်များကို ပြောင်း လဲလိုခြင်း၊ ပြင်ဆင်လိုခြင်း၊ ဖြည့်စွက်လိုခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်လိုပါက စာချုပ်ဝင်အသီးသီးတို့မှ နှစ်ဦးနှစ်ဘက် လက်မှတ်ရေးထိုး ပြင်ဆင်ခြင်းမှအပ အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ပြောင်းလဲ ပြင်ဆင် ခွင့် မရှိစေရ။

၁၈။ □စာချုပ်တွင် စာချုပ်ဝင်အဖြစ် အသီးသီး လက်မှတ်ရေးထိုးကြ သူများသည် အခြားသူ တစ်ဦးသို့ တာဝန်ပေးအပ်ပြီး ဆောင်ရွက်စေလိုပါက အခြားသော စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးထံသို့ ကြိုတင် ခွင့်ပြုချက် တောင်းခံပြီး မှသာ အခွင့်အမိန့် တစ်စုံတစ်ရာ ပေးအပ်ပြီးမှသာ စာချုပ်ဝင်တို့ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ပိုင်ခွင့် ရှိစေမည် ဖြစ်သည်။

၁၉။ □မြေငှားရမ်းခြင်း ကတိစာချုပ်သည် ယခင်ချုပ်ဆိုခဲ့သော ကတိစာချုပ်များ၊ နတ်ဖြင့် ထားရှိခဲ့သော ကတိကဝတ်များအားလုံးကို ဖုံးလွှမ်းသည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

အထက်ပါ စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို အငှားချထားသူနှင့် ငှားရမ်းသူတို့ ကိုယ်တိုင် ဖတ်ရှု့သိရှိသဘောပေါက် နားလည်ပြီး ဖြစ်ပါ□ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် □မြေငှားရမ်းခြင်း ကတိစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အငှားချထားသူ…………………………………….   ငှားရမ်းသူ…………………………………………….

အမည် ....   အမည် ....

နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးအမှတ်……………………….   နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးအမှတ်……………………….

<u>**အသိသက်သေများ**</u>

၁။အမည် ....   ၂။ အမည် ....

နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးအမှတ် ....   နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးအမှတ်

နေရပ်...................................   နေရပ်

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
1.	MDY-A(i)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၇)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉. ၇. ၁၉၉၀ မှ ၁၀. ၇. ၂၀၂၀ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၉၁၈/၀၄-၀၅ ၀၉/၀၇/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
2.	MDY-A(ii)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၇. ၈. ၁၉၉၀ မှ ၁၈. ၈. ၂၀၂၀ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၉၁၉/၀၄-၀၅ ၁၇/၀၈/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
3.	MDY-A(iii)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉.၇.၁၉၉၀ မှ ၈.၇.၂၀၂၀ ထိ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၈၆၈/၉၈-၉၉ ၀၉/၀၇/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	

1 Acres = 43560 Ft^2

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ဧရိယာ အကျယ် အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန် သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက် ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
							ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။		
4.	MDY-A(iv)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၄)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၉.၆.၁၉၉၀ မှ ၁၈.၆.၂၀၂၀	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၉၂၁/၉၈-၉၉	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
5.	MDY-A(vii)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၇)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉.၇.၁၉၉၀ မှ ၈.၇.၂၀၂၀ ထိ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၇၂၀ (၉၈-၉၉)	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	

1 Acres = 43560 Ft^2

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားရန် သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက် ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
6.	MDY-A(viii)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၈)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၅.၈.၁၉၉၀ မှ ၁၄.၈.၂၀၂၀ ထိ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၈၆၇ (၉၈-၉၉)	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
7.	MDY-A(ix)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဂ.ဂ၈၂၆ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂၀)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၈.၁၁.၂၀၀၅ မှ ၁၇.၁၁.၂၀၃၅ ထိ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၅၅ (၂၀၀၅-၀၆) ၁၈/၁၁/၂၀၀၅	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၁,၅၈၈,၃၃၆/ ၀.၀၈၂၆ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
8.	MDY-A(x)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဂ.ဂ၈၂၆ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂၁)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၂.၉.၂၀၀၃ မှ ၁၁.၉.၂၀၃၃ ထိ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၈၉ (၂၀၀၃-၀၄) ၁၂/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၁,၅၈၈,၃၃၆/ ၀.၀၈၂၆ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	

1 Acres = 43560 Ft^2

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန် သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
								ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။		
9.	MDY-A(xi)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၃)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၃. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၂၂. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၈၄၄/၀၃-၀၄ ၂၃/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
10.	MDY-A(xii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၄)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၂. ၇. ၂၀၀၄ မှ ၂၁. ၇. ၂၀၃၄ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၅၄၃/၀၄-၀၅ ၂၂/၀၇/၂၀၀၄	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	

1 Acres = 43560 Ft^2

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန် သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
11.	MDY-A(xiii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၅)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၅. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၁၄. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၉၂/၀၃-၀၄ ၁၅/၀၉/ ၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
12.	MDY-A(ivx)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၆)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၁. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၁၀. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၇၅/၀၃-၀၄ ၁၁/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
13.	MDY-A(xv)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၇)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၇. ၁၀. ၂၀၀၃ မှ ၁၆. ၁၀. ၂၀၃၃ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၃၄၅/၀၃-၀၄ ၁၇/၁၀/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	

1 Acres = 43560 Ft^2

Attach I List of Land Location

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန် သက်တမ်း	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)
								လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။		
14.	MDY-A(xvi)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၈)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၁. ၁၀. ၂၀၀၃ မှ ၂၀. ၁၀. ၂၀၃၃ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၉၇၄/၀၃-၀၄ ၂၁/၁၀/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
15.	MDY-A(xvii)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	၀.၁၁၀၂	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၉)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၅. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၂၄. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၈၅၈/၀၃-၀၄ ၂၅/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ) ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်	
စုစုပေါင်း (မြေဧရိယာ)			၁.၂၆၇၂ ဧက							

1 Acres = 43560 Ft^2

[illegible] ၁၉၁၈ / ၂၀၀၄-၂၀၀၅

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of 2004 2005 [illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L .B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၉ day of [illegible] one thousand nine hundred and ၁၉၉၀ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of ____ hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said ____ his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ____ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ____ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ____________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✢Alternative

2. To erect upon the land within , months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✢Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than 9/2 of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✢Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✢Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than NLSP 815 without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of [illegible]
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and [illegible]
have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of [illegible] known as lot N0. ၇ in block N0. ၀.၁၁ containing [illegible] ဧက or thereabouts bounded as follows : -

North လမ်း
East [illegible]
South [illegible]
West လမ်း

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______
in the presence of ______ } ______

Witnesses.

[illegible]
Deputy Commissioner
[illegible] District.

Signed by the said ______
in the presence of [illegible] } ______

Witness

Signature of Leaser

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

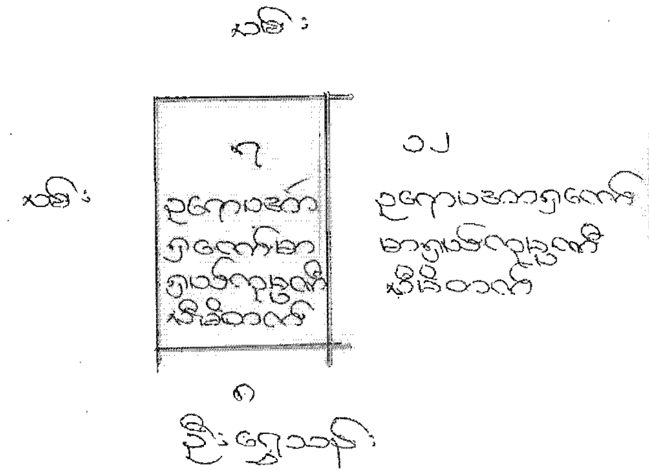
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေယာပုံစံ၊
(၁၀၅)
၁၇၉၈၀/၂၀၀၉/၁၅
I

မ

တ

၂၀၀၉/၁၀ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ် – [illegible]	
ရပ်ကွက် – က	
ကွင်း/အမှတ် – ၀.၁၁	
စကေး – ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]	
လျှောက်ထားသူအမည် [illegible]	
လျှောက်လွှာအမှတ်	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ – ၁၆-၇-၂၀၀၉	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့ –	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဌာနခွဲမှူး (မြို့/မြေ)
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၇	[illegible]	၂	၂	.	၁၅၅၁	[illegible] ၁၇၉၈၀/၂၀၀၉/၁၅ (၁၉၁၈) [illegible] ၉.၈.၉၀ / ၁၀.၇.၂၀၂၀ [illegible]

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့/မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

မြေငှားချထားရေးအမှတ် ၁၉၁၉ ၂၀၀၇.၂၀၀၈

LAND REVENUE 11 ၀.၁၁.ဦ.ရှစ်.၁၂

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of 20[illegible] - 20[illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS.

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town. and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၁၇ day of [illegible] one thousand nine hundred and ၁၉၉၀ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of ______ hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said ______ his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ______ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ______ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✦Alternative

2. To erect upon the land within ~~months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.~~

✦Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than 9/10 of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✦Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✦Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than လူနေအိမ် without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of [illegible]

acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and [illegible]

have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of မြစ်ကြီးနား known as lot N0. ၁၂ in block N0. ဝ-၁၁ containing [illegible] or thereabouts bounded as follows : -

North လမ်း

East လမ်း

South ဦးပိုင် ၁၁ [illegible]

West ဦးပိုင် ၇ [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said
in the presence of }

Witnesses.

[illegible]

Deputy Commissioner
[illegible] District.

Signed by the said
in the presence of [illegible] }

Witness

Signature of Leaser

[illegible]

မြေယာပုံစံ၊ (၁၀၅)

အမှတ် ၁၇၉၁/၂၀၀၄/၈၅

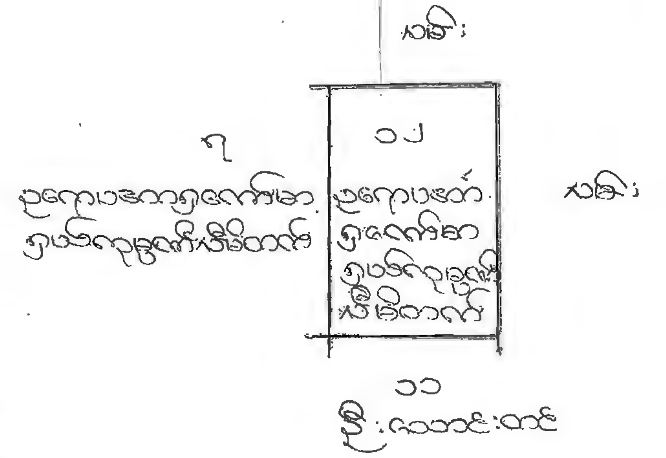
ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မ

တ

၂၀၀၄/၀၅ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ် –	
ရပ်ကွက် – ၈၇	
ကွင်း/အမှတ် – ၀-၁၁	
စကေး – ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]	
လျှောက်ထားသူအမည် [illegible]	
လျှောက်လွှာအမှတ်	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ – ၁၆.၃.၂၀၀၅	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့ –	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	ဌာနမှူး (မြို့/မြေ) မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ (ဧက)	ဧရိယာ (ဒဿမ)	မှတ်ချက်
၁၂	[illegible]	[illegible]	[illegible]		၀၀၁၁	[illegible] ၁၇၉၁/၂၀၀၄/၀၅ ... ၁၈.၈.၂၀၂၀ [illegible]

စာအမှတ်၊ ရုံးတံဆိပ် ရက်စွဲ	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့/မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

0-၁၁/ ၉.၄၉ - ၁၃ ၂၀၉၈ ၈၁-၉၉

LAND REVENUE 11
Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page
Revenue Proceedings No. ၁၁၂၆ ✓ of 19၉၇ - 19၉၈ မုံရွာ District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule - 51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၉ day of ဇူလိုင် one thousand nine hundred and ၁၉၉၀ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND မုံရွာ အာရှ စက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် of မုံရွာ son of hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of မုံရွာမြို့နယ် ပြည်သူ့ရေးရာ ကော်မတီ as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat တစ်သောင်းငါးထောင် payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

[illegible]

" ______ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ______ "·The words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal.

2. To commence to erect upon the said land within ______________________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative

2. To erect upon the land within   months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

† Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______ ၄/၅ ______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

† Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly - barrack or for any other purpose than ______ နေထိုင်ရန် ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a todging - house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act, 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re - enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re -entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and per formed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last - mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said tern hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness whereof ______________________
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and ______________________
______________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the ၈ ward of the town of ______________________ known as lot No. ________ in block No. ၀.၁၁ containing ၀.၀၉၅၁ or thereabouts bounded as follows:-

North ______________________
East ______________________
South ______________________
West ______________________

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witnesses.

Deputy Commissioner
______________________ District.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witness

Signature of Leaser

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြမြေယာစီမံခန့်ခွဲမှုစာရင်းနှင့်မှတ်တမ်းထိန်းသိမ်းရေးဌာန

၁၉၉၈ /၁၉၉၉ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံဦးပိုင်မြေပုံ

ခရိုင်-မန္တလေး

မြို့နယ်-

ရပ်ကွက်- ၈၁

ကွင်း/အမှတ်- ၀.၁၁

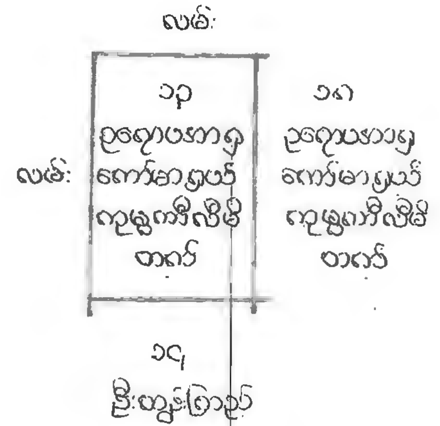
စကေး- ၁" = ၄၀'

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ
လက်ဝယ်ထားရန်·

လျှောက်ထားသူ
အမည်- [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ်- [illegible]

လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၂၉.၁၀.၉၈
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-

လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။



ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ဧက	ဒသမ	
၁၃	[illegible]	L	L	၀	၀၅၅၁	[illegible]

စာအမှတ်.................
ရက်စွဲ ရှိုးတံဆိပ်

မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

[signature]
၂၉.၁၀.၉၈
ရေးဆွဲသူ

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

[signature]
မြို့နယ်တာဝန်ခံ

[illegible] / [illegible]

LAND REVENUE 11
Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page
Revenue Proceedings No. [illegible] of 19[illegible] - 19[illegible] [illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule - 51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND [illegible] [illegible] of [illegible] son of ________ hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease + with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ "-The words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal.

2. To commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† **Alternative**

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

† Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______________ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† **Alternative**

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

† Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly - barrack or for any other purpose than ______________ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a todging - house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act, 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re - enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re -entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and per formed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last - mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said tern hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness whereof ____________________ acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and [illegible] have hereunto set their hands.

\- - - - - -

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of [illegible] known as lot No. ၁၄ in block No. ၁/၁၁ containing ၀.၀၆၃၁ ဧက or thereabouts bounded as follows:-

North [illegible]

East [illegible]

South [illegible]

West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ____________
in the presence of ____________ } ____________

Witnesses.

Deputy Commissioner

____________ District.

Signed by the said ____________
in the presence of ____________ } ____________

Witness

Signature of Leaser

[illegible]

မြေယာပုံစံ၊
-(၁၈၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြမြေယာစီမံခန့်ခွဲမှုစာရင်းနှင့်မှတ်တမ်းထိန်းသိမ်းရေးဌာန

၁၉၉၈ / ၉၉ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံဦးပိုင်မြေပုံ

ခရိုင်-မန္တလေး

မြို့နယ်- ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်

ရပ်ကွက်- ၈၁

ကွင်း/အမှတ်- ဝ / ၁၁

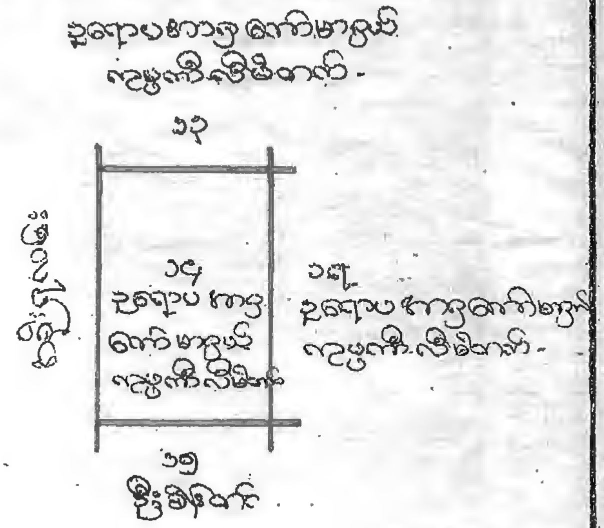
စကေး- ၁" = ၄၀'

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ
လက်ဝယ်ထား ရန် -

လျှောက်ထားသူ
အမည်- [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ်- [illegible]

လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၅.၁၁.၉၈
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-

လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ
အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။



ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ကေ	ဒသမ	
၁၄	[illegible]	L	L	၀	၀၀၈၁	[illegible]

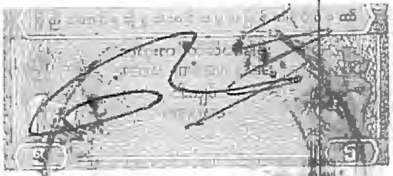
ဦးအမှတ်..........
ရုံးတံဆိပ်
ရက်စွဲ..........

မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

ရေးဆွဲသူ

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

မြို့နယ်တာဝန်ခံ



LAND REVENUE 11
Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page
Revenue Proceedings No. [illegible] of 19[illegible] - 19[illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule - 51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND [illegible] of [illegible] son of hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease " with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ____________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ______________ " The words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal.

2. To commence to erect upon the said land within ____________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ____________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

† Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ____ ၄/၅ ____ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

† Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly - barrack or for any other purpose than ____ လူနေအိမ် ____ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a todging - house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act, 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re - enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re -entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and per formed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last - mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said tern hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness whereof ____________________
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and [illegible]
____________________ have hereunto set their hands.

— — — — — —

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of [illegible] known as lot No. [illegible] in block No. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows:-

North [illegible]
East [illegible]
South [illegible]
West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ____________________
in the presence of ____________________ } [signature]

Witnesses. [signature]

Deputy Commissioner
____________________ District.

Signed by the said ____________________
in the presence of ____________________ } ____________________

Witness

Signature of Leaser

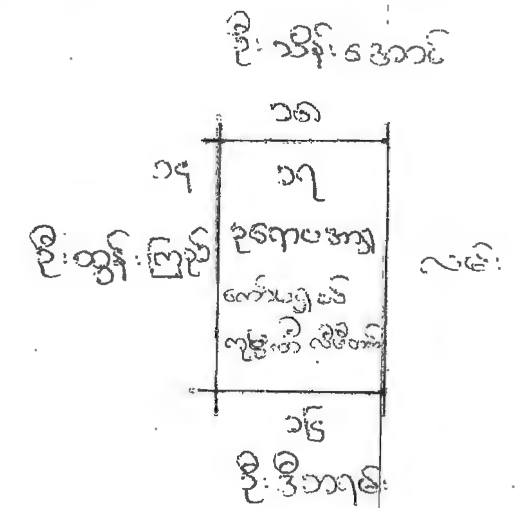
[illegible]

[signature]
ဦးကျော်နိုင်
၁၃/မှဘတ(နိုင်)၀၁၂၄၄၇၀

မြေယာပုံစံ၊
[၁၀၅]

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ
မြို့ပြမြေယာ စီမံခန့်ခွဲမှု ဌာန ရင်း နှင့် မှတ်ပုံတင်၊ ထိန်းသိမ်း ရေးဌာန

၁၈၉၄/၉၉ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော ဆက်ဒသာစံ/ သက်သေခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင် – မန္တလေး	
မြို့နယ် – ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်	
ရပ်ကွက် – ၈၁	
ကွင်း/အကွက်အမှတ် – ၈.၁၁	
စကေး – ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့် အကြောင်းအရာ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်မှု	
လျှောက်ထားသူ အမည် – ဦးကျော်ဝင်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် –	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ ၁၄.၁၁.၉၈ ထုတ်ပေးသည့်နေ့	
လျှောက်ထားသည့် အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ရည်ညွှန်းချက်
ဂရိုးမြားသေား —
အစိုးရမြေဘား ထေား

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ဧက	ဒသမ	
၁၇	ဥရောပအာရှ ကော်ပိုရေးရှင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	L	L	၀	၁၁၅၁	အမှုတွဲအမှတ် ၁၁၂၈ / ၉၇.၉၈ (၂၅.၂၈) အရ ၉.၇.၉၀ / ၈.၅.၂၀၂၀ အမိန့်(နှင့်)ကျန် ပေးပြီး

မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ... (stamp) စာအမှတ်........ ရုံး .... ရက်စွဲ........	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံ ရေးကူး ကြောင်းသက်သေခံ လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ ၁၆.၁၀.၉၈ ရေးကူးသူ ဆဲမြို့ကွင်း (၄) (မြေယာ/စီမံချက်)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ ၁၆.၁၀.၉၈ မြို့နယ်တာဝန်ခံ မြေတိုင်း-၂ (မြေယာ/စီမံချက်)

[illegible]

LAND REVENUE 11
Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page
Revenue Proceedings No. [illegible] of 19[illegible] - 19[illegible] District Office

[illegible]

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule - 51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND [illegible] of [illegible] son of ______ hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two successive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ______ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ______ " The words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal.

2. To commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

† Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______ [illegible] ______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

† Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly - barrack or for any other purpose than ______ [illegible] ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a todging - house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act, 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re - enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re -entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and per formed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last - mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said tern hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness whereof ______________________________ acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and [illegible] ______________________________ have hereunto set their hands.

— — — — — —

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of မြစ်ကြီးနားမြို့ known as lot No. [illegible] in block No. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows:-

North [illegible]

East [illegible]

South [illegible]

West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witnesses.

Deputy Commissioner

______________________ District.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witness

Signature of Leaser

[illegible]

ဦးကျော်မြင့်

မြေယာပုံစံ၊ (၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြမြေယာစီမံခန့်ခွဲမှုစာရင်းနှင့်မှတ်တမ်းထိန်းသိမ်းရေးဌာန

မြောက်

၁၉၉၈ / ၉၉ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံဦးပိုင်မြေပုံ	လမ်း ၁၇ ဥက္ကာယမဟာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် | ၁၈ ဥက္ကာယမဟာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် | လမ်း ၁၉ ဥက္ကာယမဟာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
ခရိုင် - မန္တလေး	
မြို့နယ်- [illegible]မြို့နယ်	
ရပ်ကွက်- ၈၁	
ကွင်း/အမှတ်- ၀. ၁၁	
စကေး- ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ လက်ဝယ်ထားရှိရန်	
လျှောက်ထားသူ အမည်- ဥက္ကာယမဟာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် မှတ်ပုံတင်အမှတ်-	
လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၂၉.၁၀.၉၈ ထုတ်ပေးသည့်နေ့-	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ဧက	ဒသမ	
၁၈	ဥက္ကာယမဟာရှကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်	L	L	၀.	၀၁၁၁	မှတ်ပုံတင်မှတ် ၁၁၂၉ (၂၈၉၉) ၉၇-၉၈ ၁၅.၈.၉၀ အရ ၁၄.၈.၂၀၀၀ လက်ရောက်ရှိပြီး (အမည်ပြောင်း)

စာအမှတ် ... ရုံးတံဆိပ် ရက်စွဲ ...	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ ၃၁.၁၀.၉၈ ရေးဆွဲသူ	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ

SPECIAL ADHESIVE LABEL

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of 2003 - 200[illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS.

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within   months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______ ၄/၅ ______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______ လူနေအိမ် ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ____________________

acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and ဦး ရဲ မြင့် ၇/မယန(နိုင်)၀၀၀၉၀၇

____________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the (၁) ward of the town of မြစ်ကြီးနား known as lot NO. ၁၂၁ in block NO. ၈၁, ၁၁ containing ၁.၃၁၁၈၃၁ ဧက or thereabouts bounded as follows :-

North ဦးမြင့် ၁၂၂ ဒေါ်ညို
East လမ်း
South လမ်း
West ဦးမြင့် ၁၂၀ ဦးမြင့်

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ____________________
in the presence of ____________________ } ____________________

Witnesses.

၁၁/၉/၀၂

Deputy Commissioner
____________________ District.

Signed by the said ____________________
in the presence of ____________________ } ____________________

Witness

Signature of Leaser
ဦး ရဲ မြင့်
၇/မယန(နိုင်)၀၀၀၉၀၇

ဦး ယုဝေ
၉/မကတ(နိုင်)၀၅၇၀၀၇

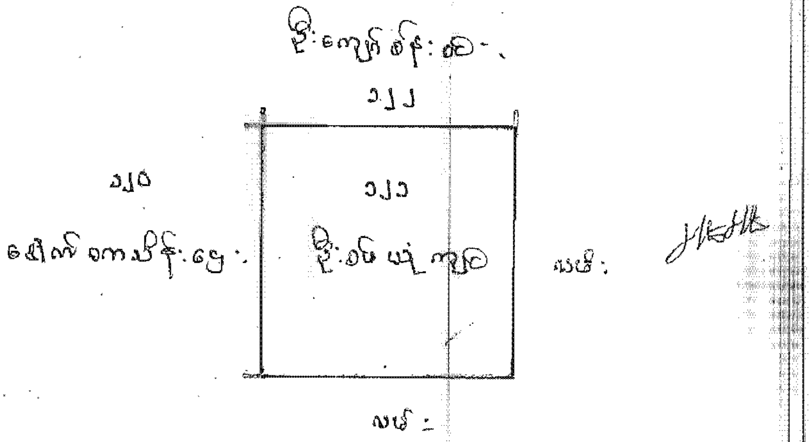
ဦး ကျော်ကျော်အောင်
၉/မကတ(နိုင်)၁၁၆၁၁၉

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်း နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၄ ကျပ် K4

၂၀၀၇ / ၀၈ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင် - မန္တလေး	
မြို့နယ် - ပြည်ကြီး[illegible]	
ရပ်ကွက် - ၈	
ကွင်း/အမှတ် - လ/၁၅	
စကေး - ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]	
လျှောက်ထားသူအမည် [illegible]	
လျှောက်လွှာအမှတ် [illegible]	
လျှောက်ထားသည့်နေ့- [illegible]	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ဧက	ဒဿမ	
၁၂၁	ဦး[illegible]	L	L	၀.	[illegible]	[illegible]

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့ / မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ (မြို့ / မြေ)

ဃ. ၁၀ / ဦး-၄၉ - ၁၂၀

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၈၅-၅၅ / ၂၀၀၅ -၂၀၀၆

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. ၁၀၃၄ of 200၅ - 20၀၆ မြို့ District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS.

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

မူရင်း

THIS LEASE made the ၁၈ day of နိုဝင်ဘာ one thousand nine hundred and ၂၀၀၅ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND ဒေါက်တာ သိန်းဝေး ၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၈၄၇ of မန္တလေး son of ဦးဘသန်း hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said ဒေါက်တာ သိန်းဝေး his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessces licensecs agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessce on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat ၅၆၃ိ/- ကျပ်ငါးရာခြောက်ဆယ့်သုံးတိတိ/- payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" __________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ________________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within ______ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than _____၄/၅_____ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than _____လူနေအိမ်_____ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of [illegible] acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and ဒေါက်တာ သိန်းငွေး ၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၈၄၇ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of ပြည်ကြီးတံခွန် known as lot N0. ၁၂၀ in block N0. ဃ-၁၀ containing ၀.၁၁၁၉ [illegible] ဧက or thereabouts bounded as follows : -

North ဦးဖိုး ၁၁၉ ဦးဖိုးညွန့်

East ဦးဖိုး ၆၂၁ ဦးဖိုးမြင့်

South လမ်း

West လမ်း

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______
in the presence of ______ } ______

Witnesses.

[illegible]

[illegible]

Deputy Commissioner [illegible]
District.

Signed by the said ______
in the presence of [illegible] } ______

Witness
[illegible]
[illegible]

Signature of Leaser
ဒေါက်တာ သိန်းငွေး
၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၈၄၇

[illegible]
[illegible]

(၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြေယာစီမံကိန်း နှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ... ၄ ကျပ် K4

မန္တလေး

၂၀၀၇/၀၈ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	ဦးမိုးဆွေ ၁၁၉
ခရိုင် - မန္တလေး	၁၂၀ ဒေါက်တာသိန်းဇွေ
မြို့နယ် - [illegible]	၁၂၁ ဦး[illegible]
ရပ်ကွက် - ၈	လမ်း
ကွင်း/အမှတ် - လ/၁၀	
စကေး - ၁"=၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦး[illegible]	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၅၇၄၄	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ - ၃၁.၁၂.၀၇	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့ -	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	ဌာနခွဲမှူး (မြို့ပြ) မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင် ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၂၀	ဒေါက်တာ သိန်းဇွေ ၁၂/မဟမ(နိုင်)၀၈၁၈၄၇	L	L	၀.	၀၈၂၄	[illegible] ၁၀၃၄ / ၂၀၀၇-၀၈ (၀၇၃၃), ၁၈.၁၁.၂၀၀၇ / ၁၇.၁၁.၂၀၃၇ ထိ [illegible]

နေ့စွဲ ၁၀/၁၁/၂၀၀၈ ... ဦးစီး ... မှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး မန္တလေးမြို့

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။
	မြေတိုင်းစာရေး ([illegible]) (မြို့ / မြေ)	မြို့နယ်တာဝန်ခံ (မြို့ / မြေ)

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume

Revenue Proceedings No [illegible] of 2003-2004 District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L .B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၂၉ day of ဖေဖော်ဝါရီ one thousand nine hundred and ၂၀၀၃ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat 1500 [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within / months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the ~~rules and~~ bye - laws which now are in force or hereafter may be in force ~~under any~~ Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ____၄/၅____ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ____လူနေထိုင်ရန်____ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request [illegible] the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ______________________________
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and ဗိုလ်မှူးကြီး ဇော်မြင့် ကြည်း - ၁၂၇၁၂
______________________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of ပြည်ကြီးတံခွန် known as lot N0. ၁၃၃ in block N0. လ - ၁၀ containing [illegible] or thereabouts bounded as follows : -

North [illegible] ၁၃၂ [illegible]
East [illegible] ၁၃၈ [illegible]
South [illegible] ၁၃၄ [illegible]
West လမ်း

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witnesses.

[signature]

Deputy Commissioner
______________________ District.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } [signature]

Signature of Leaser
ဗိုလ်မှူးကြီး ဇော်မြင့်
ကြည်း - ၁၂၇၁၂

Witness

[signature]
ဗိုလ်မှူး [illegible]
ကြည်း - ၂၄၃၀၄

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

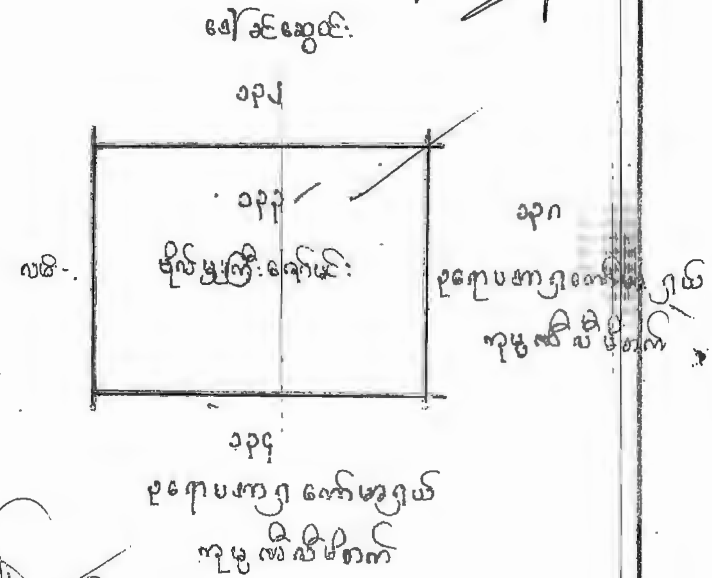
မြေယာပုံစံ၊ (၁၀၅)

ငွေ ၅ ကျပ် K4

မ

တ

၂၀၀၅ / ၀၆ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ် – ချမ်းအေးသာဇံ	
ရပ်ကွက် – ၈	
ကွင်း/အမှတ် – ၎/ ၁၀	
စကေး – ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ စာချုပ် ချုပ်ရန်	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦး ကျော်ရဲ	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၀၉၆၅	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ ၂၅ · ၆ · ၀၅	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့ –	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ရုံးအုပ် (မြို့/မြေ)
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၃၃	ဗိုလ်မှူးကြီး ဇော်မင်း ကြည်း · ၁၂၇၁၂ ၁၈/၇/၂၀၀၅	၆	၆	၀·	၁၁၈၂	၁၄၀၈ / ၂၀၀၃-၀၄ (၈၈၄၄) ၂၃·၉·၀၃ / ၂၂·၉·၂၀၀၃

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့/မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

ရေနံချောင်းမြို့နယ် ၀၁၄၇/၂၀၀၄-၂၀၀၅

LAND REVENUE 11 ဃ/၁၀ - ဥ.၉၉ - 134

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No.၀၄၃၀ of 200၄ - 200၅ မြို့ District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၂၂ day of ဇူလိုင် one thousand nine hundred and ၂၀၀၄ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor" which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND ဗိုလ်မှူးချုပ် ခင်မောင်ဦး၊ ၁၃/လဂန(နိုင်)၀၀၆၆၆၆၄ of မန္တလေး son of ဦးသာဇောင် hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and "Include the said ဗိုလ်မှူးချုပ် ခင်မောင်ဦး his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat ၆၀၀/- ကျပ် ခြောက်ရာတိတိ payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______ ၄ / ၅ ______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______ လူနေအိမ် ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ကော်လိတ္တာအရာရှိ acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and ဗိုလ်မှူးချုပ် ခင်မောင်ဦး၊ ၁၃/လရန(နိုင်)-၀၀၆၆၆၄ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of မြည်ကြီးတံခွန် known as lot N0. ၁၃၄ in block N0. လ-၁၀ containing ၀.၁၁၁ မ ၁၁၀၂ ဧက or thereabouts bounded as follows: -

North ဦးပိုင် ၁၃၃ ဗိုလ်မှူးကြီး ဇော်မင်း

East ဦးပိုင် ၁၃၇ ဗိုလ်မှူးချုပ် လှမြင့်

South ဦးပိုင် ၁၃၅ ဗိုလ်မှူးချုပ် လှဘွ

West လမ်း

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______
in the presence of ______ } ______

Witnesses.

ကော်လိတ္တာအရာရှိ
Deputy Commissioner
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ
District.

Signed by the said ၂၂/၄
in the presence of ဌာနခွဲမှူး(မြို့/မြေ) } ______

Witness

Signature of Leaser

ဗိုလ်မှူးချုပ် ခင်မောင်ဦး၊
၁၃/လရန(နိုင်)-၀၀၆၆၆၄

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်

မန္တလေးမြို့စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

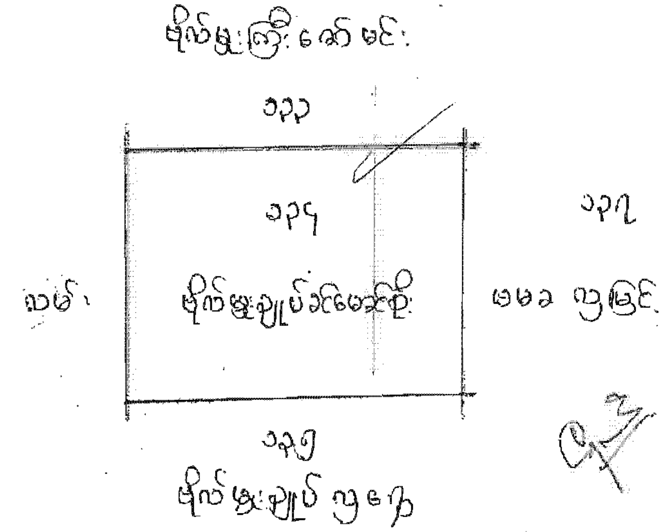
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

မ

တ

၂၀၀၄ / ၀၅ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ် –	
ရပ်ကွက် – ၈	
ကွင်း/အမှတ် – ဃ/၁၀	
စကေး – ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ အချုပ်ချုပ် ရန် –	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦးခင်မောင်ဦး	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၃၅၁၉	
လျှောက်ထားသည့်နေ့. ၅.၈.၀၄ ထုတ်ပေးသည့်နေ့.–	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင် ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၃၄	ဗိုလ်မှူးချုပ်ခင်မောင်ဖိုး ၁၃၇/လ၇နဲ့(ဖိုး) ၀၀၆၆၆၄ ... ရှာဖွေ... တချုပ်တသာမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး	ပ	ပ	၀.	၁၁၀၂	အမှုတွဲအမှတ် ၀၇၃၀ (၀၅၄၃) / ၂၀၀၄-၀၅ ၂၂.၇.၀၄ / ၂၁.၇.၂၀၃၄ ထိ ... ဂရန်ပေး။

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့/မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

ဝရန်စာချုပ်နံပါတ် .... / ၂၀၀၃-၂၀၀၄

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume   ) Page

Revenue Proceedings No.[illegible] of 2003- 2004 [illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L .B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၁၅ day of [illegible] one thousand nine hundred and ၂၀၀၃ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner' of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] - payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

--- " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" --- " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ____________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within ______ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______ ၄၅ ______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______ [illegible] ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of [illegible]
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and [illegible] have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of [illegible] known as lot N0. [illegible] in block N0. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows : -

North [illegible]
East [illegible]
South [illegible]
West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ____________
in the presence of ____________ } ____________

Witnesses.

Deputy Commissioner
____________ District.

Signed by the said ____________
in the presence of ____________ } ____________

Witness

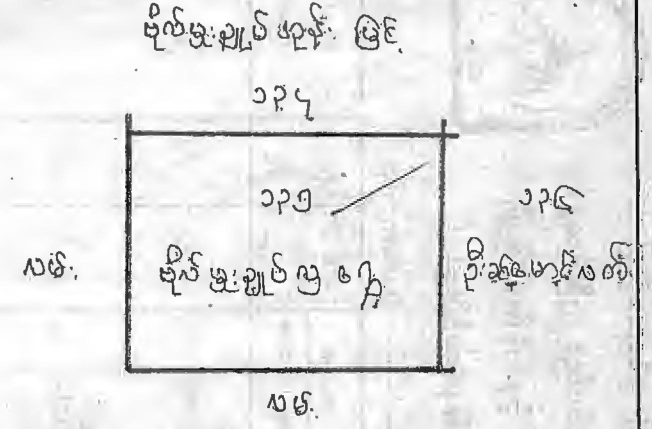
Signature of Leaser
[illegible]

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

K 4

၂၀၀၄ / ၀၅ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ်– ပြည်ကြီးတံခွန်	
ရပ်ကွက်– ၃	
ကွင်း/အမှတ်– ဂ / ၃၀	
စကေး– ၁" = ၄၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ စာချုပ်ချုပ်ရန်	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦးမြင့်ဆွေ	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၀၈၃၉	
လျှောက်ထားသည့်နေ့– ၅. ၄. ၀၄	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့–	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဌာနမှူး (မြို့/မြေ)
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၃၅	[illegible] ကြည်: ၁၄၀၀.၁ ၇.၄.၂၀၀၄	[illegible]	[illegible]	၀.	၁၁၀၂	[illegible]

ရုံးတံဆိပ်

မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

မြေတိုင်း(၅)
မြို့ပြ/မြေစီမံဌာန (မြို့/မြေ)

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

မြို့နယ်တာဝန်ခံ (ပြည်ကြီးတံခွန်)
မြို့ပြ/မြို့နယ်ဌာနတာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

LAND REVENUE 11 ၀၇၇၉ ၂၀၀၃ ၂၀၀၄

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. ၁၉၁၄ of 20၀၃ - 20၀၄ District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၁၁ day of ဖေဖော်ဝါရီလ one thousand nine hundred and ၂၀၀၃ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor" which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part AND

[illegible] of [illegible] son of [illegible]

hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat ၇၅၀/- [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within   months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______১/৩______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______[illegible]______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ______________________
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and [illegible] ______________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the က ward of the town of ပုသိမ်မြို့ known as lot N0. ၁၃၆ in block N0. က-၁၀ containing [illegible] or thereabouts bounded as follows :-

North [illegible] ၁၃၇ [illegible]
East လမ်း
South လမ်း
West [illegible] ၁၃၅ [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witnesses.

Deputy Commissioner
______________________ District.

Signed by the said ______________________
in the presence of ______________________ } ______________________

Witness

Signature of Leaser
[illegible]

၁၉

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေယာပုံစံ (၁၀၅)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

၄ကျပ် K4

မြောက်

၂၀၀၅ / ၀၆ ခုနှစ်အသုံးပြုသော မြေပုံမှ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	၁၃၇
ခရိုင်–မန္တလေး	
မြို့နယ် –	
ရပ်ကွက် – ၈	
ကွင်း/အမှတ် – လ/၁၀	၁၃၈
စကေး – ၁' = ၄၀'	၁၃၆ ဦး ခင် မောင် လတ်
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဘဏ်ချေး ချေးရန်	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦး ခင် မောင် လတ်	လမ်း
လျှောက်လွှာအမှတ် ၂၅၄၄	
လျှောက်ထားသည့်နေ့ – ၂ . ၁ . ၂၀၀၆ ထုတ်ပေးသည့်နေ့ – ၃ . ၁ . ၀၆	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၃၆	ဦး ခင် မောင် လတ် ၉/မဟမ (နိုင်) ၀၆ ၁၁ ၄၇	L	L	၀.	၁၁၀၂	၁၁ . ၉ . ၀၃ / ၁၀ . ၉ . ၂၀၃၃

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့/မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့/မြေ)

December 2005

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of 200[illegible] - 20[illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L .B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✦Alternative

2. To erect upon the land within months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✦Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______[illegible]______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✦Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✦Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______[illegible]______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner *may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100* and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ____________________ acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA and ____________________ ____________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the ____________ ward of the town of ____________ known as lot N0. ________ in block N0. ________ containing ____________ or thereabouts bounded as follows : -

North ____________

East ____________

South ____________

West ____________

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ____________ in the presence of ____________ } ____________

Witnesses.

Deputy Commissioner

____________ District.

Signed by the said ____________ in the presence of ____________ } ____________

Witness

Signature of Leaser

မြေယာပုံစံ (၁၀၅)

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြ

တ

၄ ကျပ် K4

၂၀၀၆/၀၇ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ/သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ

ခရိုင် – မန္တလေး

မြို့နယ် –

ရပ်ကွက် – ၈

ကွင်း/အမှတ် – လ၂၁၁

စကေး –

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ

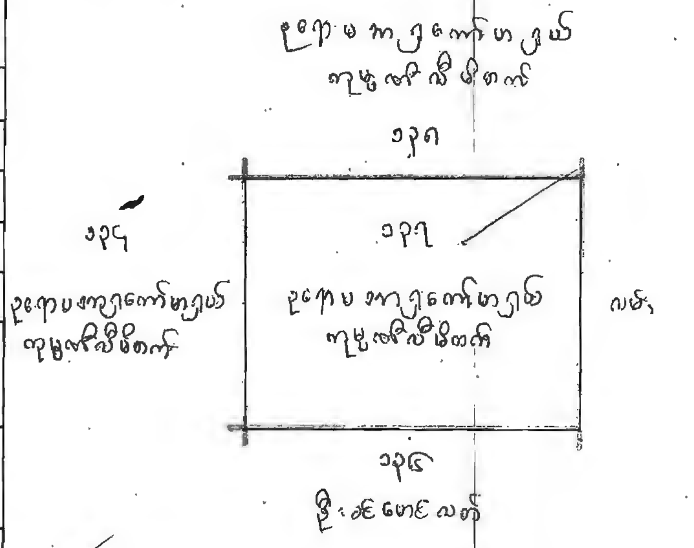
လျှောက်ထားသူအမည်

လျှောက်လွှာအမှတ်

လျှောက်ထားသည့်နေ့ –

ထုတ်ပေးသည့်နေ့ –

လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။



ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
				ဧက	ဒသမ	
၁၃၇				၀·	၁၁၀၂	

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ (မြို့ / မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ(မြို့ / မြေ)

December 2006

ဃ-၁၀ (138)

LAND REVENUE 11 ......၀၉၇၄ / ၂၀၀၄-၂၀၀၅

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No.၁၂၈၁ of 2003- 2004 District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the ၂၀ day of အောက်တိုဘာ one thousand nine hundred and ၂၀၀၄ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of .... son of .... hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and "Include the said .... his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of .... as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat .... payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" ________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" ________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within ______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✧Alternative

2. To erect upon the land within ______ months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✧Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than ______၄/၅______ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✧Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✧Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______နေထိုင်ရန်.______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of ______________________
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and ______________________
______________________ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the ____________ ward of the town of ____________ known as lot N0. ________ in block N0. ________ containing ____________ or thereabouts bounded as follows :-

North ______________________

East ______________________

South ______________________

West ______________________

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said ______________ } ______________
in the presence of ______________ }

Witnesses.

Deputy Commissioner
______________ District.

Signed by the said ______________ } ______________
in the presence of ______________ }

Witness

Signature of Leaser

မြေယာပုံစံ
(၁၀၅)

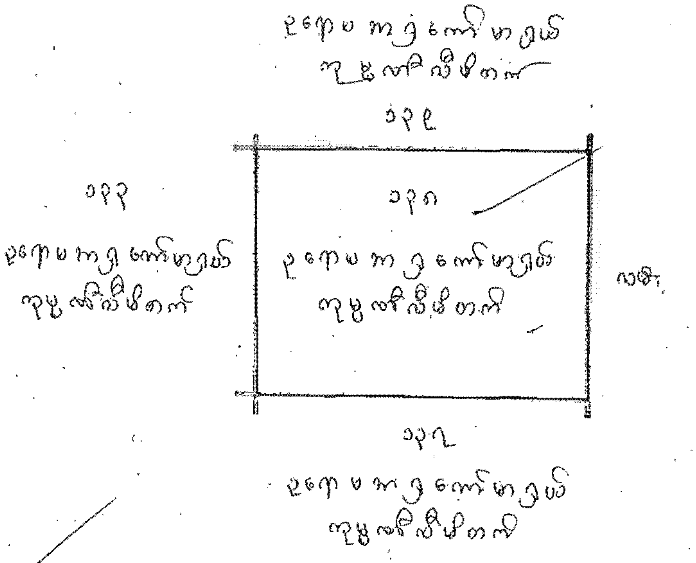
ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြ

တ

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၄ ကျပ် K4

၂၀၀၈/၇ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ/သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ
ခရိုင် - မန္တလေး
မြို့နယ် - ပြည်ကြီးတံခွန်
ရပ်ကွက် - ၈
ကွင်း/အမှတ်- ၷ၊၁.၀
စကေး - ၁"=၄၀'
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ [illegible]
လျှောက်ထားသူအမည် ဦး[illegible]
လျှောက်လွှာအမှတ် ၈၇၇၆
လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၉.၁၀.၂၀၀၉
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။



မြေတိုင်းစာရေး
ဌာနခွဲမှူး (မြို့/မြေ)
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဧရိယာ ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၃၈	[illegible]	L	L	၀.	၁၁၈၂	[illegible] ၂၁.၁၀.၂၀၀၇ / ၂၀.၁၀.၂၀၄၄ [illegible]

ရုံးတံဆိပ်	မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။ မြေတိုင်း (၄) ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ် (မြို့ / မြေ)	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ မြို့နယ်တာဝန်ခံ (မြို့ / မြေ)

06

ဝရှိစာချုပ်နံပါတ်.....[illegible]..../ ၂၀၀၃-၂၀၀၄

LAND REVENUE 11

Lease 1

Entered in Land Register 3 (Volume) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of 20[illegible] - 20[illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule -51 A of the Rules under the U.B. Land and Revenue Regulation, 1889)

(Rule - 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and ၂၀၀၃ BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE Union of Burma (hereinafter called "the Lessor " which expression shall be taken to mean and include the said Government of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part : AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and "Include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part : Witnesses that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurteances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and Workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for two sccessive terms of thirty years as hereinafter Provided YIELDING and PAYING therefore the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the convenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessee:

1. To pay the said rent on the days and in the manner herein before appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

" _________ " The Words " with the option .... hereinafter provided " should be omitted at the second renewal.

" _________ " The Words " a further term of thirty years " should be substituted at the first renewal..

2. To Commence to erect upon the said land within _______________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ______________________________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

✦Alternative

2. To erect upon the land within / months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye - laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administation of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

✦Strike out alternative not required

3. Not to erect buildings on more than __________ ၆၀ __________ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

✦Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

✦Strike out alternative not required

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging - house or for a cooly-barrack or for any other purpose than __________________ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly - barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer of sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

---

In Municipal areas the building plans should also be subscribed in the municipal commission sad section 115, Burma Municipal Act; 1898.

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor:

10. Provided always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants herein before contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.

And the Lessor doth hereby convenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant or renewal.

13. Provided also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect in purchase the said buildings and fixtures that may then may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee.

In witness where of [illegible]
acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA
and [illegible]
have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of [illegible] known as lot N0. [illegible] in block N0. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows :-

North [illegible]
East [illegible]
South [illegible]
West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signed by the said
in the presence of

Witnesses.

ကော်လိတ်ကတာ အရာရှိ
Deputy Commissioner
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ
District.

Signed by the said
in the presence of

Witness

Signature of Leaser

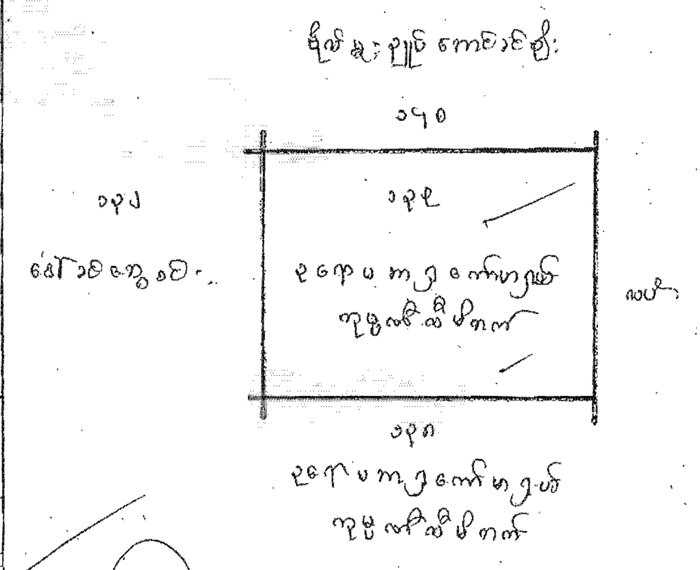
ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေပုံသာပုံစံ၊
(၁၀၅)

မြန်မာ

တ

၂၀၀၆/၇ ခုနှစ် အသုံးပြုသော မြေပုံမှာ ရေးကူးသော သက်သေခံ/ သက်သေမခံ ဦးပိုင်မြေပုံ	
ခရိုင် - မန္တလေး	
မြို့နယ် - ပြည်ကြီးတံခွန်	
ရပ်ကွက် - ၈	
ကွင်း/အမှတ်- ၈၂/၁၀	
စကေး - ၁" = ၅၀'	
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ကမ္ဘာ ၇ ဘလော်ဂင် ၇ ၇	
လျှောက်ထားသူအမည် ဦး ဇော် အောင်	
လျှောက်လွှာအမှတ် ၈၂၉၄	
လျှောက်ထားသည့်နေ့- ၉.၁၀.၂၀၀၆	
ထုတ်ပေးသည့်နေ့-	
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။	



ဌာနခွဲမှူး(မြ/မြ)
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုး	ဧရိယာ ဧက	ဒသမ	မှတ်ချက်
၁၄၉	[illegible]	L	L	၀	၁၀၁၂	[illegible] ၂၀၀၆ ၂၅.၉.၂၀၀၆ ၂၄.၉.၂၀၁၄ [illegible]

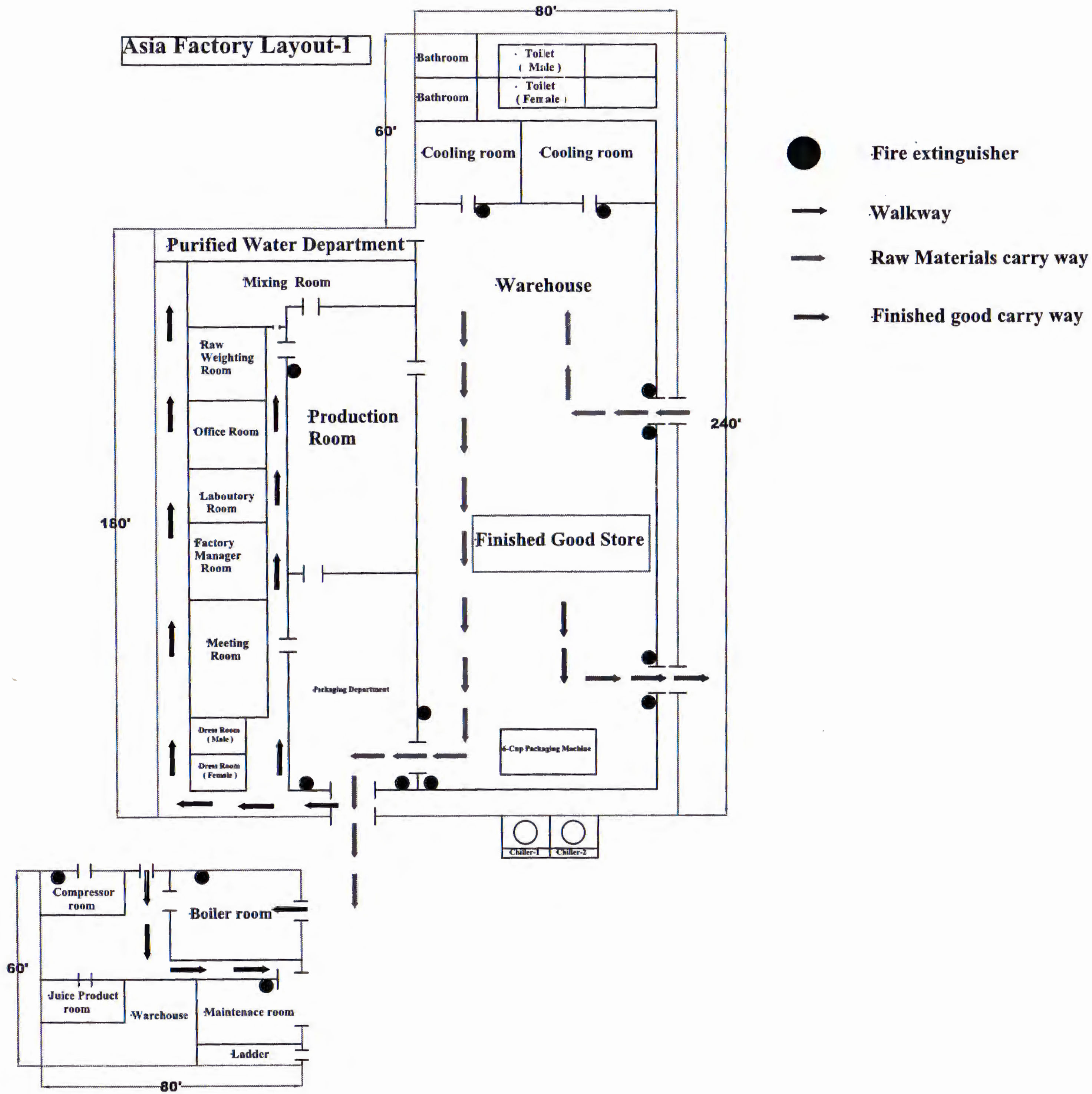
မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့် အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။	တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

ရုံးတံဆိပ်

အာရှအချိုရည်စက်ရုံ အကျယ်အဝန်း

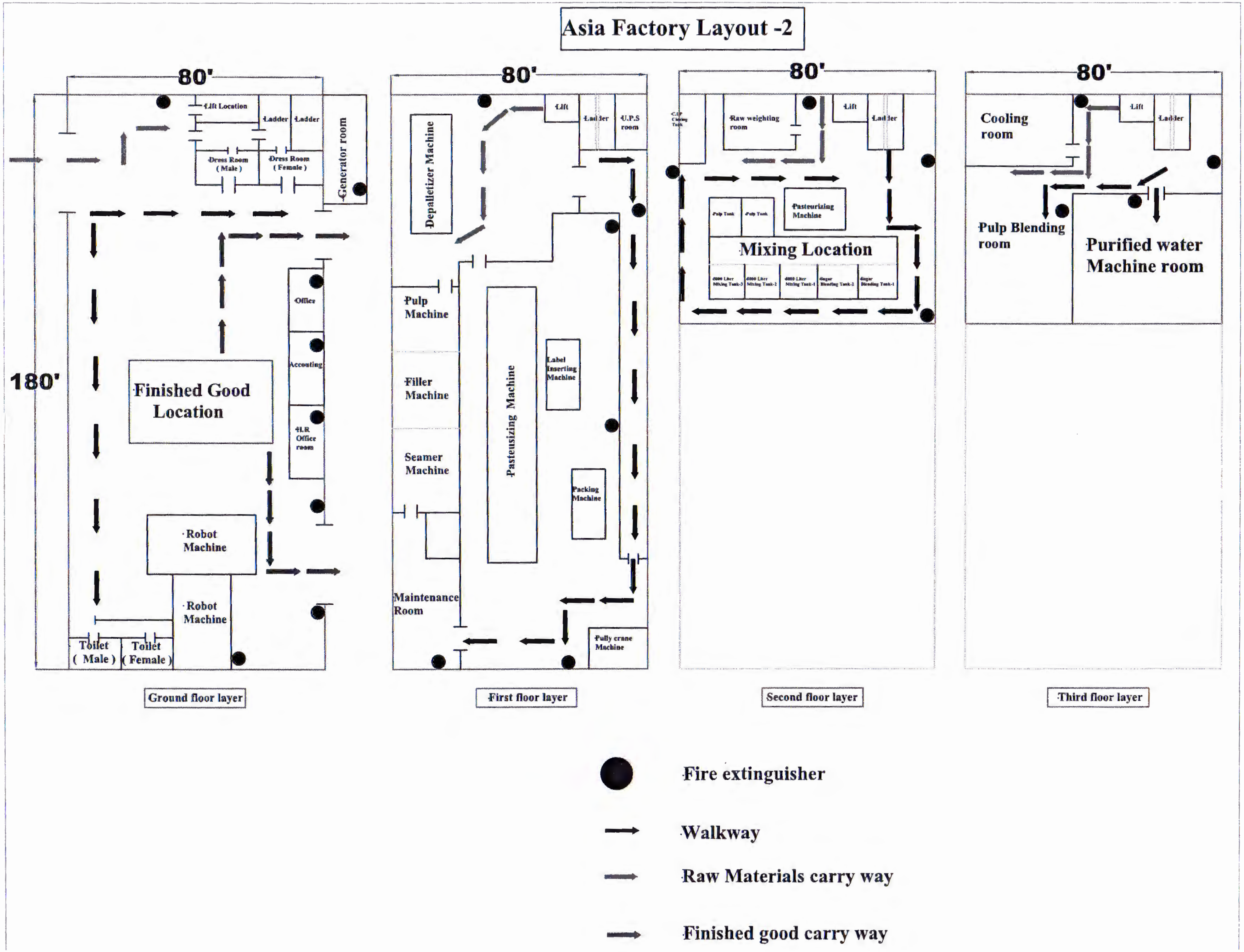
စဉ်	စက်တန်အမည်	အကျယ်အဝန်း		အကွက်တွဲ	ဦးပိုင်နံပါတ်	မှတ်ချက်
		အရှေ့နောက်	တောင်မြောက်			
1	600 စက်တန်း	80'	180'	40'×60' (6ကွက်တွဲ)	ဝ (11) 13,14,15,16,17,18	RC (2) ထပ် RC (4) ထပ်
2	Auto ရုံ	160'	240'	60'×80' (7ကွက်တွဲ)	လ(11) 133,134,135,136,137,138,139	RC (1) ထပ်
3	200 စက်တန်း	60'	80'	40'×60' (2ကွက်တွဲ)	ဝ (11)120,121	RC (1) ထပ်
4	ဘွိုင်လာ	120'	60'	40'×60' (2ကွက်တွဲ)	ဝ (11) 7+12/1,12/2,12/3	RC (2) ထပ်

Asia Factory Layout-1

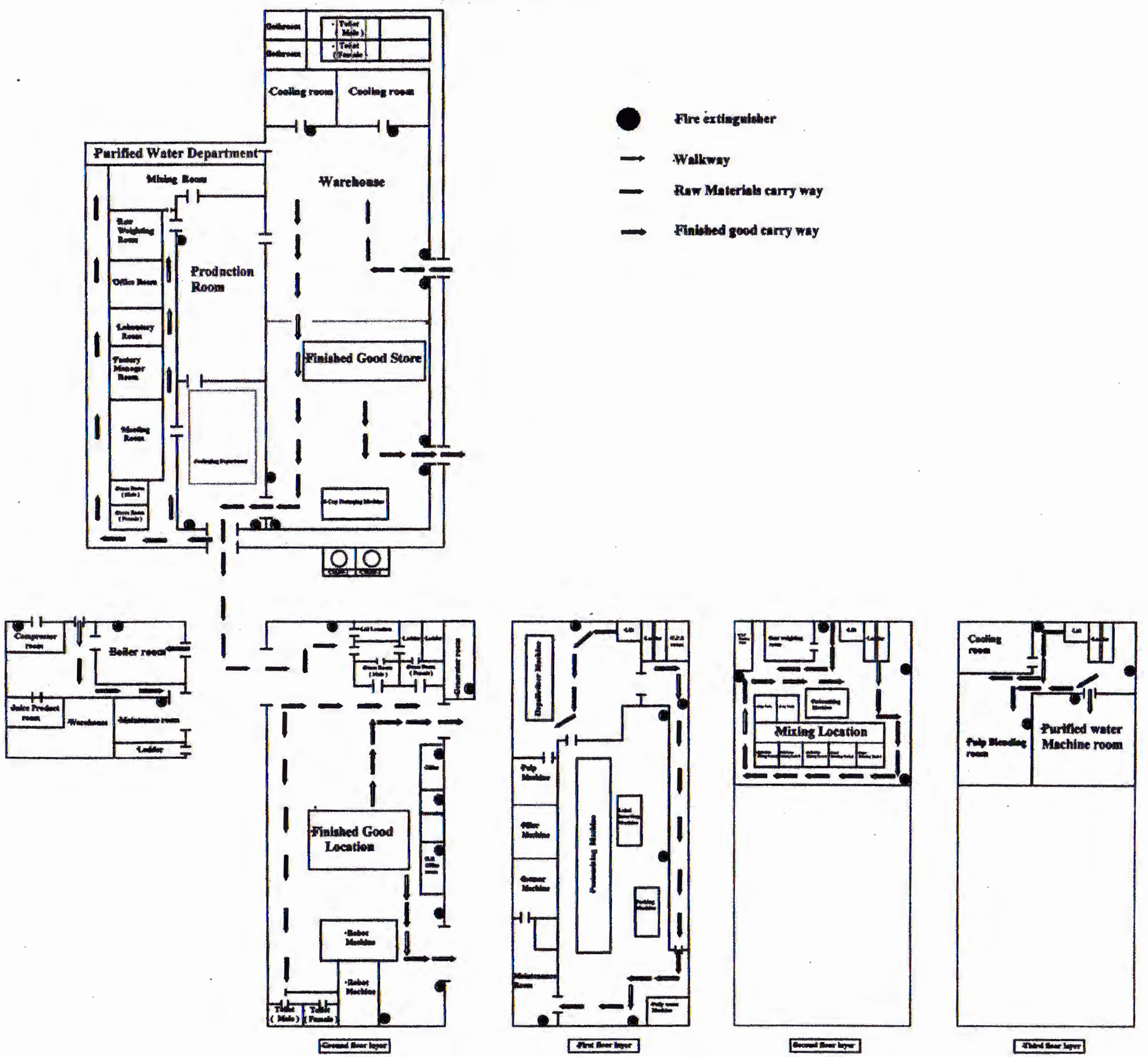


Asia Soft Drink Factory Layout Plan




Asia Factory Layout -2
80'
80'
80'
80'
180'
Lift Location
Ladder
Ladder
Dress Room (Male)
Dress Room (Female)
Generator room
Office
Accouting
H.R Office room
Finished Good Location
Robot Machine
Robot Machine
Toilet (Male)
Toilet (Female)
Ground floor layer
Depalletizer Machine
Lift
Ladder
U.P.S room
Pulp Machine
Filler Machine
Seamer Machine
Maintenance Room
Pasteusizing Machine
Label Inserting Machine
Packing Machine
Pully crane Machine
First floor layer
Raw weighting room
Lift
Ladder
Pasteurizing Machine
Mixing Location
Second floor layer
Cooling room
Lift
Ladder
Pulp Blending room
Purified water Machine room
Third floor layer
Fire extinguisher
Walkway
Raw Materials carry way
Finished good carry way

Asia Soft Drink Factory Layout Plan



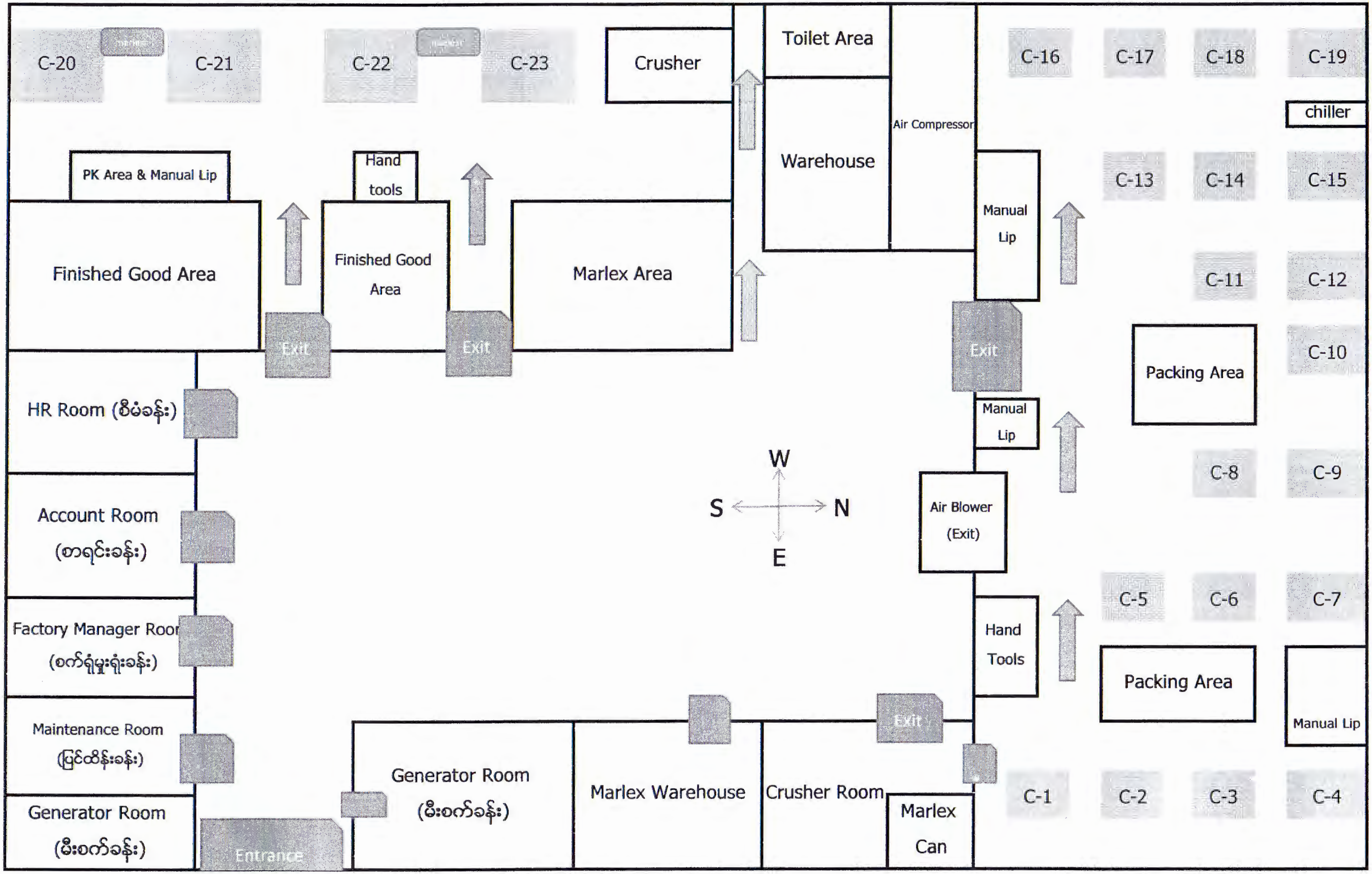
Plastic Factory (La-4)

Factory Layout Plan



Plastic Factory (La-4)

Factory Layout Plan










PRODUCTION ROOM





















Annex: 2.11(C)

Europe and Asia Bevarages Co., Ltd.

မန္တလေးစက်ရုံ

Measurement of Building Structure

စဉ်	စက်တန်အမည်	အကျယ်အဝန်း		အကွက်တွဲ	ဦးပိုင်နံပါတ်	မှတ်ချက်
		အရှေ့နောက်	တောင်မြောက်			
1.	600 စက်တန်း	80′	180′	40′ x 60′ (6 ကွက်တွဲ)	ဝ(၁၁) ၁၃, ၁၄, ၁၅, ၁၆, ၁၇, ၁၈	RC (၂) ထပ် RC (၄) ထပ်
2.	Auto ရုံ	160′	240′	60′ x 80′ (၇ကွက်တွဲ)	လ(၁၀) ၁၃၃, ၁၃၄, ၁၃၅, ၁၃၆, ၁၃၇, ၁၃၈, ၁၃၉	RC (၁) ထပ်
3.	200 စက်တန်း	60′	80′	40′ x 60′ (၂ကွက်တွဲ)	ဝ (၁၁) ၁၂၀, ၁၂၁	RC (၁) ထပ်
4.	ဘွိုင်လာ	120′	60′	40′ x 60′ (၂ကွက်တွဲ)	ဝ(၁၁) ၇+၁၂/၁, ၁၂/၂, ၁၂/၃	RC (၂) ထပ်

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
1.	MDY-A(i)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၇)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉. ၇. ၁၉၉၀ မှ ၁၀. ၇. ၂၀၂၀ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၉၁၈/၀၄-၀၅ ၀၉/၀၇/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (၀-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။
2.	MDY-A(ii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၇. ၈. ၁၉၉၀ မှ ၁၈. ၈. ၂၀၂၀ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၉၁၉/၀၄-၀၅ ၁၇/၀၈/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (၀-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။
3.	MDY-A(iii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉.၇.၁၉၉၀ မှ ၈.၇.၂၀၂၀ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၈၆၈/၉၈-၉၉ ၀၉/၀၇/၁၉၉၀	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၈၀ တောင်မြောက်-၁၈၀ပေ မှတ်ချက်- RC(၂)ထပ် RC(၄)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 095 (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ ၊ စက်မှုဇုန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (၀-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။ (ဂ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၄/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ဃ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၅/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံ အကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန် သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	ကနဦး ငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ် အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက် ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
															(င) အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်း ထောက်ခံချက်လက်မှတ် (၀-၁၁/၁၃+၁၄၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (စ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဉပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၁၉ (၁၃+၁၄)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ် (ဆ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မတလ/ ကြီး/ ၄၄၈) (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ၊ (က) မြို့သစ်ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
4.	MDY-A(iv)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဉရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၄)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၉.၆.၁၉၉၀ မှ ၁၈.၆.၂၀၂၀	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၉၂၁/၉၈-၉၉	(က) ဉရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဉရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၈၀ တောင်မြောက်-၁၈၀ပေ မှတ်ချက်- RC(၂)ထပ် RC(၄)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်း ဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 095 (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ ၊ စက်မှုဇုန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (၀-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကျွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။ (ဂ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၄/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ဃ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၅/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
															(င) အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်လက်မှတ် (ဝ-၁၁/၁၃+၁၄၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (စ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၁၉ (၁၃+၁၄)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ် (ဆ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မတလ/ ကြီး/ ၄၄၈) (ဝ-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ၊ (က) မြို့သစ်ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
5.	MDY-A(v)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၇)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၉.၇.၁၉၉၀ မှ ၈.၇.၂၀၂၀ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၇၂၀ (၉၈-၉၉)	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၀(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၀(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-၄၈ပေ တောင်မြောက်-၁၈၀ပေ မှတ်ချက်- RC(၂)ထပ် RC(၄)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 095 (ဝ-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ ၊ စက်မှုဇုန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (ဝ-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။ (ဂ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၄/၂၀၁၆ (ဝ-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ဃ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၅/၂၀၁၆ (ဝ-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
															(င) အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်း ထောက်ခံချက်လက်မှတ် (၀-၁၁/၁၃+၁၄၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (စ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၁၉ (၁၃+၁၄)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ် (ဆ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မတလ/ ကြီး/ ၄၄၈) (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ၊ (က) မြို့သစ်ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
6.	MDY-A(vi)	ကျွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတတ်	၀.၀၅၅၁ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၈)၊ ကွက်အမှတ် (၀-၁၁)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၅.၈.၁၉၉၀ မှ ၁၄.၈.၂၀၂၀ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၂၈၆၇ (၉၈-၉၉)	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-၄၈၀ တောင်မြောက်-၁၈၀ပေ မှတ်ချက်- RC(၂)ထပ် RC(၄)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၁၄,၄၀၀,၉၃၆/ ၀.၀၅၅၁ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်း ဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 095 (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ ၊ စက်မှုဇုန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် အမှတ်- မစ - ၅၀၇၀ (၀-၁၁၊ (က) ရပ်ကွက် ကျွဲဆည်ကန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။ (ဂ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၄/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ဃ) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ်စဉ် ၄၅/၂၀၁၆ (၀-၁၁ ၁၃မှ ၁၈ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
															(င) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မတလ/ ကြီး/ ၄၄၈) (၀-၁၁/၁၃မှ၁၈ထိ၊ (က) မြို့သစ်ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
7.	MDY-A(vii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၀၈၂၆ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂၀)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၈.၁၁.၂၀၀၅ မှ ၁၇.၁၁.၂၀၃၅ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၅၅ (၂၀၀၅-၀၆) ၁၈/၁၁/၂၀၀၅	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။		(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၁,၅၈၈,၃၃၆/ ၀.၀၈၂၆ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
8.	MDY-A(viii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၀၈၂၆ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၂၁)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၂.၉.၂၀၀၃ မှ ၁၁.၉.၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ် (၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၈၉ (၂၀၀၃-၀၄) ၁၂/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။		(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၁,၅၈၈,၃၃၆/ ၀.၀၈၂၆ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
9.	MDY-A(ix)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၃)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၃. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၂၂. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၈၄၄/၀၃-၀၄ ၂၃/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
10.	MDY-A(x)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတတ်	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၄)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၂. ၇. ၂၀၀၄ မှ ၂၁. ၇. ၂၀၃၄ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၅၄၃/၀၄-၀၅ ၂၂/၀၇/၂၀၀၄	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားဂရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက်ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
											လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။				
11.	MDY-A(xi)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၁၁၀၂	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၅)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၅. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၁၄. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၉၂/၀၃-၀၄ ၁၅/၀၉/ ၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၂၀ (၁၃၅+၁၃၆+၁၃၇+၁၃၈)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်
12.	MDY-A(xii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၆)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၁. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၁၀. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၇၇၅/၀၃-၀၄ ၁၁/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၂၀ (၁၃၅+၁၃၆+၁၃၇+၁၃၈)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်
13.	MDY-A(xiii)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၇)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၁၇. ၁၀. ၂၀၀၃ မှ ၁၆. ၁၀. ၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၁၃၄၅/၀၃-၀၄ ၁၇/၁၀/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၂၀

Annex 2.11(D) List of Land Location – (Total - 1.2672 Acres)

စဉ်	အဆောက်အအုံအမှတ်	အသုံးပြုပုံအကြောင်းအရာ	ပိုင်ရှင်အမည်	ဧရိယာအကျယ်အဝန်း	တည်နေရာ	မြေငှားရန်သက်တမ်း	နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ	ကနဦးငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ	မြေအမျိုးအစား	အငှားချထားသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ် (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ (က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူး လက်မှတ်အမှတ် (ဂ) နိုင်ငံသား (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက်	ငှားရမ်းခ	ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့် သက်တမ်း (ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင် EABC မှ အမည်ပေါက် ပြောင်းယူမည်ဖြစ်သဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ လိုအပ်ချက်အရ ၁၀+၅+၅ ထည့်သွင်းထားပါသည်။)	လိုင်စင်
															(၁၃၅+၁၃၆+၁၃၇+၁၃၈)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်
14.	MDY-A(ivx)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှ ယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတတ်	၀.၁၁၀၂ ဧက	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၈)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၁. ၁၀. ၂၀၀၃ မှ ၂၀. ၁၀. ၂၀၃၃ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၉၇၄/၀၃-၀၄ ၂၁/၁၀/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်း ဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်း လက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်) (ခ) အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့် စားသုံးသူ အကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေ အကျုံးဝင် လုပ်ငန်းများလိုင်စင် အမှတ် (အစားအသောက်)/၅/၁၂၀ (၁၃၅+၁၃၆+၁၃၇+၁၃၈)၊ က ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်
15.	MDY-A(xv)	ကွဲဆည်ကန် (အချိုရည်စက်ရုံ)	ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှ ယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	၀.၁၁၀၂	ဦးပိုင်အမှတ် (၁၃၉)၊ ကွက်အမှတ် (လ-၁၀)၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီး တံခွန်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂၅. ၉. ၂၀၀၃ မှ ၂၄. ၉. ၂၀၃၃ ထိ	မရှိ	တူ	နှစ်(၃၀) ဂရန်မြေ ၀၈၅၈/၀၃-၀၄ ၂၅/၀၉/၂၀၀၃	(က) ဥရောပ-အာရှ ကော်မာရှယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၃၆၆၅၉၀၆၅ (ဂ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာလမ်းဒေါင့်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	(က) ဥရောပ အာရှ အဖျော် ယမကာကုမ္ပဏီလီမိတက် (ခ) ၁၁၃၃၃၃၄၉၉ (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းသည်။ (ဃ) အမှတ် ၁၉/ ၄၈(၂-ခ)၊ ဗဟိုလမ်းနှင့် နီလာ လမ်းဒေါင့် လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	အကျယ်အဝန်း အရှေ့နောက်-ပေ၁၆၀ တောင်မြောက်-ပေ၂၄၀ မှတ်ချက်- RC(၁)ထပ်	(က) ကျပ် ၅၀၀/ ft2/ တစ်လလျှင် (ခ) ကျပ်၂၆၁,၃၆၀,၀၀၀/ တစ်ဧက/ တစ်နှစ်လျှင် (ဂ) ကျပ် ၂၈,၈၀၁,၈၇၂/ ၀.၁၁၀၂ ဧက/ ၁ နှစ်လျှင်		(က) လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုခြင်း ဆိုင်ရာ အန္တရာယ်ကင်းရှင်ကြောင်း လက်မှတ် အမှတ် EI-MDY 094 (လ၁၀/၁၂၀+၁၂၁+ ၁၃၃မှ ၁၃၉ထိ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်)
စုစုပေါင်း (မြေဧရိယာ)				**၁.၂၆၇၂ ဧက**											

1 Acres = 43560 Ft^2

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

လျှပ်စစ် -စစ်ဆေးရေး

အမှတ်(၂၉)၊ အကွက်(၉၀၂)၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးလမ်း၊ ချမ်းမြသာစည်မြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့

လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာအန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ်

လက်မှတ်အမှတ်စဉ် EI-MDY **094**

၂၀၁၄ခုနှစ် လျှပ်စစ်ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂ (ဃ) တွင် ပြဋ္ဌာန်းချက်အရ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်းလုပ်ငန်းကို စစ်ဆေးရာတွင် လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ကိုက်ညီကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိရသဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါ နေရာဒေသ၌ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား အသုံးပြုခြင်းလုပ်ငန်းကို အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ် ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

၁။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်း

(က)	သတ်မှတ်ဗို့အား	၂၃၀/၄၀၀ ဗို့
(ခ)	ခွင့်ပြုဝန်အား	ခွင့်ပြုမြင်းကောင်ရေ (1073) HP

၂။ လုပ်ငန်းတည်နေရာ

(က)	လုပ်ငန်းရှင်အမည်	ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဟောင်ရှင်းရှောက်
(ခ)	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၃/နမတ (နိုင်) ၁၂၄၄၇၀
(ဂ)	နေရာဒေသ	လ-၁၀ / ၁၂၀ + ၁၂၁ + ၁၃၃ မှ ၁၃၉ ထိ၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။
(ဃ)	လုပ်ငန်းအမျိုးအမည်	ဥရောပအာရှကော်မာရှယ်ကုမ္ပဏီ(အချိုရည်)လုပ်ငန်း

၃။ လက်မှတ်ထုတ်ပေးသည့်ရက် ၂၇ - ၁၁ - ၂၀၁၈

၄။ လက်မှတ်ကုန်ဆုံးသည့်ရက် ၂၆ - ၁၁ - ၂၀၁၉

(ကျောဘက်တွင် ဖော်ပြထားသောစည်းကမ်းချက်များကိုလိုက်နာရပါမည်။)

မှတ်ချက်။ --

စစ်ဆေးရေးမှူး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

လျှပ်စစ်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်စည်းကမ်းချက်များ

၁။ ဝါယာကြိုးပျော့များကို ရှည်လျားစွာ သွယ်တန်း အသုံးမပြုရ၊

၂။ လျှပ်စစ်သုံး ပစ္စည်းကိရိယာများကို စနစ်တကျ အသုံးပြုရန်၊

၃။ အဆောက်အဦပြင်ပ အလင်းရောင်နှင့်လုံခြုံရေးမီးများကို သီးခြားပတ်လမ်းဖြင့်ထိန်းချုပ် အသုံး ပြုရန်၊

၄။ လျှပ်ထုတ်စက်(Gen: Set)များကို ပြည့်စုံသော ကာကွယ်မှုစနစ်နှင့် လိုင်းပြောင်းခလုတ် (Change Over Switch)

တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

၅။ အကာအကွယ်ပြုမြေစာတ်ချစနစ်တပ်ဆင်၍ လျှပ်စစ်သုံးကိရိယာများ၏ကိုယ်ထည်နှင့် ဆက်သွယ် ရန်၊ အဆောက်အဦအတွက် မိုးကြိုးလွှဲစနစ်တပ်ဆင်ရန်၊

၆။ လုပ်ငန်းပြီးဆုံးသည့်အခါတိုင်း လျှပ်စစ်သုံးစက်ကိရိယာများအားဓာတ်အား အဆင့်ဆင့် ဖြတ်တောက် ရန်နှင့် စစ်ဆေးရန်၊

၇။ လျှပ်စစ်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ်ပါ အမည်နှင့် လုပ်ငန်းများသည် ပိုင်ဆိုင်မှု ဆိုင်ရာ အထောက်အထားအဖြစ် အကျုံးမဝင်စေရ၊

၈။ လျှပ်စစ်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ်ကိုမရိုးမဖြောင့်နည်းဖြင့် အသုံးပြုပါက ပြစ်မှု ဆိုင်ရာ ဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်၊

၉။ လျှပ်စစ်ဆက်သွယ်တပ်ဆင်မှုများနှင့် ပြုပြင်မှုများကို လျှပ်စစ်ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ လက်မှတ်ရရှိသူ များဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရန်၊

၁၀။ ခွင့်ပြုသက်တမ်းကုန်ဆုံးရက် မတိုင်မီတစ်လကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးရန်လျှောက်ထားရမည်။

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

လျှပ်စစ်-စစ်ဆေးရေး

အမှတ်(၂၉)၊ အကွက်(၉၀၂)၊ ရန်ကုန်-မန္တလေးလမ်း၊ ချမ်းမြသာစည်မြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့

လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာအန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ်

လက်မှတ်အမှတ်စဉ် EI-MDY 095

၂၀၁၄ခုနှစ် လျှပ်စစ်ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂ (ဃ) တွင် ပြဋ္ဌာန်းချက်အရ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်း လုပ်ငန်းကို စစ်ဆေးရာတွင် လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ကိုက်ညီကြောင်း စစ်ဆေး တွေ့ရှိရသဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါ နေရာဒေသ၌ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား အသုံးပြုခြင်းလုပ်ငန်းကို အန္တရာယ် ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ် ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

၁။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုခြင်း

(က) သတ်မှတ်ဗို့အား — ၂၃၀/၄၀၀ ဗို့

(ခ) ခွင့်ပြုဝန်အား — ခွင့်ပြုမြင်းကောင်ရေ (1073) HP

၂။ လုပ်ငန်းတည်နေရာ

(က) လုပ်ငန်းရှင်အမည် — ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဟောင်ရှင်းရှောက်

(ခ) မှတ်ပုံတင်အမှတ် — ၁၃/နမတ (နိုင်) ၁၂၄၄၇၀

(ဂ) နေရာဒေသ — ဝ-၁၁/၁၃ မှ ၁၈ ထိ၊ စက်မှုဇုန်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်။

(ဃ) လုပ်ငန်းအမျိုးအမည် — အာလူမန်ကျည်းဖျော်ရည်လုပ်ငန်း

၃။ လက်မှတ်ထုတ်ပေးသည့်ရက် — ၂၇ - ၁၁ - ၂၀၁၈

၄။ လက်မှတ်ကုန်ဆုံးသည့်ရက် — ၂၆ - ၁၁ - ၂၀၁၉

(ကျောဘက်တွင် ဖော်ပြထားသောစည်းကမ်းချက်များကိုလိုက်နာရပါမည်။)

မှတ်ချက်။ --

စစ်ဆေးရေးမှူး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

လျှပ်စစ်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်စည်းကမ်းချက်များ

၁။ ဝါယာကြိုးပျော့များကို ရှည်လျားစွာ သွယ်တန်း အသုံးမပြုရ၊

၂။ လျှပ်စစ်သုံး ပစ္စည်းကိရိယာများကို စနစ်တကျ အသုံးပြုရန်၊

၃။ အဆောက်အဦပြင်ပ အလင်းရောင်နှင့်လုံခြုံရေးမီးများကို သီးခြားပတ်လမ်းဖြင့်ထိန်းချုပ် အသုံး ပြုရန်၊

၄။ လျှပ်ထုတ်စက်(Gen: Set)များကို ပြည့်စုံသော ကာကွယ်မှုစနစ်နှင့် လိုင်းပြောင်းခလုတ် (Change Over Switch)

တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

၅။ အကာအကွယ်ပြုမြေဓာတ်ချစနစ်တပ်ဆင်၍ လျှပ်စစ်သုံးကိရိယာများ၏ကိုယ်ထည်နှင့် ဆက်သွယ် ရန်၊ အဆောက်အဦအတွက် မိုးကြိုးလွှဲစနစ်တပ်ဆင်ရန်၊

၆။ လုပ်ငန်းပြီးဆုံးသည့်အခါတိုင်း လျှပ်စစ်သုံးစက်ကိရိယာများအားဓာတ်အား အဆင့်ဆင့် ဖြတ်တောက် ရန်နှင့် စစ်ဆေးရန်၊

၇။ လျှပ်စစ်အန္တရာယ် ကင်းရှင်းကြောင်းလက်မှတ်ပါ အမည်နှင့် လုပ်ငန်းများသည် ပိုင်ဆိုင်မှု ဆိုင်ရာ အထောက်အထားအဖြစ် အကျုံးမဝင်စေရ၊

၈။ လျှပ်စစ်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းကြောင်း လက်မှတ်ကိုမရိုးမဖြောင့်နည်းဖြင့် အသုံးပြုပါက ပြစ်မှု ဆိုင်ရာ ဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်၊

၉။ လျှပ်စစ်ဆက်သွယ်တပ်ဆင်မှုများနှင့် ပြုပြင်မှုများကို လျှပ်စစ်ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ လက်မှတ်ရရှိသူ များဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရန်၊

၁၀။ ခွင့်ပြုသက်တမ်းကုန်ဆုံးရက် မတိုင်မီတစ်လကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးရန်လျှောက်ထားရမည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

ဓာတ်လှေကားအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်

မှတ်ပုံတင်အမှတ်	မတလ/ EL – ၁၈၂	အမျိုးအစား	လူစီး
ပိုင်ရှင်အမည်	E.A.C	ခွင့်ပြုသောဦးရေ	၁၃ ယောက်
တည်နေရာ	ကွဲဆည်ကန်လမ်းနှင့် ၆၂ လမ်းထောင့် မန္တလေးမြို့၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။	ဝန်ချိန်	၁၀၀၀ ကီလိုဂရမ်
		မော်တာဝန်အား	၆ ကီလိုဝပ်
စတင်မှတ်ပုံတင်သည့်ရက်စွဲ	၂.၇.၂၀၁၂	အမြန်နှုန်း(တစ်မိနစ်)	၆၀ မီတာ
အသုံးပြုခွင့်စတင်သည့်နေ့	၂.၇.၂၀၁၈	အသုံးပြုခွင့်ကုန်ဆုံးသည့်နေ့	၁.၇.၂၀၁၉

စစ်ဆေးသည့်နေ့ရက် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ ၂၅ ရက်

စစ်ဆေးရေးမှူးချုပ်
လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေးဌာန

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ ပြင်ဆင်လိုပါက ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၂။ ခွင့်ပြုထားသည့် လူဦးရေ/ဝန်ချိန်ထက်ကျော်လွန်၍ မတင်ဆောင်ရ။

၃။ အသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်မကုန်ဆုံးမီ လဲလှယ်ရန် တစ်လကြိုတင်၍ လျှောက်ထားရမည်။

၄။ ဓာတ်လှေကားကိုအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်မရှိဘဲသော်လည်းကောင်း၊ အသုံးပြုခွင့်လက်မှတ် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့် နေ့ရက်ကို ကျော်လွန်၍လည်းကောင်း၊ မောင်းနှင်ခြင်းမပြုရ။

၅။ ဓာတ်လှေကားစစ်ဆေးချိန်မတိုင်မီ ကြိုတင်၍ ပုံမှန် ဆေးကြောခြင်း ပြုလုပ်ထားရှိရမည်။

၆။ အများသုံး ဓာတ်လှေကားများကို မောင်းရန် ခန့်ထားခြင်းခံရသူမှအပ အခြားသူများ ဓာတ်လှေကားကို မောင်းနှင်ခွင့်မပြုရ။

၇။ ဓာတ်လှေကား အသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်ကို ဓာတ်လှေကားအိမ်အတွင်းထားရှိရမည်။

(Ministry of Industry logo)	**ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်** **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** **စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန** **ဘွိုင်လာအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်**	ဘွိုင်လာဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၃၊ ပုဒ်မခွဲ ၄ ပုဒ်မခွဲ(ခ)

စာအမှတ်၊ [illegible] / [illegible] / [illegible]

ဘွိုင်လာမှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ မစ - ၅၀၇၀ ဘွိုင်လာအမျိုးအစား - [illegible]

မီးရှိန်ရမျက်နှာပြင်ဧရိယာ - ၁၈၂.၅၈ m^2 ထုတ်လုပ်သည့်နိုင်ငံနှင့်ခုနှစ် - ၂၀၁၅

ပိုင်ရှင်နှင့်လုပ်ငန်းအမည် - ဦးကျော်ဝင်း၊ [illegible]

ဘွိုင်လာတည်နေရာ - [illegible]

စစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်များ (ဖိအားခံအစိတ်အပိုင်းများ)

သံပြားအထူအပါး - ရှဲ/ဒရမ် 16 mm ထိပ်ပိတ်ပြား 16 mm ဖလူး/မီးသေတ္တာ —

ဘွိုင်လာအခြေအနေ - [illegible] အနည်းဆုံးတွက်ချက်ရဖိအား - 1.59 MPa

ဖိအားပြနာရီချိန်ကိုက်စစ်ဆေးခြင်း - [illegible]

ပြုပြင်မှုများ - —

ရေဖိအား 1.6 MPa ဖြင့် ၆.၈.၂၀၁၈ နေ့တွင် စစ်ဆေးပြီးဖြစ်သည်။

Spring loaded အန္တရာယ်ကင်းဖိအားထိန်းအဆို့ရှင်ကို 1.25 MPa ဖိအားထက်မပိုစေရ။

စစ်ဆေးခငွေကျပ် [illegible] ကို [illegible] နေ့တွင် ပေးသွင်းသည်။

ခွင့်ပြုဖိအား 1.25 MPa ဖြင့် ၇.၈.၂၀၁၈ နေ့မှ ၆.၈.၂၀၁၉ နေ့အထိ အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုသည်။

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ [illegible] လ၊ [illegible] ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

(signature) (signature)

([illegible]) ([illegible])

ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး **ဘွိုင်လာစစ်ဆေးရေးမှူး**

ဘွိုင်လာစစ်ဆေးရေးမှူး

ဒုတိယ ညွှန်ကြားရေးမှူး
(ဘွိုင်လာစစ်ဆေးရေး)
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်
စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

(signature)

([illegible])

ဘွိုင်လာစစ်ဆေးရေးမှူးချုပ်

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ ဘွိုင်လာဥပဒေပုဒ်မ ၁၄ ပုဒ်မခွဲ(ခ)နှင့်အညီ ဘွိုင်လာ၊ ရေနွေးငွေ့ပိုက်၊ ရေသွင်းပိုက် တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ၊ ယင်းဘွိုင်လာ၊ ရေနွေးငွေ့ပိုက်၊ ရေသွင်းပိုက်တစ်ခုခုတွင် တပ်ဆင်ထားသည့် ဖိအားခံအစိတ်အပိုင်း တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ၊ ပြုပြင်ခြင်း၊ ပြောင်းလဲခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း အသစ်လဲခြင်းတို့ကို မပြုလုပ်ရ။

၂။ ဘွိုင်လာပေါက်ကွဲမှုများ၊ မတော်တဆထိခိုက်မှုများ မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက်-

(က) အသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် အများဆုံးခွင့်ပြုဖိအားထက်ကျော်လွန်၍ အသုံးမပြုရ။

(ခ) ဘွိုင်လာသုံးရေအား ထုတ်လုပ်သည့်ကုမ္ပဏီနှင့် နိုင်ငံတကာမှ သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်း များနှင့်ညီညွတ်အောင် ပြုပြင်သုံးစွဲရန်။

၃။ စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံအနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင်နေထိုင်သော ပြည်သူများအားမထိခိုက်စေရန်အတွက် တာယာ ဟောင်း၊ ပလတ်စတစ်၊ ဖိုက်ဘာစနှင့် ပိတ်ဖြတ်စ စသောလောင်စာများအား မီးထိုးသုံးစွဲခြင်း မပြုရ။

၄။ မီးခိုးမဲများမထွက်ရှိစေရန် အစိုဓာတ်နည်းသော ဘေးထွက်လောင်စာများကိုသုံးစွဲရန်။

၅။ မီးဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပေါ်စေရန် လောင်စာများအား စနစ်တကျသိုလှောင်ထားရန်။

၆။ ပတ်ဝန်းကျင်သို့ ပြာနှင့်အမှုန်အမွှားများ လွင့်စင်ကျရောက်မှု မရှိစေရန် ဘွိုင်လာနှင့် ခေါင်းတိုင်အကြား တွင် ပြာဖမ်းစနစ်ထားရှိရန်။

၇။ ဒီဇယ်ဆီ၊ မီးထိုးဆီနှင့် သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးဘွိုင်လာများတွင် လောင်စာဓာတ်ငွေ့ပေါက်ကွဲမှု မဖြစ်ပွား စေရန် ဂရုပြုဆောင်ရွက်ရန်။

၈။ ဘွိုင်လာရေခမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် ရေချိန်ပြဖန်ချောင်းရေဂိတ်များနှင့် ရေသွင်းစနစ်များအား စဉ်ဆက်မပြတ် စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန်။

၉။ ဘွိုင်လာကို ဘွိုင်လာကိုင်တွယ်ထိန်းသိမ်းသူလက်မှတ် ရရှိသူများကိုသာ တာဝန်ပေးမောင်းနှင်ရန်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

(လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး)

လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်စဥ်၊ ၄၄ /၂၀၁၆

၁။ ၂၀၁၄ခုနှစ် လျှပ်စစ်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၂(င)နှင့် တည်ဆဲလျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအရ ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဦးဟောင်ရှင်းရှောက် ၏" အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း "အတွက် တပ်ဆင်ပြီးဖြစ်သော ဒီဇယ်အင်ဂျင် လျှပ်ထုတ်စက်အား အောက်ဖော်ပြပါနယ်မြေဒေသ အတွင်းမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များ နှင့် အညီ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၈) ရက်နေ့မှစတင်၍ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က)	ခွင့်ပြုသည့်နယ်မြေ	- ၀-၁၁/ ၁၃ မှ ၁၈ ထိ၊
	မြို့နယ်	- ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊
	တိုင်း	- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။
(ခ)	အများဆုံးထုတ်လုပ်သည့် ဓာတ်အားပမာဏ	- 500 KVA
(ဂ)	သတ်မှတ်ဗို့အား	- 400V
(ဃ)	လျှပ်ထုတ်စက်အမျိုးအစား	- Model No; LSA 47.2M7CS/4
(င)	လျှပ်ထုတ်စက်နံပါတ်	- Serial No; 280630/1
(စ)	အင်ဂျင်အမျိုးအစား	- VOLVOPENTA
(ဆ)	အင်ဂျင်မြင်းကောင်ရေ	- 484 KW
(ဇ)	အင်ဂျင်နံပါတ်	- Serial No; TAD1641GE

၂။ ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းတို့အတွက် အသုံးပြုသော လျှပ်စစ်ပစ္စည်းကိရိယာ တည်ဆောက်မှု ဆိုင်ရာ နည်းစနစ်များသည် လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရဖြစ်ရမည့်အပြင် စစ်ဆေးရေးမှူး၏ စမ်းသပ်စစ်ဆေးခြင်းကို ခံယူရပါမည်။

၃။ လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များက တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ဤလက်မှတ်တွင် ပါရှိသော အကြောင်းအရာ များကို လိုက်နာခြင်းမရှိပါက ထုတ်ပေးထားသော လက်မှတ်ကို ပြန်လည်ရုတ်သိမ်းမည်။

၅။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သက်တမ်းသည် ခွင့်ပြုသည့်နေ့မှစတင်၍ (၄)နှစ်အချိန်ကာလအတွင်း အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

စတင်ခွင့်ပြုသည့်နေ့ - ၈ . ၁၁. ၂၀၁၆

ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ - ၇ . ၁၁ . ၂၀၂၀

စစ်ဆေးရေးမှူး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

(လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး)

လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်စဥ်၊ ၄၅ /၂၀၁၆

၁။ ၂၀၁၄ခုနှစ် လျှပ်စစ်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၂(င)နှင့် တည်ဆဲလျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအရ ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဦးဟောင်ရှင်းရှောက် ၏" အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း "အတွက် တပ်ဆင်ပြီးဖြစ်သော ဒီဇယ်အင်ဂျင် လျှပ်ထုတ်စက်အား အောက်ဖော်ပြပါနယ်မြေဒေသ အတွင်းမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များ နှင့် အညီ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၈) ရက်နေ့မှစတင်၍ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က)	ခွင့်ပြုသည့်နယ်မြေ	-	ဝ-၁၁/၁၃ မှ ၁၈ ထိ၊
	မြို့နယ်	-	ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊
	တိုင်း	-	မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။
(ခ)	အများဆုံးထုတ်လုပ်သည့် ဓာတ်အားပမာဏ	-	500 KVA
(ဂ)	သတ်မှတ်ဗို့အား	-	400V
(ဃ)	လျှပ်ထုတ်စက်အမျိုးအစား	-	Model No; LSA 47.2M7CS/4
(င)	လျှပ်ထုတ်စက်နံပါတ်	-	Serial No; 280630/2
(စ)	အင်ဂျင်အမျိုးအစား	-	VOLVOPENTA
(ဆ)	အင်ဂျင်မြင်းကောင်ရေ	-	484 KW
(ဇ)	အင်ဂျင်နံပါတ်	-	Serial No; TAD1641GE

၂။ ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းတို့အတွက် အသုံးပြုသော လျှပ်စစ်ပစ္စည်းကိရိယာ တည်ဆောက်မှု ဆိုင်ရာ နည်းစနစ်များသည် လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရဖြစ်ရမည့်အပြင် စစ်ဆေးရေးမှူး၏ စမ်းသပ်စစ်ဆေးခြင်းကို ခံယူရပါမည်။

၃။ လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များက တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ လျှပ်စစ်ဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ဤလက်မှတ်တွင် ပါရှိသော အကြောင်းအရာ များကို လိုက်နာခြင်းမရှိပါက ထုတ်ပေးထားသော လက်မှတ်ကို ပြန်လည်ရုတ်သိမ်းမည်။

၅။ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သက်တမ်းသည် ခွင့်ပြုသည့်နေ့မှစတင်၍ (၄)နှစ်အချိန်ကာလအတွင်း အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

စတင်ခွင့်ပြုသည့်နေ့ - ၈.၁၁.၂၀၁၆

ကုန်ဆုံးသည့်နေ့ - ၇.၁၁.၂၀၂၀

စစ်ဆေးရေးမှူး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးဦးစီးဌာနမှူးရုံး
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်
စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန ၊
(လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး)၊ မန္တလေးမြို့
စာအမှတ်၊ ၁၅၁၅(၇) လစ - မတလ (၈၅၉၁)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ နိုဝင်ဘာလ ၈ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးခရိုင်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ဝ-၁၁/ ၁၃ မှ ၁၈ ထိရှိ ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဦးဟောင်ရှင်းရှောက်၏" အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း" အတွက် တပ်ဆင်ပြီးဖြစ်သော ၄၀၀ဗို့၊ ၅၀၀ ကေဗွီအေ ဒီဇယ်အင်ဂျင် လျှပ်ထုတ်စက် (၂) လုံးဖြင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက်။ ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဦးဟောင်ရှင်းရှောက်"အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း"၏ (၃ . ၁၁ . ၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ လျှောက်လွှာအရ

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးခရိုင်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊ဝ-၁၁/ ၁၃ မှ ၁၈ ထိရှိ ဦးကျော်ဝင်း(ခ)ဦးဟောင်ရှင်းရှောက်၏" အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း" အတွက် တပ်ဆင်ပြီးဖြစ်သော ၄၀၀ဗို့၊ ၅၀၀ ကေဗွီအေ ဒီဇယ်အင်ဂျင် လျှပ်ထုတ်စက်(၂) လုံးဖြင့် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၈) ရက်နေ့မှစတင်၍လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ထုတ်လုပ်သုံးစွဲနိုင်ရန်အတွက် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အသုံးပြုခြင်းဆိုင်ရာမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် တစ်စောင်ကို ပေးပို့ပါသည်။

၈ . ၁၁ . ၁၆

စစ်ဆေးရေးမှူး
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေး

ဦးကျော်ဝင်း၊
အာရှမန်ကျည်းဖျော်ရည် လုပ်ငန်း၊
ဝ-၁၁/ ၁၃ မှ ၁၈ ထိ၊
ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊
မိတ္တူကို-
- ညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ လျှပ်စစ်စစ်ဆေးရေးဌာန ၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊
- ဦးစီးဌာနမှူး၊မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး
- ရုံးလက်ခံ ၊
- မျှောစာတွဲ။

ကျန်းမာရေးနှင့်အားကစားဝန်ကြီးဌာန
Ministry of Health and Sports
အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန
Department of Food and Drug Administration

အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်လက်မှတ်
RECOMMENDATION FOR FOOD MANUFACTURING

ကျန်းမာရေးနှင့်အားကစားဝန်ကြီးဌာန၊ အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာနသည် အမျိုးသားအစားအသောက်ဥပဒေ ပုဒ်မ(၉)အရ အောက်ပါလုပ်ငန်းအား ဤထောက်ခံချက်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

Ministry of Health and Sports, Department of Food and Drug Administration issued this certificate for the under-mentioned food manufacturing facility according to the Section (9) of the National Food Law.

လုပ်ငန်းအမည် Name of Business :	Europe & Asia Commercial Co., Ltd. Europe & Asia Commercial Co., Ltd.
လုပ်ငန်းလိပ်စာ Address :	အကွက်(ပ-၁၁/၁၃+၁၄)၊ ၆၃လမ်းနှင့်သာယာဝတီမင်းကြီးလမ်းထောင့်၊ (က)ရပ်ကွက်၊ ပြည်ကြီးတံခွန်မြို့နယ်၊မန္တလေးမြို့၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။ Block (Pa-11/13+14), Corner of 63rd Street and Tharyarwaddymingyi Street, (Ka) Ward, Pyigyidagun Township, Mandalay, Mandalay Region, Myanmar.
ထောက်ခံချက်ထုတ်ပေးသည့် အစားအသောက်အမျိုးအစား Product range :	အချိုရည် **Soft Drink**
ရည်ညွှန်းချက် Reference :	ဗဟိုအစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကြီးကြပ်ကွပ်ကဲရေးကော်မတီ(၀၃/၂၀၀၀) အစည်းအဝေး Central Food and Drug Supervisory Committee (03/2000) Meeting
ထောက်ခံချက်အမှတ် Registration No :	စ ၄/၀၀၀၀၅/ထလ Sa 4/00005/Hta La
ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ Date of Issue :	၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၃)ရက် 13th December, 2017
ကုန်ဆုံးရက်စွဲ Expiry Date :	၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၂)ရက် 12th December, 2019

(ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)
(Director General)

ဒေါက်တာသန်းထွဋ်
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အစားအသောက်နှင့်ဆေးဝါးကွပ်ကဲရေးဦးစီးဌာန

(လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များ ကျောဘက်တွင်)

လုပ်ငန်းရှင်များလိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်များ
To be follow by manufacturing facility

(၁) ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်ကို အများမြင်သာသည့်နေရာတွင် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။
This certificate must be displayed in easily observable place.

(၂) ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်ပါ အချက်အလက်များကို ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဖြည့်စွက်ခြင်းများ မပြုရ။
It is strictly prohibited on changing, amending any facts appear in this certificate.

(၃) ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်ကို ပျောက်ဆုံးလျှင် အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက် မိတ္တူကို ထုတ်ပေးရန် ခိုင်လုံသော အထောက်အထားနှင့်အတူ လျှောက်ထားရမည်။
Should this certificate be lost or damage, relevant evidences must be submitted for issuing a true copy of this certificate.

(၄) ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်ကို အစားအသောက်ထုတ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်ကိစ္စမှအပ မည်သည့်ကိစ္စတွင်မျှ အသုံးမပြုရ၊ မသက်ဆိုင်သူထံ လွှဲအပ်ခြင်း/ လွှဲပြောင်းပေးခြင်း မပြုရ။
It is strictly prohibited to use this certificate for any other purpose except for the matter concerning food manufacturing facility. This certificate is not transferable to other party.

(၅) ဤထောက်ခံချက် ထုတ်ပေးစဉ်က အတည်ပြုထားသော အချက်အလက်များနှင့်ဆက်လက်ညီညွတ်မှုမရှိတော့ကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိရလျှင် ထောက်ခံချက်ရုပ်သိမ်းခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်းခံရမည်။
If any facts appear in this certificate no longer comply with the conditions upon inspection, this certificate will be provoked or cancelled.

(၆) ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်ပါ အစားအသောက်အမျိုးအစားနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အမှတ်တံဆိပ်အလိုက်၊ ထုပ်ပိုး ပစ္စည်းအမျိုးအစားနှင့် ထုပ်ပိုးအရွယ်အစားအလိုက် ထောက်ခံချက်(သီးခြား)ကို သက်ဆိုင်သူများ လာရောက်စစ်ဆေးလျှင် ထုတ်ပြရမည်။
Product registration of food products certified under this certificate shall be disclosed to authorized person upon inspection.

(၇) အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်လက်မှတ် သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရန် (၂)လ ကြိုတင် လျှောက်ထားရမည်။ လျှောက်ထားရာတွင် ဤအစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်လက်မှတ်ကို ပူးတွဲတင်ပြရမည်။
It is required by manufacturing facility to apply for renewing certificate two months prior to the last valid date. This certificate must be submitted on application for renewal.

“အစားအသောက်ထုတ်လုပ်ခြင်းထောက်ခံချက်လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း”
“Renewal of Recommendation of Food Manufacturing”

စဉ် Sr.No	ရည်ညွှန်းချက် Reference	သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးသည့်ရက်စွဲ Validity	ခွင့်ပြုသူလက်မှတ် Signature

၅.၂



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

သန့် ရှင်း ရေး ဌာ န

လိုင်စင်အမှတ်(စားသောက်) /၅၊ ၁၁၉

(၂၀၁၇ / ၂၀၁၈)နှစ် လုပ်ငန်းလိုင်စင်

အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစံပြုသင်္ကေတ(၃)

အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့်စားသုံးသူအကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေအကျုံးဝင်လုပ်ငန်းများလိုင်စင်

စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ လုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း(၂)၊ နည်းဥပဒေ ၄(ခ)အရ အောက်အမည်ပါသူတို့အား လိုင်စင်နှုန်းကျပ် ---၁၀၀၀၀၀/---(စာဖြင့်) (ကျပ်---တစ်သိန်း------တိတိ) ပေးသွင်းစေပြီး --[illegible]--မြို့နယ်၊ -------(က)-----ရပ်ကွက်၊ [illegible]လမ်း၊ အိမ်အမှတ်([illegible])တွင် ---------[illegible]---------အမည်ပါ [illegible]--ဆိုင်/လုပ်ငန်းအား လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြု၍ ဤလုပ်ငန်းလိုင်စင်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

လိုင်စင်စတင်ထုတ်ပေးသည့် ခုနှစ် (၂၀၀၀ / ၂၀၀၁) ၁၄ /၂၅.၅.၂၀၁၇

09·5154784

လိုင်စင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ

စဉ်	အမည်	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	အဘအမည်	မှတ်ချက်
၁။	ဦးအောင်[illegible]	၁၃/လဂန (နိုင်) ၀၈၄၁၇၅	ဦးအောင်[illegible]	[illegible] အတန်းအစားသင်္ကေတ(C)[illegible]

လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းသည် သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည်။

ဧပြီ၊ မေ၊ ဇွန်လအတွင်း သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်ရပါမည်။

ဌာနမှူး

လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုးမှတ်တမ်း

စဉ်	ဘဏ္ဍာရေးနှစ်	လိုင်စင်နှုန်းထား	ပြေစာအမှတ်/ရက်စွဲ	လိုင်စင်စာရေးကြီးလက်မှတ်	ခွင့်ပြုသူလက်မှတ်	မှတ်ချက်
၁။	၄/၂၀၁၈-၅ ၆/၂၀၁၈-၀၀	၁၅၀,၀၀၀/-	၂၁/၁၁.၆.၂၀၁၈	[signature] 12/6	[signature] 14/6	
၂။	၂၀၁၈-၂၀၁၉	၁၀၀,၀၀၀/-	၈၇/၁၂.၁၂.၂၀၁၈	[signature] 13/12	[signature] 13/12	

လိုင်စင်သက်တမ်းသည် သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ စက်တင်ဘာ ၃၀ ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည်။

ဤလုပ်ငန်းလိုင်စင်အား မြင်သာသောနေရာတွင် မှန်ဘောင်ဖြင့် ချိတ်ဆွဲထားရမည်။

လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူလိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်၊ ညွှန်ကြားချက်များ

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လုပ်ငန်းတည်နေရာပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အများပြည်သူအား လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အနှောင့်အယှက် တစ်စုံတစ်ရာ မဖြစ်ပေါ်စေရ၊ လုပ်ငန်းကိုခွင့်ပြုသည့် ဥပစာအတွင်း၌သာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၂) ဤလုပ်ငန်းလိုင်စင်သည် မြေ၊ အဆောက်အဦ၊ အိမ်ခန်း၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့် လုံးဝမသက်ဆိုင်စေရ။

(၃) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိသူသည် ပြဋ္ဌာန်းထားသော တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များ (By Law)များ၊ အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အစည်းများ၏ အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်သည့်အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များနှင့် ဝန်ကြီးဌာနအသီးသီးက ထုတ်ပြန်သည့် အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၄) ဝန်ကြီးဌာနနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအသီးသီး၏ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အကျုံးဝင်သည့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်သည့်အတွက် ယင်းဌာနနှင့် အဖွဲ့အစည်းများ၏ မှတ်ပုံတင်/ခွင့်ပြုချက်ကို လက်ဝယ် ရယူထားရမည်။

(၅) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် ကော်မတီညွှန်ကြားသည့် သောက်/သုံးရေထားရှိမှု အစီအမံများ၊ သန့်ရှင်းရေးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစီအမံများ၊ အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်မှုနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေးအစီအမံများ၊ မြို့တော်သာယာလှပရေးနှင့် လုံခြုံရေးအတွက် အစီအမံများ၊ အလုပ်သမားများ/လာရောက်ရောင်းဝယ် ဖောက်ကားသူများအတွက် ကျန်းမာမှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးအစီအမံများ၊ ယာဉ်/လူသွားလမ်းပိတ်ဆို့မှု မရှိစေရေး အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအမံများထားရှိ၍ တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၆) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုသော ထုတ်လုပ်သော၊ရောင်းချသော၊သိုလှောင်သော တည်ခင်းဖြန့်ဖြူးသော ပစ္စည်းသည် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနအဖွဲ့အစည်းက သတ်မှတ်ထားသည့် စံချိန်စံညွှန်းနှင့် ကိုက်ညီသည့် ပစ္စည်းများဖြစ်ရမည့်အပြင် ကိုင်တွယ်အသုံးပြု စားသုံးသူများအတွက် ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်ရမည်။ သို့မဟုတ် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး အစီအမံများဖြင့် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ရမည်။

(၇) လိုင်စင်ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းကို လိုအပ်သည့်အခါ အချိန်နှင့်တပြေးညီ ဝင်ရောက် စစ်ဆေးခြင်းကို လက်ခံရမည်။ ယင်းအပြင် လုပ်ငန်းတာဝန်ခံကိုယ်တိုင်က လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ထားရှိမှုကို ရှင်းပြရမည်။

(၈) လိုင်စင်ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းအား လိုအပ်ချက်အရ ပြောင်းရွှေ့ဖယ်ရှားပေးရန် ညွှန်ကြားပါက သတ်မှတ်ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၉) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုး လျှောက်ထားလျှင် မြေ၊ အဆောက်အဦအခန်းအား ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ပါက အိမ်ရှင်၏သဘောတူညီချက်ဖြင့် သတ်မှတ်စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုး လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁၀) အထက်ပါသတ်မှတ်ချက် တစ်စုံတစ်ရာကို ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်ပါက သို့မဟုတ် လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက လုပ်ငန်းလိုင်စင်အား ပိတ်သိမ်းခြင်း၊ ပယ်ဖျက်ခြင်း စသည့်စီမံခန့်ခွဲရေးနည်းလမ်းအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်။ လိုအပ်ပါကဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်။ လုပ်ငန်းပိတ်သိမ်းသည့် ပြစ်ဒဏ်ခံယူသည့်ကာလအတွင်း အလုပ်သမားများအတွက် ကိစ္စအဝဝသည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူနှင့်သာ သက်ဆိုင်စေရမည်။

သန့်ရှင်းရေးဌာန

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

၁.၅



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

သန့် ရှင်း ရေး ဌာ န

လိုင်စင်အမှတ်(စား/သောက်) ၆/၅/၁၁၀

(၂၀၁၇ / ၂၀၁၈)နှစ် လုပ်ငန်းလိုင်စင်

NO .... ရက်စွဲ ....

အပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းစံပြုသင်္ကေတ(၃)

အစားအသောက်လုပ်ငန်းနှင့်စားသုံးသူအကာအကွယ်ပေးခြင်း ဥပဒေအကျုံးဝင်လုပ်ငန်းများလိုင်စင်

စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း

မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ လုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း(၂)၊ နည်းဥပဒေ ၄(ခ)အရ အောက်အမည်ပါသူတို့အား လိုင်စင်နှုန်းကျပ် -၁၀၀၀၀၀၀/- (စာဖြင့်) (ကျပ်-[illegible]-တိတိ) ပေးသွင်းစေပြီး -မြင်းခြံတံတား- မြို့နယ်၊ -[illegible]- ရပ်ကွက်၊ -[illegible]- လမ်း၊ အိမ်အမှတ်(၁၁၅+၁၁၆+၁၁၇+၁၁၈)တွင် -'Asia'- အမည်ပါ -[illegible]- ဆိုင်/လုပ်ငန်းအား လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြု၍ ဤလုပ်ငန်းလိုင်စင်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

လိုင်စင်စတင်ထုတ်ပေးသည့် ခုနှစ် (၂၀၁၂ / ၂၀၁၃) ၁၄ / ၂၅.၅.၂၀၁၇

09.515 4284

လိုင်စင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူ

စဉ်	အမည်	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	အဘအမည်	မှတ်ချက်
၁။	ဦးအောင်[illegible]	၁၃/လရန (နိုင်) ၀၈၄၁၇၅	ဦးအောင်[illegible]	[illegible] ၂၀၀၀၀ [illegible] အတန်းအစားသင်္ကေတ(၄)[illegible]

လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းသည် သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည်။ ဧပြီ၊ မေ၊ ဇွန်လအတွင်း သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်ရပါမည်။

ဌာနမှူး

လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုးမှတ်တမ်း

စဉ်	ဘဏ္ဍာရေးနှစ်	လိုင်စင်နှုန်းထား	ပြေစာအမှတ်/ရက်စွဲ	လိုင်စင်စာရေးကြီး လက်မှတ်	ခွင့်ပြုသူ လက်မှတ်	မှတ်ချက်
၁။	၄/၂၀၁၇ ၃/၂၀၁၈	၅၀၀၀၀၀/-	၂၁/၁၁.၆.၂၀၁၈	Phyo 12/6	(signature)	
၂။	၂၀၁၈-၂၀၁၉	၁၀၀၀,၀၀၀/-	၈၇/၁၁.၅၁.၂၀၁၈	(signature) 13/12	(signature) 13/12	

လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူလိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်၊ ညွှန်ကြားချက်များ

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လုပ်ငန်းတည်နေရာပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အများပြည်သူအား လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အနှောင့်အယှက် တစ်စုံတစ်ရာ မဖြစ်ပေါ်စေရ၊ လုပ်ငန်းကိုခွင့်ပြုသည့် ဥပစာအတွင်း၌သာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၂) ဤလုပ်ငန်းလိုင်စင်သည် မြေ၊ အဆောက်အဦ၊ အိမ်ခန်း၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့် လုံးဝမသက်ဆိုင်စေရ။

(၃) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိသူသည် ပြဋ္ဌာန်းထားသော တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များ (By Law)များ၊ အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အစည်းများ၏ အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်သည့်အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များနှင့် ဝန်ကြီးဌာနအသီးသီးက ထုတ်ပြန်သည့် အမိန့်ညွှန်ကြားချက်များ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၄) ဝန်ကြီးဌာနနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအသီးသီး၏ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အကျုံးဝင်သည့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်သည့်အတွက် ယင်းဌာနနှင့် အဖွဲ့အစည်းများ၏ မှတ်ပုံတင်/ခွင့်ပြုချက်ကို လက်ဝယ် ရယူထားရမည်။

(၅) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် ကော်မတီညွှန်ကြားသည့် သောက်/သုံးရေထားရှိမှု အစီအမံများ၊ သန့်ရှင်းရေးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစီအမံများ၊ အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်မှုနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေးအစီအမံများ၊ မြို့တော်သာယာလှပရေးနှင့် လုံခြုံရေးအတွက် အစီအမံများ၊ အလုပ်သမားများ/လာရောက်ရောင်းဝယ် ဖောက်ကားသူများအတွက် ကျန်းမာမှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးအစီအမံများ၊ ယာဉ်/လူသွားလမ်းပိတ်ဆို့မှု မရှိစေရေး အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအမံများထားရှိ၍ တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၆) ကုန်ကြမ်းအဖြစ်အသုံးပြုသော ထုတ်လုပ်သော၊ရောင်းချသော၊သိုလှောင်သော တည်ခင်းဖြန့်ဖြူးသော ပစ္စည်းသည် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနအဖွဲ့အစည်းက သတ်မှတ်ထားသည့် စံချိန်စံညွှန်းနှင့် ကိုက်ညီသည့် ပစ္စည်းများဖြစ်ရမည့်အပြင် ကိုင်တွယ်အသုံးပြု စားသုံးသူများအတွက် ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်ရမည်။ သို့မဟုတ် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး အစီအမံများဖြင့် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ရမည်။

(၇) လိုင်စင်ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းကို လိုအပ်သည့်အခါ အချိန်နှင့်တပြေးညီ ဝင်ရောက် စစ်ဆေးခြင်းကို လက်ခံရမည်။ ယင်းအပြင် လုပ်ငန်းတာဝန်ခံကိုယ်တိုင်က လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ထားရှိမှုကို ရှင်းပြရမည်။

(၈) လိုင်စင်ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းအား လိုအပ်ချက်အရ ပြောင်းရွှေ့ဖယ်ရှားပေးရန် ညွှန်ကြားပါက သတ်မှတ်ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း တိကျစွာလိုက်နာရမည်။

(၉) လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုး လျှောက်ထားလျှင် မြေ၊ အဆောက်အဦအခန်းအား ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ပါက အိမ်ရှင်၏သဘောတူညီချက်ဖြင့် သတ်မှတ်စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လုပ်ငန်းလိုင်စင်သက်တမ်းတိုး လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁၀) အထက်ပါသတ်မှတ်ချက် တစ်စုံတစ်ရာကို ဖောက်ဖျက်ကျူးလွန်ပါက သို့မဟုတ် လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက လုပ်ငန်းလိုင်စင်အား ပိတ်သိမ်းခြင်း၊ ပယ်ဖျက်ခြင်း စသည့်စီမံခန့်ခွဲရေးနည်းလမ်းအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်။ လိုအပ်ပါကဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်။ လုပ်ငန်းပိတ်သိမ်းသည့် ပြစ်ဒဏ်ခံယူသည့်ကာလအတွင်း အလုပ်သမားများအတွက် ကိစ္စအဝဝသည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသူနှင့်သာ သက်ဆိုင်စေရမည်။

EABC EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

Corporate Social Responsibility

မန္တလေးမြို့ ရှိ စက်ရုံတည်နေရာများ အား သက်ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် လည်းကောင်း၊ လူမှုရေး အရတာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်း အဖြစ် အောက်ပါ **Corporate Social Responsibility အစီအစဉ်** ဖြင့် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သည့် အခါ လုပ်ငန်းစု၏ ရည်ရွယ်ချက် ဖြစ်သည့် ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများ အားလုံးနှင့် အညီ ကျမ်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပြီး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်းအဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

Europe & Asia Beverages Co., Ltd. မှ ရရှိလာသော အကျိုးအမြတ်၏ 2% ကို လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်းများတွင် ခွဲဝေသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီမှထုတ်လုပ်မည့် နို့နှင့်ပဲနို့တို့မှာ ပြည်ပမှအရည်အသွေးပြည့်မီသော ပဲပိစပ်များကို မှာယူတင်သွင်း ထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်၍ ပရိုတင်းဓါတ်ပြည့်ဝပြီး အဟာရ အတွက် အထူးကောင်းမွန်ပါသည်။ ယင်းပရိုတင်းဓာတ်ပြည့်ဝသော နို့နှင့်ပဲနို့များ ကို ကျောင်းများသို့ ကလေးများအဟာရအတွက် လှူဒါန်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထုတ်လုပ်မည့် ရေသန့်များကိုလည်း လိုအပ်မည့်နေရာများတွင် လှူဒါန်းသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် Europe & Asia Beverage Co., Ltd. ၏ မိခင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Europe & Asia Co., Ltd. သည် သောက်သုံးရေ ခက်ခဲသော ဒေသများတွင် ရေတွင်းပေါင်း (၄၀၀)ကျော်ကိုလည်းကောင်း၊ ကျောင်းများသို့ အချိုရည်များကို လည်းကောင်း၊ လက်ရှိဖြစ်ပေါ်နေသော သဘာဝရေဘေးအန္တရာယ် ကျရောက် လျက်ရှိသော ဒေသများအတွက် ကျပ်သိန်းပေါင်းများစွာကို လှူဒါန်းခဲ့ပြီးဖြစ် ပါသည်။

ယခု Europe & Asia Beverage Co., Ltd. မှလည်း လူမှုရေး၊ ပညာရေး၊ ဘာသာ သာသနာရေးနှင့် နောင်တွင် နိုင်ငံတော်အတွက် လိုအပ်မည့်နေရာများ အတွက် လိုအပ်ချက်များကို ဖြည့်ဆည်း လှူဒါန်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရ အဖွဲ့များမှ လမ်းညွှန်မှုများအတိုင်းလည်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

EABC EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

Europe & Asia Beverages Co., Ltd. (Mandalay Factory)

လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်လုပ်သားများသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်

မန္တလေးမြို့ ရှိ စက်ရုံတည်နေရာများ အား သက်ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် အောက်ပါ **လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်လုပ်သားများသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်** ဖြင့် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သည့် အခါ လုပ်ငန်းစု၏ ရည်ရွယ်ချက် ဖြစ်သည့် ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများ အားလုံးနှင့် အညီ ကျမ်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပြီး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်းအဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် လုပ်သားသက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များကို အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ထားရှိ ပါသည်။

၁။ အလုပ်သမားများကို ဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်စေပြီး အလုပ်ရှင်အလုပ် သမားဥပဒေအရလည်းကောင်း၊ လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရလည်းကောင်း လိုက်နာစေရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

၂။ ဝန်ထမ်းများအတွက် ကြိုပို့မော်တော်ယာဉ်များလည်း စီစဉ်ထားရှိပေး ပါသည်။

၃။ စက်ရုံနှင့် ရုံးခန်းများ၊ များကိုလေဝင်လေထွက်ကောင်းမွန်စေရန်နှင့် အလင်း ရောင်လုံလောက်စွာရရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

၄။ လုံခြုံရေးဂိတ်များထားရှိပြီး ဝန်ထမ်းလုံခြုံရေး၊ မီးဘေးလုံခြုံရေးများ စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

၅။ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုနှင့် ပဏာမကုသမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရန် လည်း စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

၆။ မီးဘေးကာကွယ်ရေးများကိုလည်း စနစ်တကျစီမံထားရှိပါကြောင်း တင်ပြ အပ်ပါသည်။

EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

ဥရောပ အာရှ အဖျော်ယမကာ ကုမ္ပဏီလီမိတက် မီးဘေး လုံခြုံရေး စီမံချက်

မန္တလေးမြို့ ရှိ စက်ရုံတည်နေရာများ အား သက်ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် လည်းကောင်း၊ လူမှုရေး အရတာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်း အဖြစ် အောက်ပါ **သက်ဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာန ၏ စည်းမျဉ်းများ အရ လိုအပ်သည့် အစီအစဉ်များ ချမှတ်** ဖြင့် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သည့် အခါ လုပ်ငန်းစု၏ ရည်ရွယ်ချက် ဖြစ်သည့် ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများ အားလုံးနှင့် အညီ ကျမ်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပြီး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်းအဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၁။ ချမှတ်ထားသည့် အစီအစဉ်များ

(က) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

(ခ) မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း

(ဂ) ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့်ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း

(က) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းသည် အခြေခံအကျဆုံးနှင့် အထိ ရောက်ဆုံး လုပ်ငန်းဖြစ်၍ အောက်ပါညွှန်ကြားချက်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် အချိန်အခါနှင့် အခြေအနေအရ ဖြည့်စွက်ညွှန်ကြားချက်များကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

(၁) မီးလောင်စေနိုင်သောအခြေအနေများကို ဖယ်ရှားထားမြစ်ရန်၊

(၂) စီမံကိန်းအတွင်းမီးလောင်စေနိုင်သည့်စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊အမှိုက်များ၊ ပေါင်းမြက်များကို အမြဲသန့်ရှင်းအောင် ရှင်းလင်းထားပါမည်။

(၃) လောင်စာဆီများကို သတ်မှတ်ကန့်သတ်ချက်နည်းလမ်းအတိုင်း စနစ် တကျ သိုလှောင်ခြင်း၊ ဖြည့်တင်းခြင်း၊ အသုံးပြုခြင်းနှင့် စွန့်ပစ်ခြင်း များပြုလုပ်ပါမည်။

(၄) စီမံကိန်းအတွင်း ဆေးလိပ်မသောက်ရ၊ မီးမပေါ့ဆရ၊ မီးကိုစနစ်တကျ သုံးစွဲပါ စသည့် မီးဘေးအန္တရာယ် သတိပေးချက်စာတန်း၊ ဆိုင်းဘုတ် များ ချိတ်ဆွဲရေးသားထားခြင်း။

(၅) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုခြင်းကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းမှ ပြဋ္ဌာန်း ချက်များ၊ နည်းပညာများအတိုင်း တပ်ဆင်အသုံးပြုသွားပါမည်။

(၆) အဆောက်အဦတွင် မြေစိုက်ကြိုးများ မိုးကြိုးလွှဲများကို တပ်ဆင် ပါမည်။

(၇) ရုံးသုံး၊ လုပ်ငန်းခွင်သုံးပစ္စည်းများကို ဦးစာပေးအဆင့်အမှတ်အသား များ ရေးဆွဲသတ်မှတ်ထားပါမည်။

(၈) မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်းပေး၍ နည်းပညာပေးသင်တန်းများ ပို့ချပေးရပါမည်။

(၉) မီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ မီးသတ်ရေပိုက်ခေါင်းများ၊ ရေလှောင်ကန်များ ထားရှိပါမည်။

(ခ) မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း

မီးလောင်မှုမဖြစ်ပွားရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးလောင် မှုဖြစ်ပွားလာပါက အောက်ပါအတိုင်း လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

(၁) အဆောက်အဦတိုင်းနှင့် လိုအပ်သောနေရာတိုင်းတွင် မီးသတ်ဆေးဗူး များ၊ ရေပုံး၊ သဲပုံးများ၊ မီးချိတ်မီးကပ်များ ထားရှိပါမည်။

(၂) အလိုအလျောက်မီးအချက်ပေးစနစ်နှင့်အချက်ပေးသံချောင်းများ တပ်ဆင်ထားပါမည်။

(၃) မီးလုန့်အချက်ပေးစနစ်သတ်မှတ်ထားရှိပေးရမည်။

(၄) မီးဘေးလုံခြုံရေးဝန်ထမ်းများကို နေ့စဉ်တာဝန်ချထားရမည်။

(၅) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အချက်ပေးခေါင်းလောင်းခေါက်ခြင်း၊ မီးသတ် ဦးစီးဌာနသို့ အမြန်ဆုံးမီးသတ်ကားလာရောက်နိုင်ရန် လမ်းညွှန် အကြောင်းကြားခြင်း၊ ဦးစားပေးပစ္စည်းများ မီးလွတ်ရာသို့ရွှေ့ပြောင်း ခြင်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း။

(ဂ) ပြန်လည်နေရာချထားခြင်းနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း

အကယ်၍ မီးလောင်မှုကြောင့် လူနှင့်စက်ပစ္စည်းများကို အရေးပေါ် ပြောင်းရွှေ့မှုများကို ပြုလုပ်ခဲ့ရသဖြင့် ထိခိုက်မှု၊ ဆုံးရှုံးမှုများကို တင်ပြ၍ နေရာချထားပေးခြင်း၊ ဆေးပေးခန်း၊ ဆေးရုံသို့ပို့ဆောင်၍ ဆေးကုသမှု ခံယူစေခြင်းနှင့် ကူညီထောက်ပံ့မှုပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

EABC EUROPE & ASIA BEVERAGES CO., LTD.

ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

Environmental Management Plan (EMP)

မန္တလေးမြို့ ရှိ စက်ရုံတည်နေရာများ အား သက်ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်များ ဖြင့် လည်းကောင်း **ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်** များကို အောက်ပါအတိုင်းချမှတ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သည့် အခါ လုပ်ငန်းစု၏ ရည်ရွယ်ချက် ဖြစ်သည့် ဥပဒေ စည်းမျဉ်းများ အားလုံးနှင့် အညီ ကျမ်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော ပြည်ပသွင်းကုန် အစားထိုး ထုတ်ကုန်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက် လိုအပ်ချက် အတွက် ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပြီး၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းရေး နှင့် လူမှုစီးပွါး ဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အတွက် တာဝန်ခံမှုရှိသော လုပ်ငန်းအဖြစ် ရည်တည် စေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ခြင်း

ထွက်ရှိလာသည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း များ၊ ရေဆိုးရေညစ်များကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်ရန်စီစဉ်ထားရှိပါသည်။ ထွက်ရှိလာ မည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကို စနစ်တကျ အဆင့်ဆင့်သန့်စင်ပြီး စစ်ကန်တွင် သိုလှောင်ထားရှိပြီးမှ ရေသန့်အဖြစ် ပြင်ပသို့စွန့်ထုတ်ပါသည်။

ရေမြောင်းများကိုလည်း ရေစီးရေလာကောင်းမွန်စေရန် စီမံထားရှိပေးမည် ဖြစ်ပြီး၊ ရေဆိုးများကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်နိုင်ရန်လည်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိ ပါသည်။

လေဝင်လေထွက်ကောင်းရန်စီမံထားရှိခြင်း

စက်ရုံအတွင်း ကျန်းမာရေးအတွက် အသက်ရှူရန် လုံလောက်သော လေရရှိစေရန်နှင့် အလင်းရောင်လုံလောက်စွာ ရရှိနိုင်စေရန် စီမံထားရှိပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ စက်ရုံတိုင်းတွင် လေဝင် လေထွက် ကောင်းမွန်စေရန် လေဝင် လေထွက်ပေါက်များ စီမံထားရှိ ပါသည်။

အိမ်သာများထားရှိခြင်း

စက်ရုံအတွင်းရှိ ဝန်ထမ်းများအတွက် ရေလောင်းအိမ်သာများကို အမျိုးသား အမျိုးသမီး ခွဲခြားလျက် လုံလောက်စွာ ထားရှိပေးပါသည်။ အနံ့အသက် များ ထွက်ရှိခြင်းမရှိစေရန် အိမ်သာအတွင်း အပြင်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ကို သန့်ရှင်းစေ ရန် စီမံဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။ ထို့ပြင် အိမ်သာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် မိလ္လာ ရေဆိုးများကို စနစ်တကျ မိလ္လာကန်များဖြင့် ထားရှိ၍ စနစ်တကျ စွန့်ထုတ်ပါသည်။

မန္တလေး Asia Soft Drink Factory

ရေဆိုး သန့် စင် ပုံ အဆင့်ဆင့်

